

**Pembrokeshire County Council**

**Cyngor Sir Penfro**

**AMODAU AR GYFER SAFLE PEBYLL**

 **CYFFREDINOL**

**1.** Dylid ystyried y cynllun adnabod safle sydd wedi’i atodi ac sydd â’r rhif **RHIF DRWYDDED** yn rhan o’r drwydded hon a rhoddir caniatâd ar gyfer y tir a ddangosir ar y cynllun ag ymyl **GOCH** iddo’n unig; sef y tir canlynol:

**ENW’R SAFLE**

**Cyfeirnod Cynllunio:**

**Rhif OS:**

**2.** Ni chaiff cyfanswm nifer y pebyll y gellir eu gosod ar y safle ar unrhyw adeg yn ystod cyfnod y drwydded hon fod yn fwy na – **[RHIF]**

**3.** Ni cheir gosod nac adeiladu strwythur ar y safle, heblaw'r rheini a ganiateir gan y drwydded hon, boed ar olwynion neu beidio neu wedi’i addasu mewn unrhyw ffordd, heb ganiatâd ymlaen llawn gan y Cyfarwyddwr Datblygu.

**4.** Ni chaiff neb fod yn y pebyll ar wahân i’r cyfnod - **CYFNOD**

**5.** Rhaid i’r safle gael ei gadw’n daclus heb ddim sbwriel.

**6.** Rhaid i gofnodion o’r fath [gan gynnwys enw a chyfeiriad prif ddeiliad pob carafán] a allai fod yn angenrheidiol i roi gwybodaeth resymol ynglŷn â chadw at yr amodau, gael eu cadw bob amser a byddant ar gael i’w harchwilio gan swyddog awdurdodedig o’r Cyngor ar unrhyw adeg resymol.

 **HYSBYSIADAU SAFLE**

**7.** Rhaid arddangos arwydd yn nodi enw'r safle wrth fynedfa’r safle.

**8.** Rhaid arddangos copi o drwydded y safle a’i hamodau mewn lleoliad amlwg ar y safle, ynghyd â chopi o gynllun presennol y safle.

**9.** Rhaid arddangos hysbysiadau ar y safle yn nodi’r camau gweithredu sy’n rhaid eu cymryd mewn argyfwng. Byddant yn dangos lle y gellir cysylltu â’r heddlu, y frigâd dân, yr ambiwlans a meddygon lleol, a lleoliad y ffôn cyhoeddus agosaf. Rhaid i’r hysbysiadau hefyd gynnwys enw a lleoliad/rhif ffôn deiliad trwydded y safle neu ei gynrychiolydd achrededig. Ar safleoedd sydd mewn perygl o lifogydd, mae’n rhaid arddangos hysbysiadau rhybudd yn rhoi cyngor ynghylch gweithredu’r system rhybuddio rhag llifogydd.

**10.** Rhaid i’r arwydd “Safle’n Llawn” gael ei arddangos wrth bob mynedfa i’r safle pryd bynnag y bydd y safle hwnnw’n llawn.

**11.** Lle bo llinellau trydan uwchben y safle rhaid arddangos hysbysiadau rhybuddio ar ategion y llinellau hyn ac wrth fynedfa’r safle. Lle bo’n briodol, dylai’r rhain rhybuddio rhag y peryglon pe bai’r llinellau yn dod i gysylltiad â mastiau dingis a chychod hwylio.

**12.** Rhaid diogelu pob hysbysiad yn briodol rhag y tywydd a’i arddangos lle bo’n bosibl y tu hwnt i belydrau uniongyrchol yr haul, mewn ardaloedd wedi’u goleuo gan olau artiffisial fyddai orau. Rhaid cadw pob hysbysiad mewn cyflwr clir a darllenadwy.

**CYNLLUN Y SAFLE**

**13.** Rhaid i ddeiliad y drwydded roi cynllun presennol y safle i raddfa heb fod yn llai na 1/500 i’r Cyfarwyddwr Datblygu. Bydd cynllun y safle yn nodi:

a. ffiniau’r safle,

b. safleoedd y carafanau,

c. ffyrdd a llwybrau troed,

ch. blociau toiledau, storfeydd ac adeiladau eraill,

d. draeniad dŵr brwnt a dŵr wyneb,

dd. cyflenwadau dŵr,

e. lleoliadau hamdden,

f. mannau tân,

ff. lleoliadau parcio,

g. gwelliannau arfaethedig.

**14.** Rhaid darparu ffordd galed o’r fynedfa i’r safle a fydd yn galluogi cerbydau’r gwasanaethau brys i gyrraedd o fewn 90m i unrhyw babell ar y safle. Rhaid i arwyneb y ffordd fod o ddeunydd a fydd yn galluogi cerbydau’r gwasanaethau brys, ceir a charafanau i gyrraedd a gadael y safle heb drafferth ym mhob math o dywydd.

**15.** O dan unrhyw amgylchiadau, ni chaiff pabell fod dim llai na 6m oddi wrth unrhyw babell arall a feddiannir gan deulu ar wahân a rhaid cael dim llai na 3m rhwng yr unedau.

**16.** Caniateir cerbydau ac unrhyw offer ategol yn y gwagle 6m rhwng unedau a feddiannir gan deuluoedd ar wahân ond, er mwyn atal tân rhag lledu, rhaid bob amser cael gofod 3m pendant o fewn y gwahaniad 6m.

**17.** Rhaid darparu draenio digonol o ddŵr wyneb ar gyfer lonydd cerbyd, llwybrau troed ac ardaloedd palmantog, ac ar gyfer y safle’n gyffredinol.

**CYFLENWAD DŴR A CHYFLEUSTERAU GLANWEITHIOL**

**18.** Bydd pob cyflenwad dŵr yn unol â’r is-ddeddfau dŵr â’r safonau ansawdd statudol presennol priodol.

**19.** Rhaid darparu cyflenwad cyson o ddŵr trwy bibell mewn mannau cyflenwi dŵr; pob un yn cynnwys safbibell a thap wedi’u lleoli uwchben gyli, ac mewn lleoliad sy’n golygu nad oes yr un garafán mwy na 90m i ffwrdd.

**20.** Rhaid darparu mannau cael gwared ar ddŵr gwastraff sy’n golygu nad yw'r un safle carafán mwy na 90m i ffwrdd

**21.** Rhaid darparu toiledau yn unol â chynllun ac adeiladwaith a gymeradwywyd gan y Cyfarwyddwr Datblygu. Rhaid cadw’r adeilad hwn mewn cyflwr da, ac mewn cyflwr glân ac mae’n rhaid iddo fod ar gael yn hwylus bob amser. Rhaid darparu’r cyfleusterau canlynol:

a. Dynion **( )** Toiled(au)

**( )** Wrinal(au) â chyfarpar fflysio awtomatig addas.

**( )** Gerllaw’r toiledau rhaid darparu basn(au) ymolchi dwylo a chanddynt chyflenwad cyson o ddŵr poeth ac oer drwy’r tapiau.

b. Menywod **( )** Toiled(au)

**( )** Gerllaw’r toiledau rhaid darparu basn(au) ymolchi dwylo a chanddynt chyflenwad cyson o ddŵr poeth ac oer drwy’r tapiau***.***

c. Rhaid gwneud trefniadau priodol ar gyfer derbyn a chael gwared ar nwyddau mislif.

**( )** Rhaid darparu cawod(ydd) â chyflenwad dŵr poeth.

**22.** Rhaid darparu cyfleuster sydd wedi’i gynllunio’n gywir i gael gwared ar gynnwys tai bach cemegol ynghyd â chyflenwad digonol o ddŵr ar gyfer cynhwysyddion glanhau.

**23.** Rhaid rhoi ystyriaeth benodol i anghenion yr anabl o ran darparu mannau dŵr, toiledau, mannau ymolchi a chawodydd.

**24.** Rhaid cael darpariaeth foddhaol ar gyfer cael gwared ar ddŵr brwnt.

**CASGLU A CHAEL GWARED AR SBWRIEL**

**25.** Mae’n rhaid gwneud trefniadau addas ar gyfer storio, casglu a chael gwared ar sbwriel. Mae’n rhaid mynd â phob sbwriel o’r safle o leiaf unwaith yr wythnos a chael gwared arno mewn modd a gymeradwyir gan y Cyfarwyddwr Datblygu.

tân a ddarperir.

**GWASANAETHAU BRYS**

**26.** Rhaid i ffôn hygyrch fod ar gael yn hwylus ar y safle i ffonio’r gwasanaethau brys. Rhaid i hysbysiad ger y ffôn gynnwys cyfeiriad y safle.

**GOSODIADAU TRYDAN**

**27.**

a. Lle ceir gosodiad trydan, heblaw am waith a chylchedau’r Bwrdd Trydan sy’n amodol ar reoliadau a wnaethpwyd gan yr Ysgrifennydd Gwladol dan Adran 16 o Ddeddf Ynni 1983 ac Adran 64 o Ddeddf Drydan 1947, rhaid iddo gael ei osod, ei brofi a’i gynnal yn unol â Rheoliadau’r Sefydliad Peirianwyr Trydanol (IEE) ar gyfer Gosodiadau Trydanol a fydd mewn grym ar y pryd, a lle bo’n briodol, i’r safon a fyddai’n dderbyniol at ddibenion Rheoliadau Trydan 1988 (llinellau uwchben), Offerynnau Statudol 1988 Rhif 1057.

b. Rhaid i’r gwaith (gan gynnwys archwilio a phrofi) ar y gosodiadau ac offer trydan gael ei wneud gan bersonau cymwys yn unig, megis asiant penodedig y gwneuthurwr, y cyflenwr trydan, peiriannydd trydanol proffesiynol cymwysedig, aelod o Gymdeithas y Contractwyr Trydanol, contractwr a gymeradwywyd gan y Cyngor Archwilio Cenedlaethol ar gyfer Contractio Gosodiadau Trydanol, neu berson cymwys yn gweithredu ar ran un o’r uchod.

c. Archwilir y gosodiadau o leiaf unwaith bob 12 mis (yn achos gosodiadau dan ddaear bob 3 blynedd). Bydd yr archwiliwr, ymhen 1 mis ar ôl yr archwiliad hwn, yn rhoi tystysgrif archwilio ar y ffurf a nodir yn Rheoliadau Gwifrio IEE. Bydd y dystysgrif yn cael ei chadw gan weithredwr y safle a’i harddangos, ei hatodi neu’i hadnewyddu gan dystysgrifau dilynol, ynghyd â thrwydded y safle. Bydd gweithredwr y safle neu ddeiliad y drwydded yn talu am gost yr archwiliad.

ch. Os yw archwiliad yn dangos nad yw gosodiad bellach yn cydymffurfio â’r rheoliadau a oedd yn bodoli pan gafodd ei osod yn y lle cyntaf, rhaid i unrhyw ddiffygion gael eu cywiro. Bydd rhaid i unrhyw newidiadau ac estyniadau mawr i osodiad a holl rannau’r gosodiad presennol a effeithir arnynt gydymffurfio â fersiwn diweddaraf Rheoliadau Gwifrio IEE.

**STORIO NWY PETROLEWM HYLIFEDIG (LPG)**

**28.** Wrth storio LPG a gyflenwir gan danciau rhaid cydymffurfio â Llyfryn Canllaw HSG 34 “Storio LPG Mewn Gosodiadau Sefydlog” neu, os cyflenwir LPG gan silindrau, rhaid cydymffurfio â chod ymarfer 7 gan y Gymdeithas Nwy Petrolewm Hylifedig “Storio silindrau a chetris LPG llawn a gwag’.