

# CYNGOR SIR PENFRO

## Grant Cyfoethogi Sir Benfro

### Cwestiynau Cyffredin



#### O ble daw'r arian ar gyfer cronfa Grant Cyfoethogi Sir Benfro?

- Caiff yr arian ei godi trwy bremiwm y Dreth Gyngor ar ail gartrefi ac eiddo gwag hirdymor yn Sir Benfro.
- Mae hwn yn bŵer sydd gan awdurdodau lleol yng Nghymru dan Ddeddf Tai (Cymru) 2014.
- Bwriad y dewis a roddwyd i awdurdodau lleol godi premiwm yw bod yn ddull o helpu awdurdodau lleol wneud y canlynol:
  - dechrau defnyddio cartrefi gwag hirdymor unwaith eto i ddarparu cartrefi diogel, sicr a fforddiadwy: a
  - helpu awdurdodau lleol gynyddu cyflenwad tai fforddiadwy a gwella cynaliadwyedd cymunedau lleol
- Ar hyn o bryd mae'r premiwm ar ail gartrefi yn Sir Benfro'n 50%, ar ben y Dreth y Cyngor lawn y mae perchenogion ail gartrefi'n atebol i'w thalu.
- Ar hyn o bryd mae'r premiwm ar eiddo gwag hirdymor yn Sir Benfro'n 25%, yn ogystal â'r Dreth Gyngor arferol, o ran eiddo a fu'n wag a heb ddodrefn ers 1af Ebrill 2016. Mewn blynyddoedd olynol bydd y premiwm yn codi wrth i'r amser y bu'r eiddo'n wag gynyddu, fel y bydd yn 100% ar eiddo a fu'n wag am bum mlynedd neu fwy, erbyn mis Ebrill 2021.

#### Engbreiffiau o effaith ail gartrefi ar gymunedau

- Colli bywiogrwydd a natur gynddogol cymuned.
- Anhawster cynnal prosiectau drwy gydol y flwyddyn yn arbennig yn y gaeaf gyda llai o bobl yn byw drwy'r adeg yn y gymuned.
- Anhawster cynnal gwasanaethau gyda llai o bobl yn byw mewn cymunedau.
- Anhawster cynnal cludiant gyda llai o bobl yn byw mewn cymunedau.
- Unigedd aelodau hŷn y gymuned.
- Chwyddo prisiau tai sy'n golygu bod aelodau ifanc y gymuned yn methu fforddio byw yn y cylch ac yn symud i ffwrdd.
- Teuluoedd ifanc yn methu byw yn y gymuned oherwydd chwyddo prisiau tai.
- Aelodau hŷn teuluoedd heb gymorth teulu agos yn dibynnu mwy ar wasanaethau cymdeithasol.
- Diffyg cyfleusterau ar gyfer pobl ifanc oherwydd bod llai a llai o deuluoedd ifanc yn y cylch.
- Effaith ar fusnesau lleol gyda llai o fasnach.

## Sut i roi sylw i effaith perchenogaeth ail gartref

- Creu canolbwyntiau cymunedol croesawus i roi sylw i unigrwydd ac unigedd fel bod trigolion yn gallu cymdeithasu a rhwydweithio.
- Cynorthwyo gweithgareddau a grwpiau i hwyluso mwy o gyfleoedd cymdeithasu, rhwydweithio a gwirfoddoli.
- Creu grwpiau cymorth gyda gweithgareddau.
- Cyfleu hysbysrwydd cymunedol yn well trwy gyfryngau cymdeithasol, taflenni newyddion a byrddau hysbysebu i hyrwyddo achlysuron a gweithgareddau a chynyddu ymgysylltu lleol.
- Gwella cyfleusterau, amwynderau a seilwaith cymunedol trwy ddenu gwirfoddolwyr i gynyddu cyfranogiad a balchder y gymuned.
- Datblygu achlysuron a gweithgareddau i gynyddu bwrlwm cymunedol a chynyddu nifer yr ymwelwyr er mwyn cynorthwyo busnesau lleol.
- Annog perchenogion ail gartrefi i ymwneud mwy â'r gymuned leol trwy weithgareddau ac achlysuron.

## Allwch chi roi rhai enghreifftiau o brosiectau cymwys?

Fe welwch restr o brosiect sydd eisoes wedi derbyn cymorth ariannol Grant Cyfoethogi Sir Benfro yn Atodiad 1.

## A fydd gwybodaeth am y cais neu brosiect yn cael ei rhannu?

Mae gan Gyngor Sir Penfro rwymedigaethau a chyfrifoldebau dan Ddeddf Rhyddid Gwybodaeth 2000 i roi mynediad, ar gais, at wybodaeth a ddaliwn. Mae hyn yn golygu y gall y wybodaeth a ddaliwn ynghylch y cais / prosiect fod yn destun datgeliad, mewn ymateb i gais, oni bai ein bod yn penderfynu bod un o'r eithriadau statudol yn berthnasol. Pan fo gwybodaeth, data a deunydd o unrhyw natur yn cynnwys Data Personol neu Ddata Personol Sensitif, ar sail y diffiniad yn Neddf Diogelu Data 1998, byddwn yn cydymffurfio â'r ddeddf ac, yn y rhan fwyaf o achosion, ni fyddwn yn datgelu unrhyw wybodaeth gydgyfrinachol o'r fath i neb arall heb eich caniatâd.

## Beth yw dyletswyddau cyffredinol y panel grantiau?

Nod y Panel Grantiau yw gwneud penderfyniadau ynghylch yr incwm sy'n dod o Breimiwm y Dreth Gyngor ar ail gartrefi ac eiddo gwag hirdymor i ardaloedd perthnasol yr effeithir arnynt yn Sir Benfro. Yn benodol i wneud y canlynol:

- Sicrhau bod yr incwm sy'n dod o Breimiwm y Dreth Gyngor ar ail gartrefi ac eiddo gwag hirdymor yn cael ei weinyddu'n unol ag Adran 139 o Ddeddf Tai (Cymru) 2014
- Galluogi mynediad at y gronfa i bawb cymwys o fewn yr ardaloedd dynodedig
- Asesu holl geisiadau a gwybodaeth ategol yn unol â'r meini prawf a gytunwyd
- Gwneud argymhellion i Gabinet y Cyngor ynghylch dyrannu arian i'w ystyried a'i gymeradwyo
- Derbyn ac ystyried cloriannu ar ddiwedd prosiectau

- Bydd aelodau'r panel yn datgan lle gall fod gwrthdaro buddiannau uniongyrchol neu anuniongyrchol gyda phrosiect. Bydd cofrestr Datgan Buddiannau'n cael ei chadw a'i hysbysu yng nghofnodion cyfarfodydd y Panel Grantiau
- Pan fo hynny'n berthnasol, bydd cyngor swyddogion / arbenigwyr priodol eraill yn cael ei gyflwyno i'r panel i'w ystyried

## Sut fydd fy mhrosiect yn cael ei sgorio?

Bydd holl geisiadau'n cael eu hasesu a'u sgorio'n gystadleuol gyferbyn â'r meini prawf yn Adran 1 o Feini Prawf y Grant. Mae'r drefn sgorio fel a ganlyn:

Meini Prawf Sgorio	
Meini Prawf	Sgôr
Sut mae prosiect yn rhoi sylw i effaith negyddol ail gartrefi (perthnasol i gwestiynau B2, B8)	25
Sut mae prosiect yn cyfrannu at ganlyniadau'r Grant (perthnasol i gwestiynau B3)	25
A yw'r gymuned yn cefnogi'r prosiect ac yn cael gwybodaeth trwy ymgynghori â'r gymuned? (perthnasol i gwestiynau B4, B5, B6)	25
Gwerth y prosiect am yr arian a chynaliadwyedd ariannol (perthnasol i gwestiynau A5, A7, C1, C2)	10
A geisiwyd neu a sicrhawyd cyllid cyfatebol (cysylltiedig â chwestiynau C3)	10
Sut gaiff y sefydliad ei drefnu a'i reoli (cysylltiedig â chwestiynau A5, A6)	5
<b>Sgôr Llawn</b>	<b>100</b>

Peirianwaith dyfarnu

Dyfarniad	Sgôr
Cymeradwyaeth Ddiamod	70-100
Cymeradwyaeth Amodol	50-70
Gwrthodwyd	<50