



Cyngor Sir Penfro

Cynllun Datblygu Lleol

Adroddiad Monitro Blynnyddol – blwyddyn 12

1 Ebrill 2024 – 31 Mawrth 2025

This item is also available in English / Mae'r eitem hon ar gael yn Saesneg hefyd

Cynnwys

Crynodeb	3
Casgliadau Allweddol	5
Atodiad 1 – Fframwaith Monitro'r CDLL	10
Amcan Strategol: Lliniaru ac Ymateb i Her Newid yn yr Hinsawdd (A)	12
Amcan Strategol: Gwella Mynediad at Nwyddau a Gwasanaethau (I)	14
Amcan Strategol: Adeiladu ar leoliad strategol y Sir ar gyfer datblygu sy'n gysylltiedig ag ynni a phorthladdoedd (E)	18
Amcan Strategol: Cefnogi datblygu rôl unigryw trefi Sir Benfro, yn enwedig o fewn Hyb Aberdaugleddau (F) ac adfywio canol trefi a chynnal a gwella'r economi wledig a threfol (G)	21
Amcan Strategol: Datblygu economi ymwelwyr o safon wedi'i seilio ar ymdeimlad penodol o le ac amgylchedd naturiol ac adeiledig eithriadol (H)	25
Amcan Strategol: Cynnal a Gwella'r Economi Wledig a Threfol (C)	26
Amcan Strategol: Datblygu cymunedau bywiog sy'n darparu amrywiaeth a chymysgedd o gartrefi a gwasanaethau lleol (D)	30
Amcan Strategol: Cyflawni rhagoriaeth dylunio ac ansawdd amgylcheddol (B) a diogelu a gwella'r amgylchedd naturiol ac adeiledig (J)	41
Atodiad 2 – Tai Cronnus a Gwblhawyd a Thaflwybr Tai	46
Atodiad 3 – Fframwaith Monitro Arfarnu Cynaliadwyedd	65
Atodiad 4 – Dyraniadau y mae gofyn Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd lefel prosiect arnynt	83
Atodiad 5 – Dadansoddiad o'r Tai a Gwblhawyd 2013-2025 yn ôl Lleoliad	86
Atodiad 6 – Adborth gan Randdeiliaid	91

1. Mabwysiadodd Cyngor Sir Penfro ei Gynllun Datblygu Lleol (CDLL) ym mis Chwefror 2013. Mae'n ofynnol i'r Awdurdod gynhyrchu Adroddiad Monitro Blyneddol (AMB) ar ei CDLL bob blwyddyn, gyda mewnbwn Rhanddeiliaid, a chyflwyno hwn i Lywodraeth Cymru erbyn 31 Hydref. Mae'r AMB yn seiliedig ar y targedau a'r sbardunau a nodir yn Atodiad 5 o'r CDLL – mae'r rhain yn asesu sut mae'r Cynllun yn gweithio ac a oes unrhyw feysydd sy'n peri pryder y mae angen ymchwilio iddynt ymhellach.
2. Oedwyd Adolygiad y CDLL, oherwydd pandemig Covid-19 i ddechrau, ac wedi hynny er mwyn ystyried goblygiadau'r canllawiau a gyhoeddwyd gan Cyfoeth Naturiol Cymru ym mis Ionawr 2021, gyda'r canllawiau hyn yn cyfeirio at lygredd ffosffadau yn rhannau nad ydynt yn llanwol o afonydd gwarchodedig Cymru, gan gynnwys dalgylchoedd afonydd y Teifi a'r Cleddau yn Sir Benfro. Mae'r canllawiau hyn wedi cael eu diwygio ers hynny ar sawl achlysur i gwmpasu materion llygredd maethynnau eraill ac i ymestyn ardal ofodol y cymhwyso, gyda goblygiadau sylweddol i broses y Cynllun, ond mae ffyrdd yn cael eu nodi i fynd i'r afael â'r materion a nodwyd yn y Cynllun newydd sy'n dod i'r amlwg (CDLL 2).
3. Er ei bod y tu allan i gyfnod monitro blwyddyn 12, ym mis Mehefin 2025 cyhoeddodd CNC adroddiadau newydd am iechyd ardaloedd morol gwarchodedig yn Sir Benfro a'r cyffiniau. Mae'r dynodiadau hyn yn bwysig iawn, gan eu bod yn diogelu bywyd gwyllt a chynefinoedd naturiol o bwysigrwydd rhyngwladol. Mae'r ffocws pryder wedi ehangu mewn cwmpas ac mae bellach yn mynd i'r afael â llygredd maethynnau yn gyffredinol, ac nid llygredd ffosffadau yn unig, gyda phryderon ynghylch lefelau Nitrogen Anorganig Tawdd (NAT) ac mewn perthynas â dangosyddion biolegol amrywiol sydd wedi dod i'r amlwg. Y lefelau NAT sy'n achosi pryder penodol mewn rhannau o ACA Morol Sir Benfro. Cynorthwywyd cynnydd gyda'r adolygiad o CDLL CSP gan yr adolygiad o Drwyddedau Amgylcheddol mewn Gwaith Trin Dŵr Gwastraff gan CNC a chan gynigion buddsoddi newydd gan Dŵr Cymru Welsh Water, er y bydd angen atebion tymor hwy o hyd. O ran NAT, mae CNC bellach yn ei gwneud yn ofynnol dangos niwtraliaeth maethynnau ar gyfer cynigion datblygu sy'n draenio i Gorff Dŵr Mewnol Aberdaugleddau ACA Morol Sir Benfro, sy'n effeithio ar sawl rhan o ardal gynllunio CSP ac mae'n debygol y bydd angen atebion gwahanol i'r rhai sy'n cael eu defnyddio i fynd i'r afael â'r mater ffosffadau.
4. Yn ystod cyfnod monitro blwyddyn 12, cymeradwywyd Cynllun Adnau 2, CDLL 2, mewn cyfarfod Cyngor Eithriadol ar 13 Medi 2024 a bu ymgynghoriad cyhoeddus llawn ar ei gynnwys rhwng 21 Hydref 2024 a 16 Rhagfyr 2024. Cymeradwyodd y Cyngor hefyd nifer o 'Newidiadau â Chanolbwynt' cyfyngedig arfaethedig ar gyfer CDLL 2, yn dilyn yr ymgynghori ar y Cynllun Adnau. Roedd y Newidiadau â Chanolbwynt yn destun ymgynghoriad cyhoeddus pellach rhwng 4 Awst a 15 Medi 2025 (y tu hwnt i Gyfnod Monitro blwyddyn 12). Mae CDLL2 bellach wedi'i Gyflwyno i Lywodraeth Cymru ac mae Archwiliad annibynnol ohono wedi dechrau.

5. Mae'r tueddiadau a'r wybodaeth fonitro yn yr Adroddiadau Monitro Blynyddol blaenorol wedi cael eu hystyried gan yr Awdurdod, a lle bo'n briodol maent wedi'u hadlewyrchu yn nogfen Cynllun Adnau 2, CDLI 2 (a'r Newidiadau â Chanolbwynt dilynol), ac mae'n bosibl y bydd y wybodaeth ychwanegol yn yr Adroddiad hwn ar gael i lywio trafodaethau yn y cam Archwilio.
6. Cynhaliwyd yr Arolwg Cyflogaeth yn fwyaf diweddar yn 2022 – cwblhawyd prosesu canlyniadau arolwg 2022 yn ystod 2025 ac mae'r canlyniadau wedi'u cyhoeddi ar wefan CSP (ac yn cael eu defnyddio yn yr AMB diweddaraf hwn). Cynhaliwyd Arolygon Tai Llawn, gan ddefnyddio cofnodion Rheoli Adeiladu ac ymweliadau safle, yn 2022, 2023, 2024 a 2025 (gyda'r canlyniadau'n llywio'r AMB cyfatebol). Cynhaliwyd yr Arolwg Manwerthu diwethaf a gwblhawyd yn Hydref 2023 ac mae wedi'i gyhoeddi ar wefan CSP. Dechreuwyd Arolwg Manwerthu pellach yn Hydref 2025, a bydd y canlyniadau sy'n deillio ohono yn llywio AMB nesaf y CDLI.
7. Mae'r Awdurdod wedi ymgymryd â gwaith ar un eitem arall o Ganllawiau Cynllunio Atodol yn ystod cyfnod monitro blwyddyn 12. Mae hyn yn ymwneud â'r Asesiad Cymeriad Tirwedd Carafannau, Gwersylla a Chalets i gefnogi CDLI2. Cynhaliwyd ymgynghoriad cyhoeddus llawn ar hyn yn hydref 2024. Rhaid i waith pellach aros nawr tan fabwysiadu CDLI 2.

Casgliadau Allweddol

- TAI

- Mae cyfrannau'r caniatâd tai a roddwyd yn is na'r canrannau targed ar gyfer cymeradwyaeth mewn Trefi Hyb. Mae hyn bellach wedi cwrdd â sbardun 3 blynedd ar gyfer adolygiad sef 39% yn 2022-2023, 38.2% yn 2021-2022 a 25.6% yn 2020-2021. Mae'r ffigur hwn wedi adfer i 50% yn AMB 2023-2024 a 56.6% yn AMB 2024-25 ond mae islaw'r trothwy 60% o hyd. Cafwyd gostyngiad sylweddol hefyd yn nifer yr unedau preswyl newydd sy'n cael caniatâd cynllunio yn gyffredinol ers AMB 2020-2021. Golyga hyn y gall ychydig o safleoedd bellach gael dylanwad mawr ar ganran yr unedau preswyl sy'n cael eu caniatáu ar wahanol lefelau'r hierarchaeth aneddiadau.
- Adeiladwyd 352 o gartrefi yn 2024-2025, o gymharu â 283 o gartrefi yn 2023-2024, 367 o gartrefi yn 2022-2023 a 338 yn 2021-2022. Mae'r ffigurau hyn yn uwch na ffigur 2019-2020 (267) ond yn is na lefelau 2018-2019 (419). Y gyfradd adeiladu gyfartalog 10 mlynedd 2009-2019 (cyn Covid) oedd 379 y flwyddyn, ac felly mae'r arolwg diweddaraf yn awgrymu bod adeiladu tai yn 2024/25 yn nesáu at, ond o hyd yn is na'r cyfartaledd hanesyddol cyn Covid.
- Mae AMB 2024-2025 wedi nodi rhai newidiadau mewn perthynas â'r safleoedd tai strategol. Fel yr adroddwyd yn yr AMB blaenorol, mae Slade Lane South a'r rhan fwyaf o Slade Lane North wedi newid perchnogaeth; y perchnogion newydd yw Pobl a Llywodraeth Cymru ar safle'r De a Llywodraeth Cymru yn unig ar safle'r Gogledd (ac eithrio'r ardal lai o faint sy'n eiddo ar wahân i Hill West Ltd). Mae Pobl yn bwrw ymlaen â chamau 1 a 2 y datblygiad tai ar safle'r De, gyda cham 1 yn cael caniatâd Materion a Gadwyd yn Ôl a'r gwaith adeiladu bellach wedi dechrau. Disgwylir cais cynllunio Materion a Gadwyd yn Ôl ar gyfer cam 2 yn fuan. Cwblhawyd elfen fechan o safle Slade Lane North gan Hill West Ltd, ond mae gweddill y safle'n disgwyl cael ei ddatblygu. Mae Llywodraeth Cymru wedi penodi ymgynghoriaeth Lichfields i baratoi Uwchgynllun ar gyfer camau diweddarach datblygiad Slade Lane.
- Ym Maesgwynne, mae'r rhan o'r safle a elwir yn Parc Loktudi wedi'i datblygu, ond roedd rhannau eraill o'r safle tan yn ddiweddar heb eu datblygu. Fodd bynnag, yn ystod AMB blwyddyn 10 rhoddwyd caniatâd cynllunio i ddatblygu 50 o gartrefi ar dir ger Clos-y-Bigney, sef cynnig tai fforddiadwy 100% sy'n cael ei ddatblygu gan Gymdeithas Tai Wales & West. Dechreuwyd datblygu'r elfen bellach hon o safle Maesgwynne yn 2023-2024, gyda 14 o anheddau wedi'u cwblhau a 36 arall yn cael eu hadeiladu. Erbyn diwedd cyfnod monitro 2024-25, roedd pob un o'r 50 annedd wedi'u cwblhau. Mae Cynllun Adnau 2, CDLI 2 yn cynnwys dyraniad preswyl mawr ym Maesgwynne, y disgwylir i rai elfennau ohono gael eu cwblhau yn ystod cyfnod Cynllun CDLI 2 (hyd at 2033) a disgwylir i'r gweddill gael ei adeiladu ar ôl y dyddiad hwnnw.
- Mae safle Shoals Hook Lane yn Hwlfordd wedi'i ddyrannu ar gyfer datblygiad preswyl gan y CDLI presennol ond nid oes ganddo ganiatâd cynllunio tai ac mae wedi'i ddad-ddyrannu gan y CDLI 2 sy'n dod i'r amlwg - oherwydd diffyg cynnydd tuag at gyflawni (er bod cynnig i'w gadw o fewn ffin anheddiad Hwlfordd).

- Cyrhaeddwyd y targedau ar gyfer tai fforddiadwy o ran caniatâd a roddwyd ac anheddau a gwblhawyd yn ystod y flwyddyn. Ni chyrhaeddwyd y targed o 98 annedd y flwyddyn ar gyfer nifer yr anheddau fforddiadwy a gafodd ganiatâd cynllunio yn 2023-2024, ond rhagorwyd ar y targed yn rhwydd yn 2024-2025, gyda 140 o anheddau fforddiadwy ychwanegol yn derbyn caniatâd cynllunio. Cwblhawyd 128 o anheddau fforddiadwy yn ystod cyfnod monitro blwyddyn 12, allan o gyfanswm o 352 o anheddau a gwblhawyd yn ystod y cyfnod monitro hwnnw, pob un gan Landlordiaid Cymdeithasol Cofrestredig.
- Yn AMB blwyddyn 12 (2024-25), roedd 96.6% o'r caniatadau a roddwyd ar gyfer tai o fewn Ffiniau Anheddiad, sydd ychydig yn is na'r targed o 98%. Yn y cyfnod 4 blynedd blaenorol, fe wnaeth cofnodi'r ffigurau hyn yn 91.1% (2020/21), 93.0% (2021/22), 90.0% (2022/23) ac 87.2% (2023/24) sbarduno ymchwiliad pellach. Felly, mae canlyniad monitro 2024/25 yn cynrychioli gwelliant nodedig.
- **CYTUNDEBAU CYFREITHIOL ADRAN 106**
 - Sicrhawyd cyfraniadau ariannol gwerth £169,366.47 tuag at dai fforddiadwy drwy gytundebau cyfreithiol adran 106 yn ystod cyfnod monitro AMB blwyddyn 12 (2024-25), gyda dadansoddiad llawn o hyn wedi'i gyflwyno ar wefan y Cyngor.
<https://www.sir-benfro.gov.uk/y-cynllun-datblygu-lleol-ar-ol-adroddiad-yr-arolygydd/cytundebau-adran-106>
- **LLETY SIPSIWN A THEITHWYR**
 - Mae'r Awdurdod wedi cyrraedd y targedau rhifiadol a nodwyd ar gyfer darparu llety Sipsiwn a Theithwyr, fel y nodir yn y Cynllun. Cyflwynwyd Asesiad Llety Sipsiwn a Theithwyr newydd i Lywodraeth Cymru yn hydref 2019, gyda diwygiadau iddo yn 2020 a 2024 ac fe'i cymeradwywyd gan Ysgrifennydd y Cabinet dros Ddiwylliant a Chyfiawnder ar 24 Mai 2024. Mae canlyniadau hyn yn llywio darpariaethau'r CDLL 2 sy'n dod i'r amlwg.
- **CYFLOGAETH**
 - Cyrhaeddwyd sbardunau mewn perthynas â'r dyraniadau Cyflogaeth Strategol, heb unrhyw ddatblygu eto ar Safleoedd Allweddol yn Blackbridge a Threcŵn. Ond, mae rhywfaint o gynnydd wedi bod ar safleoedd Parc Busnes Llwynhelyg a Pharc Gwyddoniaeth a Thechnoleg Sir Benfro, Doc Penfro. Mae asesiad o'r angen am Safleoedd Cyflogaeth Strategol ar gyfer Adolygiad y CDLL wedi'i nodi yn yr Astudiaeth Economaidd Dwy Sir wedi'i diweddarau (2022) ac mae hyn yn dangos ymhlith pethau eraill, angen hirdymor parhaus am safleoedd strategol. Mae prosesu canlyniadau Arolwg Cyflogaeth 2022 wedi'i gwblhau a'i gyhoeddi, gyda'r canlyniadau wedi'u hymgorffori yn yr AMB diweddaraf hwn.
- **TRAFNIDIAETH**
 - Mae Cynllun Gwella Cefnffordd yr A40, Ffordd Osgoi Llanddewi Felffre a Redstone Cross, Llywodraeth Cymru wedi'i gwblhau ac wedi'i agor, gan nodi bod hyn ychydig y tu hwnt i gyfnod monitro Blwyddyn 12. Bydd hyn yn dwyn buddion i draffig ffyrdd sy'n defnyddio Porthladd Abergwaun a hefyd Tref Sirol Hwlfordd ac aneddiadau eraill yn agos at goridor ffordd yr A40, ac yn cymryd traffig strategol allan o bentref Llanddewi Felffre.

- **PERYGL LLIFOGYDD**
 - Dengys y canlyniadau ar gyfer AMB blwyddyn 12 mewn perthynas â pherygl llifogydd fod pob cais a gymeradwywyd yn cydymffurfio â gofynion TAN 15 / polisi GN.1 y CDLL (maen prawf 7). Cyhoeddwyd argraffiad newydd o TAN 15 yn 2025, ac mae Map Llifogydd ar gyfer Cynllunio sy'n gysylltiedig â hyn yn disodli'r Mapiau Cyngor Datblygu. Defnyddir categorieiddio gwahanol o berygl llifogydd gan y Map Llifogydd ar gyfer Cynllunio ac mae hefyd yn cyflwyno gwybodaeth wedi'i diweddarau am berygl llifogydd o'i gymharu â'r Map Cyngor Datblygu blaenorol. Mae hyn wedi'i ystyried wrth baratoi'r argraffiad diweddaraf hwn o AMB y CDLL.
- **MANWERTHU**
 - Nododd Arolwg Manwerthu 2023 lefelau gwacter uwch na chyfartaledd y DU ym mhob Canol Tref CSP, ar wahân i Arberth a Marina Aberdaugleddau. Bu gostyngiad yn y cyfraddau gwacter o 30% i 21% yn Aberdaugleddau ac o 5% i 3% yn Arberth. Arhosodd y cyfraddau yr un fath yn Noc Penfro (19%) ac Abergwaun (17%). Bu cynnydd yn y cyfraddau gwacter yn Hwlfordd (21% i 25%) a Phenfro (15% i 20%). Mae gwaith a ariennir gan y Rhaglen Trawsnewid Trefi i atal dirywiad canol trefi ar y gweill yn Hwlfordd, Abergwaun, Aberdaugleddau, Penfro a Doc Penfro.
 - Dangosodd Arolwg Manwerthu 2023 hefyd fod canran y ffyrtiad manwerthu cynradd mewn defnydd A1 wedi gostwng yn is na'r targed o 66% yn Abergwaun, Arberth a Phenfro. Pan ystyrir cyfraddau gwacter, mae pob canolfan ar wahân i Aberdaugleddau a Marina Aberdaugleddau yn disgyn yn is na'r targed. Mae'r Cyngor yn ailystyried rôl ac effeithiolrwydd ffyrtiadau cynradd ac eilaidd fel rhan o adolygiad y CDLL. Mae ffiniau Canol Trefi hefyd yn cael eu hail-werthuso. Cyflwynwyd canlyniadau cychwynnol y gwaith hwnnw yng Nghynllun Adnau 2, CDLL 2, a gyhoeddwyd at ddibenion ymgynghori yn hydref 2024.
 - Ni chynhaliwyd Arolwg Manwerthu yn ystod cyfnod AMB blwyddyn 12, gan fod blaenoriaethu bwrw ymlaen â'r CDLL 2. Fodd bynnag, dechreuwyd arolwg newydd yn hydref 2025, a bydd y canlyniadau sy'n deillio ohono yn llywio'r AMB nesaf.
 - Nid oedd unrhyw gynigion ar gyfer datblygiadau manwerthu mawr yn yng nghyfnod monitro AMB blwyddyn 12. Roedd un cais a ganiatawyd ar gyfer ehangu siop bresennol ar gyrion y dref yn yr un cyfnod monitro.
- **DATBLYGU CEFN GWLAD**
 - Mae nifer y ceisiadau a gafodd ganiatâd cynllunio yn groes i Bolisi SP 16 (Cefn Gwlad) yn cael ei fonitro bob blwyddyn. Yn ystod y ddau gyfnod monitro diwethaf mae cyfanswm o 15 caniatâd cynllunio o'r fath wedi'i gofnodi (8 yn 2023/24 a 7 arall yn 2024/25). Mae sbardun monitro wedi'i actifadu oherwydd bod mwy na 4 caniatâd o'r fath wedi'u nodi mewn cyfnod o 4 blynedd. Mae'r rhesymau dros roi caniatâd yn amrywiol, ond mae pob un a gofnodwyd yn groes i'r polisi strategol ar gyfer cefn gwlad. Ymhlith y rhain y mae rhai sy'n ymwneud â chaniatâd cynharach a roddwyd o dan Gynllun Datblygu blaenorol a rhai sy'n ymwneud ag unioni'r sefyllfa gynllunio mewn perthynas ag anheddau ag amodau meddiannaeth sydd eisoes wedi cael Tystysgrif Cyfreithlondeb ar gyfer meddiannaeth ddirwystr.

- Canlyniad parhau â chaniatáu ceisiadau mewn lleoliadau cefn gwlad sy'n groes i'r polisi strategol ar ddatblygu cefn gwlad yw erydu graddol cefn gwlad a thanseilio polisïau sydd wedi'u bwriadu i atal datblygu amhriodol y tu allan i aneddiadau. Bydd angen sicrhau bod monitro gofalus o'r polisi tebyg wedi'i ymgorffori yn y CDLI 2 sy'n dod i'r amlwg ac efallai y bydd angen camau pellach os bydd y duedd yn parhau.
- **ARFARNIAD CYNALIADWYEDD**
 - Mae'r Amcanion Arfarnu Cynaliadwyedd wedi'u hasesu, a'r wybodaeth hon wedi'i nodi yn Atodiad 3 i'r ddogfen hon. Yn y cyfnod hwn yn oes y Cynllun presennol, mae'r canlyniadau monitro yn tynnu sylw'n bennaf at feysydd y gellir eu gwella trwy ddatblygu'r Cynllun newydd.
 - Mae'r adran hon o'r adroddiad hefyd wedi'i diweddaru i gyfeirio at CNC yn cyhoeddi ym mis Mehefin 2025 y Cyngor Cadwraeth ac Asesiadau Cyflwr Rheoliad 37 wedi'i ddiweddaru ar gyfer ACA Morol allweddol sy'n effeithio ar Sir Benfro, sef ACA Morol Sir Benfro, ACA Bae ac Aberau Caerfyrddin ac ACA Bae Ceredigion. Digwyddodd hyn yng nghyfnod monitro blwyddyn 13 ond mae'n fater o arwyddocâd mawr yng nghyd-destun cynllunio defnydd tir, ac oherwydd hynny mae wedi'i gynnwys yn yr AMB hwn.
- **ASESIAD RHEOLIADAU CYNEFINOEDD**
 - Mae Monitro Asesu Rheoliadau Cynefinoedd (Atodiad 4) yn dangos bod fod y sgrinio ARhC, a'r Asesiad Priodol dilynol lle bo angen, wedi digwydd ar nifer o gynigion lefel brosiect a gyflwynwyd yn ystod cyfnod monitro AMB blwyddyn 12. Caiff pob cais cynllunio ei sgrinio am ei effeithiau posibl ar safleoedd Ewropeaidd gwarchodedig. Mae cyhoeddi canllawiau newydd gan CNC ar ffosffadau yn y rhannau nad ydynt yn llanwol o ACA afonol ym mis Ionawr 2021 wedi cael effaith sylweddol ar allu datblygwyr i gyflwyno ystod o gynigion datblygu newydd (yn bennaf, ond nid yn unig ar gyfer tai) yn yr ardaloedd yr effeithir arnynt. Mae'r canllawiau wedi cael eu diweddaru ar sawl achlysur wedi hynny ac maent bellach wedi'u hehangu i gwmpasu llygredd maethynnau yn gyffredinol a chwmpasu pryderon sy'n dod i'r amlwg mewn gwahanol ACA Morol (llanwol), yn ogystal â'r rhai Afonol (nad ydynt yn llanwol).
 - Dim ond tri Gwaith Trin Dŵr Gwastraff (GTDG) yn Sir Benfro sy'n cynnig tynnu ffosffadau ar hyn o bryd. Yn ogystal, bydd GTDG Spittal yn gosod gallu tynnu ffosffadau o dan gynllun buddsoddi Cynllunio Rheoli Asedau (AMP) 7 Dŵr Cymru Welsh Water a bydd GTDG Gorllewin Treletert a Chas-blaidd yn cael hwn o dan ffrwd ariannu ar wahân nad yw'n gysylltiedig â'r rhaglen AMP. Mae buddsoddiad pellach o dan AMP 8 yn cael ei ystyried ar hyn o bryd, a disgwylir y bydd mwy o fanylion ar gael ar gyfer AMB blwyddyn 13.
 - Yn Sir Benfro, yr ardaloedd yr effeithir arnynt gan ganllawiau ffosffadau CNC i ddechrau oedd elfennau Afonol (nad ydynt yn llanwol) dalgylchoedd afonydd Cleddau Wen a Chleddau Ddu a'r rhan o ddalgylch afon Teifi yn y Sir. Fodd bynnag, fel mesur dros dro, mae cwmpas y canllawiau wedi'u ehangu i gwmpasu agweddau eraill ar lygredd maethynnau a gellir eu defnyddio yn rhannau Afonol (nad ydynt yn llanwol) a Morol (llanwol) y dalgylchoedd afonydd hyn.

- O ganlyniad i ganllawiau CNC 2021 a diweddarau ac ehangu eu cynnwys a'u cwmpas daearyddol wedi hynny, mae nifer y ceisiadau sy'n gofyn am Asesiadau Rheoli Cynefinoedd ar lefel brosiect wedi cynyddu'n sylweddol. Mewn perthynas â llygredd ffosffadau (a hefyd mewn rhai achosion ar gyfer amonia), mae rhaglen CNC o adolygu Trwyddedau Amgylcheddol mewn GTDG mewn ardaloedd yr effeithir arnynt yn yr ACA Afonol wedi'i chwblhau ac, yn y rhan fwyaf o achosion mae wedi cadarnhau bod gallu o hyd i dderbyn datblygu pellach mewn GTDG o fewn y terfynau trwyddedau newydd. Mae hyn yn lleddfu'r cyfyngiad yn y tymor byr i'r tymor canolig mewn perthynas â ffosffadau ac amonia, ond yn y tymor hir bydd angen dod o hyd i atebion eraill i ganiatáu i ddatblygu barhau pan gyrhaeddir y terfynau capasiti newydd.
- Ar gyfer Nitrogen Anorganig Tawdd yn ei wahanol ffurfiau (nitradau, nitreidiau ac amonia) yn yr ACA Morol (ac yn benodol yng Nghorff Dŵr Mewnol Aberdaugleddau ACA Morol Sir Benfro) mae'r llwybrau i'r ACA yn aml yn llai cysylltiedig â Gwaith Trin Dŵr Gwastraff y cwmni dŵr ac felly mae'n debygol y bydd gan uwchraddio seilwaith draenio cwmnïau dŵr lai o rôl lai wrth ddatrys y broblem NAT. Felly, bydd angen dod o hyd i atebion eraill i liniaru'r agwedd bellach hon ar lygredd dŵr afonydd.

Atodiad 1 – Fframwaith Monitro'r CDLI

Data Ffynhonnell: Monitro Ceisiadau Cynllunio yn Gyflym oni nodir yn wahanol mewn troednodiadau.

Nid yw rhai mathau o Geisiadau Cynllunio a bennir yn gyffredin gan yr Awdurdod wedi'u cynnwys yn yr AMB gan eu bod yn amhriodol at ddibenion yr adroddiad hwn. Mae'r rhain yn cynnwys:

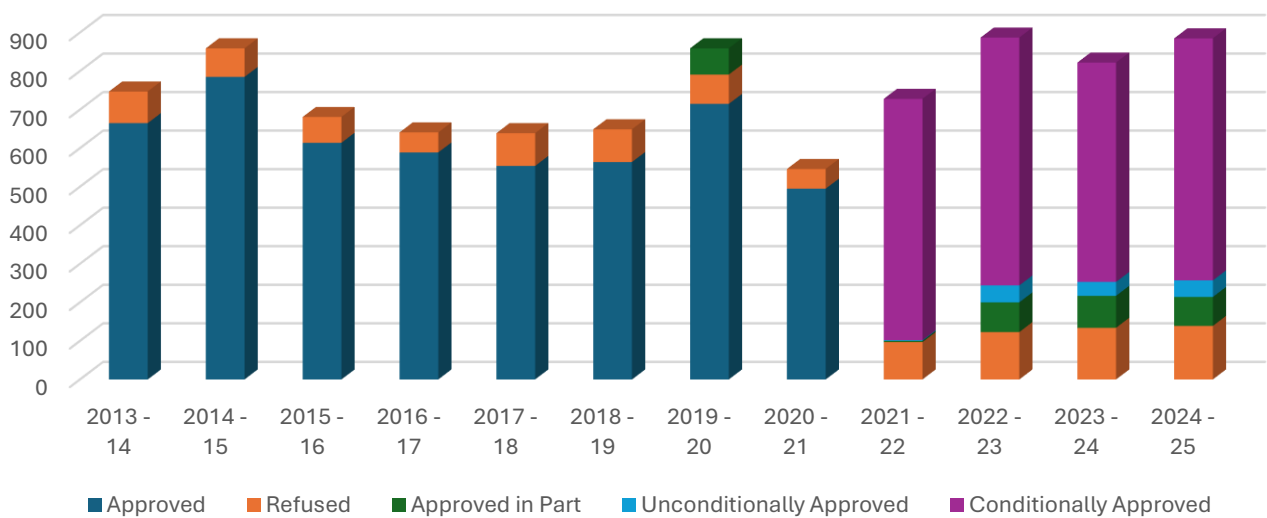
AG – Hysbysiadau Amaethyddol
TF – Cwmpo Coed
HG - Gwrychoedd
LB – Adeiladau Rhestredig
CA – Ardaloedd Cadwraeth
AD – Hysbysebion
Pr Notf – Hysbysiadau Blaenorol
OHL – Llinellau Uwchben
CLOPUD - Tystysgrifau Datblygiad Cyfreithlon Arfaethedig
CLD - Tystysgrifau Datblygiad Cyfreithlon
EIA – Asesiad o Effaith Amgylcheddol
HS – Sylweddau Peryglus
DC - Cyflawni Amodau
NMA - Diwygiadau ansylweddol i geisiadau
A73 – Ceisiadau diwygio Adran 73
A73 Ôl-weithredol – Ceisiadau diwygio Adran 73 Ôl-weithredol

Nifer y Ceisiadau Cynllunio a Gymeradwywyd

Blwyddyn	Cymeradwywyd	Gwrthodwyd	Cymeradwywyd yn Rhannol	Cymeradwywyd yn Ddiamed	Cymeradwywyd yn Amodol	Cyfanswm
2013 - 14	665	82				749
2014 - 15	785	74				859
2015 - 16	614	67				681
2016 - 17	589	52				641
2017 - 18	554	85				639
2018 - 19	564	85				649
2019 - 20	715	76	68			859
2020 - 21	495	51				546
2021 - 22		97	3	2	626	728
2022 - 23		123	77	44	643	887
2023 - 24		134	83	36	569	822
2024 - 25		139	75	43	628	885
Cyfanswm						8945

*Nid yw'n cynnwys Trin Coed, Datblygu Amaethyddol, Adran 73 na Chaniatâd Adeiladau Rhestredig

Nifer y Ceisiadau Cynllunio a Gymeradwywyd



Approved – Cymeradwywyd

Refused – Gwrthodwyd

Approved in Part – Wedi'i gymeradwyo'n rhannol

Unconditionally Approved – Wedi'i gymeradwyo'n ddiamod

Conditionally Approved – Wedi'i gymeradwyo'n amodol

Amcan Strategol: Lliniaru ac Ymateb i Her Newid yn yr Hinsawdd (A)

Dangosydd 1: Swm y Datblygu a Ganiatawyd mewn Ardaloedd Gorlifdir C1 a C2 nad ydynt yn bodloni pob Prawf TAN 15

Targed: Mae datblygu ym mharthau C1 a C2 yn unol â darpariaethau TAN 15

Sbardun: Mwy nag 1 gymeradwyaeth o fewn 1 blwyddyn yn groes i ddarpariaethau TAN 15

<i>Blwyddyn</i>	<i>Nifer y cymeradwyaethau cynllunio</i>	<i>C1 (Ha)</i>	<i>C2 (Ha)</i>
2013 - 14	5		
2014 - 15	0		
2015 - 16	0		
2016 - 17	0		
2017 - 18	0		
2018 - 19		0.29	0.48
2019 - 20		0.05	5.9*
2020 - 21	1		
2021 - 22	0		
2022 - 23	1		
2023 - 24	1		
2024 - 25	0		

*0.25 ha wedi'i gynnwys yng nghynigion ailddatblygu Marina Aberdaugleddau

Sylwadau

Ym mlynnyddoedd 1 i 5 roedd pob cais mewn parth llifogydd yn bodloni gofynion TAN15 (Polisi GN 1, Maen prawf 7). Yn AMB blwyddyn 6 a 7 roedd y dull adrodd yn amrywio i adlewyrchu gofynion Mentrau Datblygu Strategol (SDI), gan ddychwelyd i'w ffurf gwreiddiol ar gyfer AMB blwyddyn 8. Roedd canlyniadau AMB blwyddyn 8 yn cynnwys un cais mewn gorlifdir a ystyriwyd gan y Pwyllgor Cynllunio oherwydd ei fod yn groes i TAN 15/Polisi GN 1, ond rhoddwyd mwy o bwyslais i ystyriaethau perthnasol sy'n ymwneud ag adfywio Canol Trefi. Yn AMB blwyddyn 10 rhoddwyd caniatâd i un cais am eiddo preswyl mewn parth C2. Roedd hyn ar gyfer troi 3 llawr uchaf eiddo canol tref yn 3 fflat a rhoddwyd caniatâd iddo oherwydd ei gyfraniad cadarnhaol at adfywio Canol Trefi (Cyfeirnod 21/1003/PA a 21/1024/LB). Yn AMB blwyddyn 11 caniatwyd cais am gynnig defnydd cymysg mewn parth llifogydd C2 yn dilyn cyngor gan CNC y gellid lliniaru'r risg llifogydd.

Ym mlynnyddyn 12 roedd pob cais a gymeradwywyd mewn parth llifogydd yn bodloni gofynion TAN15 (Polisi GN 1, Maen prawf 7).

Rhoddwyd caniatâd i gais 24/0286/PA (Ailwampio ac ymestyn Adeilad Glannau Cei i greu mannau cymunedol amlswyddogaethol ac estyniad i adeilad bar i greu teras ar y llawr cyntaf) yn dilyn argymhellion o fewn Asesiad Canlyniadau Llifogydd (ACLI) cysylltiedig ar gyfer mesurau diogelu rhag llifogydd a chynllun ymateb i lifogydd cadarn gyda gweithdrefn gwacáu ar gyfer yr adeiladau yn ystod digwyddiad (wedi'i sicrhau gan amod wedi'i eirio'n briodol). Yn amodol ar dderbyn manylion derbyniol, ystyriwyd bod y cynnig yn cyd-fynd â'r maen prawf (iv). Cydymffurfio â meini prawf (i), (iii) a (iv) paragraff 6.2 o TAN 15 gan arwain at y cynnig yn cydymffurfio â maen prawf 7 polisi GN.1.

Ym Mhenfro, fe wnaeth cais 23/0257/PA (Gwaith Estyn, Ailwampio a Dymchwel (gan gynnwys toiledau cyhoeddus presennol) i ddarparu Hyb Cymunedol gyda Gwaith Seilwaith Cysylltiedig) dderbyn y byddai rhan o'r datblygiad arfaethedig mewn perygl o lifogydd dros ei hoes. Fe wnaeth yr Asesiad Canlyniadau Llifogydd (ACLI) gynnig nifer o fesurau lliniaru gan gynnwys nodweddion gwydnwch rhag llifogydd, rhybudd llifogydd a chynllun ymateb i argyfwng ac ystyrir bod y rhain yn ddigonol i sicrhau diogelwch defnyddwyr yr adeiladau a gellir eu sicrhau trwy amod cynllunio.

Yn 2025 cyhoeddwyd y TAN15 diwygiedig gan Lywodraeth Cymru, gyda Map Llifogydd ar gyfer Cynllunio yn disodli'r Mapiau Cyngor Datblygu a newidiadau canlyniadol i'r parthau perygl llifogydd.

Amcan Strategol: Gwella Mynediad at Nwyddau a Gwasanaethau (I)

Dangosydd 1: Nifer a chyfran y tai a gafodd ganiatâd cynllunio yn yr Hierarchaeth Aneddiadau

Targed: Mae 60% o'r caniatâd yn y Trefi Hyb

Sbardun: Llai na 50% mewn Trefi Hyb dros gyfnod o 3 blynedd

<i>Blwyddyn</i>	<i>Tref Hyb</i>	<i>Tref Wledig</i>	<i>Canolfan Wasanaeth</i>	<i>Pentref Gwasanaeth</i>	<i>Pentref Lleol Mawr</i>	<i>Pentref Lleol Bach</i>	<i>Cefn Gwlad Agored</i>	<i>Cyfanswm</i>
2013 - 14	1,191 77%	55 3.5%	14 0.9%	165 11%	12 0.8%	15 1%	95 6%	1,533
2014 - 15	790 65.3%	31 2.6%	23 1.9%	303 25%	10 0.8%	15 1%	38 3.1%	1,210
2015 - 16	356 39%	43 5%	98 11%	329 36%	22 2%	10 1%	64 7%	922
2016 - 17	259 37%	27 4%	69 10%	279 40%	9 1%	0 0%	48 7%	691
2017 - 18	317 52%	110 18%	32 5%	117 19%	4 1%	1 0.5%	27 4.5%	608
2018 - 19	149 69.9%	1 0.5%	2 0.9%	24 11.3%	1 0.5%	4 1.9%	32 15%	213
2019 - 20	576 74.5%	1 0.1%	35 4.5%	120 15.4%	3 0.4%	2 0.3%	37 4.8%	774
2020 - 21	55 25.6%	14 6.5%	87 40.5%	38 17.7%	3 1.4%	1 0.4%	17 7.9%	215
2021 - 22	60 38.2%	5 3.2%	3 1.9%	73 46.5%	5 3.2%	0 0%	11 7%	157
2022 - 23	53 39%	1 0.7%	0 0%	68 50%	1 0.7%	1 0.7%	14 10%	138
2023 - 24	56 50.9%	0 0%	4 3.6%	26 23.6%	4 3.6%	0 0%	20 18.2%	110
2024 - 25	207 56.6%	7 2%	63 17.8%	57 16.1%	4 1.1%	3 0.8%	12 3.4%	353
Cyfanswm	4069 58.77%	295 4.26%	430 6.21%	1599 23.09%	78 1.13%	52 0.75%	415 6.0%	6924

Sylwadau

Yn dilyn nifer o flynyddoedd pan gynyddodd nifer y caniatadau cynllunio ar gyfer datblygu preswyl mewn trefi hyb yn sylweddol, mae'r canlyniadau diweddarach, gan gynnwys y rhain ar gyfer cyfnod monitro'r AMB presennol hwn, yn dangos bod y duedd tuag at dros 50% o ganiatadau yn cael eu rhoi mewn Trefi Hyb wedi parhau gyda chynnydd cyffredinol yn nifer y caniatadau a roddwyd hefyd yn cynyddu. Yn gyffredinol, cyrhaeddwyd y sbardun am 3 blynedd o'r 12 ac mae cyfanswm cyfran y datblygu mewn trefi hyb ers mabwysiadu'r Cynllun dim ond ychydig yn is na'r targed o 60%. Mae graddfa a lleoliad twf yn y dyfodol yn cael eu hystyried yn llawn wrth baratoi CDLI2.

Dangosydd 3: Newid net yn narpariaeth cyfleusterau cymunedol o ganlyniad i ganiatâd cynllunio (ardal a math)

Targed: Cynnal cyfleusterau allweddol

Sbardun: Colli dros 3 chyfleuster cymunedol o fewn unrhyw gyfnod o 3 blynedd

Blwyddyn	Neuaddau Cymunedol ha	Tai Tafarn ha	Cyfleusterau lechydd ha	Cyfleusterau Addysgol ha	Cyfleus- terau Crefyddol ha	Chwaraeon a Hamdden ha	Siopau Lleol ha	Mannau Agored ha	Eraill ha
2013 - 14	0.39	1.35	1.3	3.91	0.00	0.00	0.00	2.52	0.15
2014 - 15	0.08	0.13	0.04	0.57	0.61	0.00	0.00	0.00	0.17
2015 - 16	0.00	-0.09	0.00	-0.24	-0.53	0.88	0.01	0.00	-0.02
2016 - 17	0.00	0.00	-0.49	1.11	-0.05	0.28	0.00	0.02	0.00
2017 - 18	-0.04	-0.03	0.005	-0.04	-0.03	0.00	0.00	0.00	0.00
2018 - 19	0.13	-0.09	0.00	0.00	-0.22	0.86	0.03	0.00	0.00
2019 - 20	0.13	-0.09	0.00	0.00	-0.22	0.86	0.00	0.00	0.97
2020 - 21	-0.04	-0.09	0.00	0.00	-0.29	0.00	0.00	0.00	0.00
2021 - 22	0.00	0.00	0.00	0.11	0.00	0.05	0.00	0.00	0.00
2022 - 23	0.00	0.04	0.14	0.00	0.00	0.18	0.00	0.00	0.00
2023 - 24	0.00	0.03	0.23	0.02	0.00	4.67	0.00	0.34	0.17
2024 - 25	0.18	0.01	0.00	0.29	0.13	0.00	0.11	0.00	0.00
Cyfanswm (Ha)	0.83	1.16	1.23	5.73	-0.60	7.78	0.15	2.88	1.44

Sylwadau

Mae'r tabl uchod yn dangos ychwanegiadau a cholledion net ystod o gyfleusterau cymunedol ar draws ardal y Cynllun. At ei gilydd, bu cynnydd ym mhob math o gyfleusterau, ac eithrio Cyfleusterau Crefyddol sy'n debygol o adlewyrchu eglwysy a chapeli yn colli eu swyddogaeth grefyddol, gyda rhai yn cael eu hailddefnyddio at ddibenion eraill, gan gynnwys defnyddiau preswyl mewn rhai achosion. Yn ystod cyfnod monitro AMB blwyddyn 12 mae cyfanswm yr arwynebedd a feddiannir gan gyfleusterau cymunedol wedi cynyddu 0.72ha. Ni fu unrhyw ostyngiad sylweddol mewn arwynebedd unrhyw fathau penodol o gyfleusterau, er bod dadansoddiad o geisiadau a gymeradwywyd yn dangos colli siop leol ac eglwys. Fodd bynnag, mae'r rhain yn is na'r sbardun ar gyfer y dangosydd hwn.

Dangosydd 4:	Targed:	Sbardun:
Lefel y gwasanaethau o fewn aneddiadau gwledig	Nid yw gwasanaethau mewn aneddiadau o fewn yr hierarchaeth aneddiadau yn llawer is nag yn Arolwg Cyfleusterau Gwledig 2008	Monitro yn yr Adolygiad Cynllun (2017) – byddai angen ymchwilio ymhellach i newid o 10% yn nifer yr aneddiadau sy'n cyrraedd lefel Pentref Gwasanaeth

Sylwadau

Nid yw'r sbardun wedi'i gyrraedd. Gweler Papur Cefndir CDLI2 – Adroddiad Arolwg Cyfleusterau Gwledig 2020 gyda chywiriadau yn 2024.

<https://www.sir-benfro.gov.uk/adolygur-cynllun-datblygu-lleol/cdli-2-aail-dystiolaeth>

<i>Dangosydd 5: Capasiti (MW) datblygiadau ynni adnewyddadwy a ganiateir</i>	<i>Targed: Dim targed</i> <i>Sbardun: Dim sbardun</i>
Blwyddyn	MW a Ganiateir
2013-14	108.43
2014-15	68.60
2016-16	34.77
2016-17	6.11
2017-18	11.00
2018-19	0.89
2019-20	3.60
2020-21	0.40
2021-22	10.71
2022-23	5.39
2023-24	9.26
2024-25	13.62
Total (ha)	272.78

Sylwadau

Mae'r ffigurau'n dangos bod nifer fach o ddatblygiadau ynni adnewyddadwy yn parhau i gael eu caniatáu. Yn ystod cyfnod monitro blwyddyn 12, y prosiect mwyaf a ganiatawyd oedd ar gyfer hyd at 3 tyrbin gwynt i'r de o'r Derfynell LNG yn Waterston (Datblygiad o arwyddocâd cenedlaethol (DNS) cyfeirnod CAS-0-1859-K1M7Y6). Ers AMB 4 (2016 – 17), bu'r capasiti newydd a ganiatawyd ar raddfa gymharol fach o'i gymharu â blynyddoedd cynnar y CDLL.

Datblygiadau ynni cysylltiedig eraill a gymeradwywyd yn ystod cyfnod AMB blwyddyn 12 yw 3 cais am storio ynni batris a chyfleuster cynhyrchu hydrogen gwyrdd ar dir ger Gorsaf Bŵer Penfro. Bydd yr hydrogen yn cael ei gynhyrchu at ddibenion diwydiannol, gyda chysylltiad piblinell â Phurfa Olew Valero. Mae pob un o'r prosiectau hyn ar safleoedd ynni mawr presennol ar hyd Dyfrffordd Aberdaugleddau neu'n agos atynt.

Mae prosiectau ynni adnewyddadwy eraill a ganiatawyd ar raddfa fach ac yn bennaf ar gyfer araeau solar ffotofoltaid bach.

<i>Dangosydd 2 y CDLL</i>	<i>Targed</i>	<i>Sbardun</i>
<i>Ardal o dir wedi'i diogelu ar gyfer cynigion trafndiaeth a gollwyd i ddatblygu</i>	<i>0%</i>	<i>Bydd angen ymchwilio i unrhyw golled</i>
Sylwadau Ni chollwyd tir wedi'i ddiogelu ar gyfer cynigion trafndiaeth ers mabwysiadu'r CDLL yn 2013, ac eithrio mân effaith o ganlyniad i ganiatâd cynllunio a roddwyd i adfywio Marina Aberdaugleddau (cyfeirnod 14/0158/PA, a gymeradwywyd ym mis Tachwedd 2019) sy'n effeithio ychydig ar gynnig cyfnewidfa bysiau/trenau Aberdaugleddau, ond na fydd yn atal nac yn peryglu ei gweithredu. Mae nifer o'r cynlluniau a ddiogelwyd bellach wedi'u hadeiladu, neu wedi'u gweithredu'n rhannol. Mae gan eraill ganiatâd cynllunio ond maent yn aros i gael eu hadeiladu, a rhai o'r rhain yn cael eu cyflwyno fel elfennau o gynlluniau adfywio sy'n cynnwys amrywiaeth o ddefnyddiau tir. Mae Gwelliant Redstone Cross a Ffordd Osgoi Llanddewi Felfre cefnffordd A40 Llywodraeth Cymru wedi'i gwblhau a'i agor.		

Dangosydd 6: Maint y man agored (m²) a ganiatawyd mewn perthynas â chyfanswm nifer yr anheddau a ganiatawyd.

Targed: Darparu man agored cyhoeddus ar gyfradd sy'n fwy na 25% yn is na'r gofyniad safonol (fel y nodir yn y CCA)

Sbardun: Darparu man agored cyhoeddus ar gyfradd sy'n fwy na 35% yn is na'r gofyniad safonol (fel y nodir yn y CCA)

Blwyddyn	M² o Fan Agored a Ddarparwyd
2013 - 14	
2014 - 15	
2015 - 16	
2016 - 17	
2017 - 18	
2018 - 19	60,904
2019 - 20	14,700
2020 - 21	10,220
2021 - 22	0
2022 - 23	4180
2023 - 24	0
2024 - 25	4,630
Cyfanswm (ha)	94,634

Sylwadau

Mae gwahanol safonau o fan agored, yn seiliedig ar eu math. Er symrlwydd, defnyddiwyd y safonau mannau chwarae anffurfiol sy'n gofyn am ddarparu 5.5m² y person. Yn seiliedig ar gyfradd feddiannaeth gyfartalog o 2.2 o bobl fesul aelwyd (a dybir yng Nghlanllawiau Cynllunio Atodol Rhwymedigaethau Cynllunio'r Cyngor, a fabwysiadwyd yn 2013), mae hyn yn cyfateb i ofyniad o 12.1m² fesul annedd o fan agored anffurfiol.

Mae'r CCA yn ei gwneud yn ofynnol darparu man agored ar gyfer safleoedd o 33 o anheddau neu fwy. Mae angen cyfraniadau ariannol tuag at ddarpariaeth oddi ar y safle ar gyfer safleoedd o 10 neu fwy o anheddau. Nid yw'r dangosydd monitro yn dadansoddi gwahanol fathau o fan agored ac mae hyn yn cael ei ystyried ar y cyd â'r Adolygiad Cynllun.

Yn ystod cyfnod monitro AMB blwyddyn 12, rhoddwyd caniatâd ar gyfer 3 datblygiad preswyl a oedd yn gofyn am ddarpariaeth man agored, gan ychwanegu 4,630m² o ddarpariaeth.

Yn ogystal, roedd yn ofynnol i safle arall ddarparu cyfraniad ariannol o £92,976 ar gyfer darparu man agored oddi ar y safle.

Amcan Strategol: Adeiladu ar leoliad strategol y Sir ar gyfer datblygu sy'n gysylltiedig ag ynni a phorthladdoedd (E)

Dangosydd 1 y CDLI	Targed	Sbardun
<i>Caniatâd cynllunio wedi'i roi ar gyfer datblygu cyflogaeth ar safleoedd a ddyrannwyd o fewn ardaloedd porthladd a nodwyd yn Blackbridge, hen Safle Ffatri Dewhirst a'r Parrog Wdig</i>	<i>100% erbyn diwedd cyfnod y Cynllun</i>	<i>50% heb ganiatâd cynllunio yn yr Adolygiad Cynllun (2017).</i>
Sylwadau Mae'r sbardun ar gyfer ymchwiliad pellach wedi'i gyrraedd gan nad oes unrhyw gynigion cyflogaeth wedi cael caniatâd cynllunio ar unrhyw un o'r safleoedd. <i>Blackbridge</i> – mae'r safle hwn yn eiddo i Egnedol a gynigiodd gyfleuster biomas a phrosiectau cysylltiedig ar gyfer y safle a ddyrannwyd a'r tir y tu hwnt. Cyrhaeddodd y cynnig hwn y cam ymgeisio ac fe'i dosbarthwyd fel Datblygiad o Arwyddocâd Cenedlaethol ond cafodd ei wrthod gan Weinidogion Cymru ym mis Mehefin 2018. <i>Safle Ffatri Dewhirst</i> – ni chafwyd unrhyw geisiadau am ddatblygu cyflogaeth ar y safle hwn hyd yma. Rhoddwyd caniatâd cynllunio am gais llety preswyl arbenigol i bobl hŷn ym mis Awst 2022. <i>Parrog Wdig</i> – ni chafwyd unrhyw geisiadau am ddatblygu cyflogaeth ar y safle hwn hyd yma. Cymeradwywyd cais am newid defnydd i ganiatáu defnyddio'r safle ar gyfer arosiadau dros nos mewn cartrefi modur a cherbydau gwersylla yn ddiweddar (ond yn ystod cyfnod monitro AMB13). Bydd y Cyngor yn parhau i fonitro'r defnydd o safleoedd cyflogaeth strategol. Mae adolygiad o'r dyraniadau yn digwydd ar y cyd â pharatoi CDLI 2.		

<i>Dangosydd 2 y CDLI:</i>	<i>Targed:</i>	<i>Sbardun:</i>
<i>Cynnydd tuag at gyflawni cynlluniau trafnidiaeth a ddiogelwyd</i>	<i>Y cyfan wedi'i gyflawni erbyn 2021</i>	<i>Os nad oes cyllid wedi'i sicrhau ar gyfer prosiect erbyn Adolygiad y Cynllun (2017)</i>

Sylwadau

Cafodd y rhestr o gynlluniau trafnidiaeth a ddiogelwyd ei hadolygu'n gynhwysfawr yn ystod paratoi'r fersiwn Adneuo cyntaf o CDLI 2 yn 2020 a chafodd ei hadolygu ymhellach ar gyfer Cynllun Adnau 2, CDLI 2 yn 2024. Roedd nifer y cynlluniau a ddiogelwyd yn sylweddol lai ar gyfer Cynllun Adnau 2, CDLI 2 a bellach mae'n cynnwys dim ond 4 cynllun, un yn ymwneud â gwella ffordd a llwybr troed ym Mhenfro a 3 chynllun cyfnewidfa trafnidiaeth gyhoeddus mewn lleoliadau yn Hwlfordd ac Aberdaugleddau.

	Cynllun	Diweddariad	Cynnydd
1.	A40 Llanddewi Felfre i Benblewin	Mae'r cynllun wedi'i gwblhau ac mae'r ffordd wedi agor ar ôl dyddiad diwedd AMB 12. (Awst 2025)	
2.	Gwella'r A40 i'r gorllewin o Sanclêr	Heb ei weithredu na'i ddwyn ymlaen i CDLI 2.	
3.	Rhwydwaith Dosbarthu'r Gogledd – Cyswllt Bulford Road	Wedi'i gwblhau	
4.	Prosiect Adfywio Cymunedol Penfro Camau 1 a 2	Heb ei weithredu na'i ddwyn ymlaen i CDLI 2.	
5.	Gwella mynediad Blackbridge a Ffordd Osgoi Waterston	Heb ei weithredu na'i ddwyn ymlaen i CDLI 2.	
6.	Llwybr Strategol y De – A477 Gwella coridor Mynegbost Nash i'r Safle Ynni	Wedi'i weithredu i raddau helaeth. Un elfen heb ei weithredu wedi'i ddwyn ymlaen i CDLI2 (Gwella Well Hill)	
7.	Canolbwynt Bysiau Abergwaun	Wedi'i gwblhau.	
8.	Cyfnewidfa Bysiau/Trenau Gorsaf Drenau Wdig	Wedi'i gwblhau	
9.	Cyfnewidfa Bysiau/Trenau Aberdaugleddau	Heb ei gweithredu. Wedi'i dwyn ymlaen i CDLI2.	
10.	Cyfnewidfa Bysiau/Trenau Doc Penfro	Wedi'i gweithredu'n rhannol. Nid yw'r elfennau sy'n weddill wedi'u dwyn ymlaen i CDLI 2.	
11.	Gwella Gorsaf Drenau Clunderwen	Wedi'i gwblhau.	
12.	Parcio a Theithio Dinbych-y-pysgod	Heb ei weithredu na'i ddwyn ymlaen i CDLI 2.	
13.	B4318 Adlinio Cil-maen	Wedi'i weithredu'n rhannol. Nid yw'r elfennau sy'n weddill (cysylltiadau maes parcio a cherddwyr) wedi'u dwyn ymlaen i CDLI2.	
14.	B4320 Adlinio Cil-maen	Heb ei weithredu na'i ddwyn ymlaen i CDLI 2.	

	Cynllun	Diweddariad	Cynnydd
15.	Cyswllt 'Simneiau' Stryd Fawr yr A40 i West Street yr A487, Abergwaun	Wedi'i gwblhau.	
16.	Llwybr Cyd-ddefnyddio Hwlfordd i Arberth.	Wedi'i weithredu'n rhannol. Nid yw'r elfen sy'n weddill wedi'i dwyn ymlaen i CDLI 2.	
17.	Prosiect Canol Tref Cynaliadwy Hwlfordd	Mae hyn wedi'i ddisodli gan gynlluniau mwy diweddar gyda dau gynnig cyfnewidfa trafnidiaeth gyhoeddus wedi'u cynnwys yn CDLI2. Mae'r maes parcio aml-lawr wedi'i ddymchwel a dechreuwyd adeiladu maes parcio yn ei le a gorsaf fysiau yng nghyfnod monitro AMB 12.	

Amcan Strategol: Cefnogi datblygu rôl unigryw trefi Sir Benfro, yn enwedig o fewn Hyb Aberdaugleddau (F) ac adfywio canol trefi a chynnal a gwella'r economi wledig a threfol (G)

Dangosydd 1: Nifer y ceisiadau a gymeradwywyd yn groes i Bolisiau SP 4, SP 14, GN 12, GN 14

Targed: 0

Sbardun: Cymeradwywyd mwy na 4 cais yn groes i un polisi dros 4 blynedd

Blwyddyn	SP 4	SP 14	GN 12	GN 14
2013 - 14	0	0	0	0
2014 - 15	0	0	0	0
2015 - 16	0	0	0	0
2016 - 17	0	0	2	0
2017 - 18	0	0	1	0
2018 - 19	0	0	0	0
2019 - 20	0	0	0	0
2020 - 21	0	0	0	0
2021 - 22	0	0	3	0
2022 - 23	0	0	2	0
2023 - 24	0	0	0	0
2024 - 25	0	0	1	0
Cyfanswm (ha)	0	0	9	0

Dangosydd 5: Newid presenoldeb Defnyddiau A1 mewn Ffryntiadau Manwerthu Cynradd

Targed: Mae o leiaf 66% o'r ffryntiad llinol yn Ddosbarth Defnydd A1

Sbardun: Llai na'r Targed

Blwyddyn	Canolfannau Llai na'r Targed			
2013 - 14	Abergwaun	Arberth	Penfro	Doc Penfro
2014 - 15	Abergwaun	Hwlfordd	Arberth	Penfro
2015 - 16	Abergwaun	Arberth	Penfro	
2016 - 17	Abergwaun	Arberth	Penfro	
2017 - 18	Abergwaun	Arberth	Penfro	
2018 - 19	Abergwaun	Arberth	Penfro	
2019 - 20	Abergwaun	Arberth	Penfro	
2020 - 21	Abergwaun	Arberth	Penfro	
2021 - 22	Abergwaun	Arberth	Penfro	
2022 - 23	Abergwaun	Arberth	Penfro	
2023 - 24	Abergwaun	Arberth	Penfro	
2024 - 25	Dim Arolwg			

<i>Dangosydd 6: Canran yr unedau gwag llawr gwaelod ym mhob Canol Tref</i>	<i>Targed: Cyfraddau gwacter uwch na chyfartaledd y DU</i>	<i>Sbardun: Lefelau gwacter 5% yn uwch na tharged y DU</i>					
	<i>Cyfartaledd y DU</i>	Hwlfordd %	Doc Penfro %	Aber-daugleddau %	Penfro %	Abergwaun %	Arberth %
Blwyddyn							
2013 - 14	13.90%	9	10	14	9	10	4
2014 - 15	13.20%	17	15	21	6	9	2
2015 - 16	12.50%	18	19	18	7	16	2
2016 - 17	12.70%	25	22	20	12	15	6
2017 - 18	12.20%	17	26	23	10	20	6
2018 - 19	12.40%	17	25	19	9	17	9
2019 - 20	12.40%	21	24	22	15	19	11
2020 - 21	13.70%	25	24	29	19	22	9
2021 - 22	14.10%	25	24	29	19	22	9
2022 - 23	13.80%	21	19	30	15	17	5
2023 - 24	16.90%	25	19	21	20	17	3
2024 - 25	13.80%	Dim arolwg	Dim arolwg	Dim arolwg	Dim arolwg	Dim arolwg	Dim arolwg

Sylwadau

Mae Polisiâu SP4 *Hyrwyddo Datblygu Manwerthu*, SP 14 *Trefi Hyb* a GN 14 *Datblygu Mawr Ar Gyrion y Dref* wedi bod yn perfformio'n dda drwy gydol oes y CDLL. Mae Polisi GN 12 *Datblygu Canol Trefi* wedi cyrraedd y sbardun ar gyfer adolygiad ar sawl achlysur ers 2013. Mae'r mater yn gysylltiedig â'r diffiniad o Ffryntiad Manwerthu Cynradd sy'n ei gwneud yn ofynnol i ddwy ran o dair o'r ffryntiad fod yn ddefnydd A1. Mae'r canlyniadau ar gyfer Dangosydd X yn dangos yr oedd tri o'r Ffryntiadau Cynradd – Abergwaun, Arberth a Phenfro islaw'r gofynion trothwy o ddechrau cyfnod y Cynllun, heb unrhyw gydymffurfio hyd yn hyn. Er i Hwlfordd a Doc Penfro syrthio'n is na'r trothwy am gyfnod byr, fe wnaeth y ddwy adfer yn gyflym.

Mae'r Arolygon Manwerthu blynyddol yn dangos bod y mwyafrif o Ganol Trefi yn Sir Benfro, yn debyg i lawer ledled y DU, yn cael trafferth gyda chyfraddau gwacter uchel a gwanhau defnyddiau manwerthu craidd A1. Mewn ymgais i daro'n ôl, lansiwyd Rhaglen Trawsnewid Trefi ym mis Ionawr 2020 i fynd i'r afael â dirywiad canol trefi. Mae'r Canolfannau Cymwys yn cynnwys Abergwaun, Hwlfordd, Aberdaugleddau, Penfro a Doc Penfro. Mae gwaith sylweddol wedi'i wneud ym mhob un o'r trefi ar y cyd â'r rhaglen. Mae'r cyfraddau gwacter ar gyfer pob tref, ac eithrio Arberth yn parhau i fod yn llawer uwch na chyfartaledd y DU. Mae'r diffiniad o Ganol Trefi a Ffryntiadau Manwerthu Cynradd ac Eilaidd yn cael ei ystyried yn llawn wrth baratoi CDLL2.

Mae Llywodraeth Cymru wedi nodi dangosydd craidd ar gyfer CDLlau, sef swm y datblygu manwerthu, swyddfeydd a hamdden mawr a ganiateir yng Nghanol Trefi, wedi'i fynegi fel canran o'r holl ddatblygu mawr a ganiateir. Mae'r Cyngor wedi dehongli hyn i gwmpasu cynigion sy'n cynnwys Defnyddiau A1, A2 ac A3.

Ni chynhaliwyd arolwg manwerthu yn ystod cyfnod monitro AMB12 gan fod blaenoriaethu bwrw ymlaen â CDLI 2.

Dangosydd 2: (Craidd) Swm y datblygu manwerthu, swyddfeydd a hamdden mawr a ganiateir yng nghanol trefi fel % o'r holl ddatblygu mawr a ganiateir (TAN 4)

100% (ffigur i eithrio cynlluniau a ddyrennir y tu allan i ganol trefi)

Sbardun: 90% o'r targed

Blwyddyn	Caniatawyd yng nganol trefi (M ²)	Caniatawyd y tu allan i ganol trefi (M ²)	Cyfanswm (M ²)	% yng nganol trefi
2013 - 14	0	7052.6	7052.6	0
2014 - 15	1472	3652	5124	28.70%
2015 - 16	0	1254	1254	0
2016 - 17	0	2120	2120	0
2017 - 18	0	0	0	0
2018 - 19	0	0	0	0
2019 - 20	0	2805	2805	0
2020 - 21	2802	0	2802	100
2021 - 22	0	0	0	0
2022 - 23	0		0	0
2023 - 24	0	0	0	0
2024 - 25	0	0	0	0
Cyfanswm	4274	16883.6	21157.6	

Sylwadau

Nid oedd unrhyw geisiadau cynllunio ar gyfer cynigion manwerthu mawr wedi'u cyflwyno o fewn cyfnod AMB blwyddyn 12. Roedd un cais, a gymeradwywyd ar gyfer siop Lidl newydd yn Aberdaugleddau, ychydig yn is na'r trothwy datblygu mawr ac roedd ar gyfer disodli siop bresennol gydag un 745m² yn fwy. Mae'r safle y tu allan i Ganol Tref Aberdaugleddau.

Dangosydd 3: Lefel arwynebedd llawr datblygu manwerthu a ganiatawyd y tu allan i ganol trefi ac eithrio cynlluniau sy'n dod o dan Bolisi GN 15 Manwerthu ar Raddfa Fach neu GN 10 Siopau Fferm

Targed: 0%

Sbardun: Naratif ar unrhyw gynlluniau heb eu caniatáu o dan Bolisi GN15 neu GN10

Blwyddyn	Arwynebedd llawr (m²)	%	Sylwadau
2013 - 14	6,174	96	
2014 - 15	3,688	71	
2015 - 16	1,254	100	
2016 - 17	2,120	100	
2017 - 18	200		Ehangu siop bresennol
2018 - 19	328		Ehangu gorsaf wasanaethau bresennol
2019 - 20	0	0	
2020 - 21	421		Siop goffi gwasanaeth drwy ffenest y car ac ehangu archfarchnad
2021 - 22	172		
2022 - 23	0	0	
2023 - 24	0	0	
2024 - 25	1955	100	Ehangu siop bresennol
Cyfanswm	16,312		

Amcan Strategol: Datblygu economi ymwelwyr o safon wedi'i seilio ar ymdeimlad penodol o le ac amgylchedd naturiol ac adeiledig eithriadol (H)

Dangosydd 1: Nifer y ceisiadau a gymeradwywyd yn groes i Bolisiau SP 5, GN 16, GN 17, GN 18, GN 19

Targed: 0

Sbardun: Mwy na 4 cymeradwyaeth mewn 4 blynedd

Blwyddyn	SP 5	GN 16	GN 17	GN 18	GN 19
2013 - 14	0	0	0	0	0
2014 - 15	0	0	0	0	0
2015 - 16	0	0	0	0	1
2016 - 17	0	0	0	0	1
2017 - 18	0	0	0	0	2
2018 - 19	0	0	0	0	0
2019 - 20	0	0	1	0	0
2020 - 21	0	0	0	0	0
2021 - 22	0	0	0	0	0
2022 - 23	0	0	0	0	0
2023 - 24	2	0	1	0	2
2024 - 25	1	0	1	0	0
Cyfanswm (ha)	3	0	3	0	6

Sylwadau

Mae'r polisiau hyn yn gweithio fel y bwriadwyd ac nid ydynt wedi cyrraedd y trothwy sbardun ar gyfer adolygiad.

Amcan Strategol: Cynnal a Gwella'r Economi Wledig a Threfol (C)

Dangosydd 1a, 1b, 1c:(Craidd) tir cyflogaeth newydd a ddatblygwyd ar gyfer swyddfeydd a diwydiant a warysau

Targed: 100ha wedi'u datblygu erbyn 2021

Sbardun: Llai na 45ha wedi'u datblygu erbyn 2017

<i>Blwyddyn</i>	<i>Arwynebedd Safle (Ha)</i>	<i>Arwynebedd wedi'i Ddatblygu (Ha)</i>	<i>Arwynebedd sy'n cael ei Ddefnyddio (Ha)</i>	<i>Tir Gwag (Ha)</i>	<i>Defnydd Swyddfa (Ha)</i>	<i>Diwydiant a Warysau (Ha)</i>
2013 - 14	1,137	1,154		193	1,140	
2014 - 15		21.8				
2015 - 16	1,146		829	316	0.08	698.94
2016 - 17	1,195		976	219	0.04	698.94
2017 - 18	1,200		984	216	0.153	698.43
2018 - 19	1,204		922	212	0.119	698.32
2019 -						
2020	1,206		993	213	0.119	702.23
2024 - 25	1,236.19		1,037.35	182.64	0.10	716.39

Dangosydd 2:

Arwynebedd y tir a ganiatawyd ar safleoedd heb eu dyrannu

Targed: 10% o gyfanswm y tir cyflogaeth a ganiatawyd

Sbardun: 50% yn is na'r targed

<i>Blwyddyn</i>	<i>Arwynebedd (Ha)</i>	<i>Canran</i>
2013 - 14	17.36	0.075
2014 - 15	152.82	87.7
2015 - 16	3.86	
2016 - 17	2.8	
2017 - 18	2.08	
2018 - 19	2.02	
2019 - 20	2.66	
2020 - 21	2.36	
2021 - 22	2.89	
2022 - 23	2.24	
2023 - 24	1.34	
2024 - 25	1	
Cyfanswm (ha)	193.43	

Sylwadau

Sylwer, o 2015/16 ymlaen, cyfrifwyd yr arwynebedd a ganiateir ar gyfer hap-safleoedd o dan 0.5ha.

Mae'r targed ar gyfer datblygu'r safleoedd cyflogaeth strategol wedi'i dorri gan nad yw'r swm angenrheidiol o ddatblygu wedi'i gyflawni.

Dangosydd 3: Cyflawni Safleoedd Cyflogaeth Strategol

Targed: 75% wedi'i gyflawni erbyn 2021 (66% wedi'i gyflawni erbyn 2021 ar gyfer y 3 safle defnydd cymysg)

Sbardun: Nid yw'r datblygu wedi'i ddechrau erbyn 2017 (Blackbridge 2018)

Blwyddyn	Blackbridge (Ha)	Parc Gwyddoniaeth a Thechnoleg Sir Benfro (Ha)	Parc Busnes Llwynhelyg (Ha)	Trecŵn (Ha)	Hen Heol Hakin (Ha)	Iard Arnold, Johnston (Ha)	Heol Dale, Hubberston (Ha)
2013 - 14	0	0	0	0	0	0	0
2014 - 15	0	2.1	0.46	0	0	0	0
2015 - 16	0	0	0	0	0	0	0
2016 - 17	0	0		0	0	0	0
2017 - 18	0	0	0	0	0	0	0
2018 - 19	0	0	11.1	0	0	0	0
2019 - 20	0	0	0	0	0	0	0
2020 - 21	0	0.5	5.3	0	0	0	0
2021 - 22	0	0.9	0.37	0	0	0	0
2022 - 23	0	1.05	0	0	0	0	0
2023 - 24	0	0.5	0	0	0	0	0
2024 - 25	0	0	0	0	0	0	0
Cyfanswm (ha)	0	5.05	17.23	0	0	0	0

Dangosydd 5: (Craidd) Maint yr agregau crai a gafwyd o'r tir a ganiatawyd yn unol â'r Datganiad Technegol Rhanbarthol ar gyfer Agregau wedi'i fynegi fel canran o gyfanswm y capasiti sy'n ofynnol, fel y nodir yn y Datganiad Technegol Rhanbarthol

Targed: Cynnal a chadw'r banciau tir craig galed a thywod a graean am gyfnod y Cynllun ac am 10 mlynedd (craig galed) a 7 mlynedd (tywod a graean) y tu hwnt i gyfnod y Cynllun

Sbardun: Ymchwiliad pellach os bydd y banc tir yn gostwng i 12 mlynedd (craig galed) neu 9 mlynedd (tywod a graean), er mwyn sicrhau darpariaeth ddigonol ar ddiwedd cyfnod y Cynllun. Monitro tunelledd a ganiateir.

Sylwadau

Cafodd y sbardun am ymchwiliad pellach ar gyfer tywod a graean ei actifadu yng nghyfnod monitro AMB 2014/15.

Mae'r banc tir yn Ne-orllewin Cymru ar gyfer safleoedd sy'n cynhyrchu craig galed y tu allan i'r Parc Cenedlaethol yn helaeth, er y gallai diffyg ddod i'r amlwg tua diwedd cyfnod Cynllun CDLI 2. Fodd bynnag, mae'n annhebygol y bydd rhoi'r gorau i chwareli yn y Parc Cenedlaethol yn y pen draw yn broblemus gan fod dewisiadau amgen y tu allan i'r Parc ar gael.

Bydd estyniad i Chwarel Slade Hall yn 2020/21 yn helpu i wrthbwyso unrhyw ddiffyg hirdymor yn y banc tir craig galed. Mae'r banc tir ar gyfer tywod a graean yn llai sylweddol ac felly mae Cynllun Adnau CDLI2 yn dyrannu safle ar gyfer ymestyn chwarel tywod a graean ac mae hefyd yn cynnwys cynigion ar gyfer ardaloedd chwilio ar gyfer cynhyrchu tywod a graean yn y dyfodol. Cyflwynwyd y Cynllun i Lywodraeth Cymru ym mis Hydref 2025.

Mae Datganiad o Gydweithio Is-ranbarthol ar gyfer mwynau yn is-ranbarth Gorllewin Cymru yn cael ei baratoi ar hyn o bryd a fydd yn rhoi cyfle i chwilio am atebion i faterion yn ymwneud â diffyg o fewn yr is-ranbarth.

Cymeradwywyd y ceisiadau canlynol ar gyfer mwynau yn ystod cyfnod monitro AMB 12:

Cyfeirnod	Lleoliad	Manylion	Dyddiad Cymeradwyo
23/0530/MN	Chwarel Y Glog	Amrywio amod 1 (caniatâd dros dro) caniatâd cynllunio 97/0817/PA (parhau i chwarelu gwastraff llechi)	06/06/2024
23/0531/MN	Chwarel Y Glog	Amrywio amod 1 (caniatâd dros dro) caniatâd cynllunio 07/1352/PA (tynnu gwastraff llechi)	06/06/2024
23/1093/PA	Chwarel Blaencilgoed	Amrywio amod 64 (atal mewnfario deunyddiau i'r safle i'w prosesu) – hefyd yn ymwneud â chaniatâd cynllunio 98/0004/MN, 98/0005/MN, a 98/0006/MN	24/06/2024
24/0247/PN	Chwarel Tangiers	Hysbysiad cymysgydd	25/06/2024
20/0229/DC	Tir i'r gogledd o Bridge Lane, Keeston	Cyflawni amodau 6 (cynllun rheoli traffig) a 18 (cynllun rheoli amgylcheddol adeiladu) ar gyfer caniatâd cynllunio 19/0710/MN (un rhan cadw ac un rhan pwll benthyg arfaethedig, mynediad a gwaith cysylltiedig)	26/06/2024

Diogelir adnodd mwynol economaidd ardal y Cynllun yn unol â chanllawiau polisi Cymru. Mae canllawiau arfer da wedi'u paratoi i ddarparu cyngor ymarferol ar ystyried y mater hwn wrth werthuso ceisiadau cynllunio yn yr ardal wedi'i diogelu. Mae gwaith monitro ar gyfer AMB blwyddyn 2 i 12 yn dangos nad oes unrhyw geisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i ddarpariaethau Polisi GN 22 *Echdynnu Blaenorol yr Adnodd Mwynol*.

*Dangosydd Diwygiedig: Nifer y
ceisiadau a gymeradwywyd yn
groes i Bolisi GN 22*

Targed: 0

*Sbardun: Mwy na 4
cymeradwyaeth mewn 4
blynedd*

Blwyddyn	Nifer
2013 - 14	
2014 - 15	0
2015 - 16	0
2016 - 17	0
2017 - 18	0
2018 - 19	0
2019 - 20	0
2020 - 21	0
2021 - 22	0
2022 - 23	0
2023 - 24	0
2024 - 25	0
Cyfanswm (ha)	0

(Sylwch fod hwn yn ddangosydd diwygiedig fel y'i cynigiwyd gan AMB 1, paragraff 3.17).

Amcan Strategol: Datblygu cymunedau bywiog sy'n darparu amrywiaeth a chymysgedd o gartrefi a gwasanaethau lleol (D)

Gweler hefyd dangosyddion ar gyfer cynnal a gwella'r economi wledig a threfol

<i>Dangosydd 3: (Craidd) Swm y datblygu tai a ganiatawyd ac a adeiladwyd ar safleoedd tai a ddyrannwyd fel canran o gyfanswm y dyraniad tai ac fel canran o gyfanswm y datblygu tai a ganiatawyd.</i>	<i>Targed: Dylai 80% o'r dyraniadau gael eu cwblhau erbyn 2021. Fel cyfanswm o'r holl ddatblygiadau tai a ganiatawyd, dylai o leiaf 60% fod ar safleoedd a ddyrannwyd</i>	<i>Sbardun: Dylai 30% o'r dyraniadau gael eu caniatáu erbyn mis Mawrth 2017. Ymchwiliad os yw caniatâd ar safleoedd a ddyrannwyd yn is na 60% o'r cyfanswm.</i>
Caniatawyd 67% o'r dyraniadau fel canran o gyfanswm y datblygu tai a ganiatawyd erbyn mis Mawrth 2017. Adeiladwyd 59% o'r dyraniadau fel canran o gyfanswm y tai a gwblhawyd.		
Adeiladwyd 1466 o unedau ers mabwysiadu'r cynllun hyd at 2024/25 ar safleoedd a ddyrannwyd allan o gyfanswm o 4469 a gwblhawyd (32.8%). Mae safleoedd a ddyrannwyd yn cael eu hailasesu trwy adolygiad o'r Cynllun.		

<i>Dangosydd 4: Cynnydd tuag at gyflawni safleoedd tai strategol</i>	<i>Targed: Dylai pob safle gyflawni unedau a nodwyd erbyn 2021</i>	<i>Sbardun: Nid yw'r datblygu wedi'i ddechrau erbyn 2017 (2021 ar gyfer Slade Lane North)</i>
Safle	Blwyddyn AMB	Sylwadau
Slade Lane South	2013 - 14	Rhoddwyd caniatâd cynllunio amlinellol ar gyfer 729 o anheddau, archfarchnad a gorsaf betrol.
	2016 – 17	Cymeradwywyd cais Adran 73 i estyn yr amser ar gyfer cyflwyno materion a gadwyd yn ôl ar y safle preswyl.
	2017 – 18	Cymeradwywyd cais amrywio amod.
	2019 – 20	Cymeradwywyd cais i ganiatáu estyn yr amser ar gyfer cyflwyno materion a gadwyd ar gyfer camau diweddarach Slade Lane South a Slade Lane North. Dechreuwyd gwaith seilwaith ar y safle.
	2021 – 22	Penderfyniad i addasu'r Cytundeb S106 i ganiatáu i Gam 1 y datblygu yn unig fynd rhagddo heb y gofyniad tai fforddiadwy.
	2022 -23	Gwerthwyd y safle i Lywodraeth Cymru a Chymdeithas Tai Pobl.
	2024 – 25	Dechreuwyd datblygu tai gan Gymdeithas Tai Pobl ar elfen Cam 1 y safle. Mae amrywiol geisiadau diwygiad ansylweddol wedi'u cymeradwyo, ac mae'r Cytundeb S106 wedi'i addasu mewn perthynas â darpariaeth man agored. Mae Llywodraeth Cymru wedi penodi ymgynghoriaeth Lichfields i baratoi uwchgynllun ar gyfer camau diweddarach datblygu'r safle. Cwblhawyd 46 o unedau ar ddiwedd cyfnod monitro 2024/25, gyda 26 uned arall yn cael eu hadeiladu bryd hynny.

Slade Lane North	2013 - 14	Rhoddwyd caniatâd cynllunio amlinellol ar gyfer 729 o anheddau, archfarchnad a gorsaf betrol.
	2016 – 17	Cymeradwywyd cais Adran 73 i estyn yr amser ar gyfer cyflwyno materion a gadwyd yn ôl ar y safle preswyl.
	2017 – 18	Cymeradwywyd cais amrywio amod gyda 24 o anheddau wedi'u cymeradwyo ar ran o'r safle.
	2019 – 20	Dechreuodd y gwaith adeiladu ar ran o'r safle ym mherchnogaeth Hill West. Cymeradwywyd amrywiol geisiadau cyflawni amod a diwygiadau ansylweddol.
	2020 – 21	12 tŷ wedi'u cwblhau a'r gweddill (12) yn cael eu hadeiladu.
	2021 – 22	Cymeradwywyd cais i ddileu amod 5, a oedd yn cyfyngu ar fwy nag 8 annedd yn cael eu meddiannu cyn i gyswllt i gerddwyr gael ei ddarparu.
	2022 – 23	Gwerthwyd y safle cyfan i Lywodraeth Cymru, ac eithrio'r rhan honno sy'n eiddo i Hill West Ltd.
	2024 – 25	Mae Llywodraeth Cymru wedi penodi ymgynghoriaeth Lichfields i baratoi uwchgynllun ar gyfer camau diweddarach datblygu'r safle.
Maesgwynne	2013 – 14	Caniatâd amlinellol a materion a gadwyd yn ôl ar waith.
	2016 – 17	Cymeradwywyd cais Adran 73 i ganiatáu estyn yr amser ar gyfer caniatâd amlinellol.
	2018 – 19	Cymeradwywyd ceisiadau cyflawni amodau.
	2019 – 20	Mae ardal Parc Loktudi y safle yn cael ei hadeiladu. Cymeradwywyd sawl cais amrywio amod.
	2022 – 23	Cymeradwywyd yn amodol cais gan Gymdeithas Tai Wales and West ar gyfer tai fforddiadwy 100% (50 o anheddau) ar safle Clos-y-Bigney (tir i'r gogledd o Heol Maesgwyn).
	2023 – 24	Cymeradwywyd sawl cais amrywio amod a diwygiad ansylweddol. 14 o anheddau wedi'u cwblhau a 36 yn cael eu hadeiladu ar ddiwedd y cyfnod monitro hwn.
	2024 – 25	Cymeradwywyd sawl cais amrywio amod a diwygiad ansylweddol. Pob un o'r 50 uned dai fforddiadwy yng Nghlos-y-Bigney wedi'u cwblhau erbyn diwedd cyfnod monitro 2024/25 (cwblhawyd 36 yn ystod cyfnod monitro 2024/25).
Shoals Hook Lane	2013 – 2025	Dim caniatâd.

<i>Dangosydd 5: Targed canran tai fforddiadwy ym Mholisi GN 27 Dyraniadau Preswyl</i>		<i>Targed: Bydd yn adlewyrchu amgylchiadau economaidd</i>	<i>Sbardun: Os bydd prisiau cyfartalog tai yn cynyddu 5% yn uwch na phris sylfaen lefelau 2012 a hynny'n parhau dros 2 chwarter, bydd y Cyngor yn ystyried sbardunau eraill o'r CCA ar gyfer Tai Fforddiadwy</i>
Blwyddyn	Pris Sylfaen	Sylwadau	
2013 - 18	Medi – Rhagfyr 2012 £155,000	Dim cynnydd	
2018 – 20		Dim tystiolaeth bendant i ddangos newid digonol yn Nangosyddion y Farchnad Dai i'w gwneud yn ofynnol ailasesu'r dystiolaeth hyfywedd datblygu a ddylanwadodd ar dargedau'r CDLI ar gyfer tai fforddiadwy.	
2020 – 21		Mae adolygiad pellach o'r Mynegai Fforddiadwyedd ar y gweill.	
2021 – 22		Mae'r adolygiad o'r Mynegai Fforddiadwyedd wedi'i gwblhau. Ar y cyfan, nid yw'r dystiolaeth a gasglwyd yn dangos yn bendant fod newid digonol wedi bod yn Nangosyddion y Farchnad Dai i'w gwneud yn ofynnol ailasesu'r dystiolaeth hyfywedd datblygu a ddylanwadodd ar dargedau'r CDLI ar gyfer tai fforddiadwy. Am y tro, bydd targedau polisi GN.27 a GN.28 y cynllun presennol yn parhau mewn grym.	
2022 – 25		Y fersiwn diweddaraf o'r Mynegai Fforddiadwyedd yw'r fersiwn a adroddwyd yn AMB blwyddyn 9. Mae hwn yn cwmpasu'r cyfnod hyd at 31 Mawrth 2021.	

*Dangosydd 7a: Nifer y tai
fforddiadwy a gafodd ganiatâd
cynllunio*

Targed: 980 erbyn 2021

*Sbardun: Llai na 50% o'r targed
erbyn 2017*

<i>Blwyddyn</i>	<i>Nifer</i>
2013 - 14	283
2014 - 15	128
2015 - 16	82
2016 - 17	199
Cyfanswm	687
2017 - 18	302
2018 - 19	57
2019 - 20	133
2020 - 21	109
2021 - 22	48
2022 - 23	74
2023 - 24	18
2024 - 25	140
Cyfanswm	1573

*Dangosydd 7c: Nifer y cartrefi
fforddiadwy a ganiatawyd ar
safleoedd eithriedig*

Targed: 40 erbyn 2021

Sbardun: Llai nag 20 erbyn 2017

<i>Blwyddyn</i>	<i>Nifer y Tai</i>
2013 - 14	24
2014 - 15	0
2015 - 16	0
2016 - 17	32
Cyfanswm	56
2017 - 18	30
2018 - 19	0
2019 - 20	10
2020 - 21	0
2021 - 22	0
2022 - 23	0
2023 - 24	0
2024 - 25	0
Cyfanswm	96

*Dangosydd 7b: Nifer y tai fforddiadwy yn cael
caniatâd cynllunio trwy rwymedigaethau cynllunio*

Targed: 476 erbyn 2021

Sbardun: Llai na 50% o'r targed erbyn 2017

<i>Blwyddyn</i>	<i>Nifer y Tai</i>	<i>Cyfraniadau Ariannol</i>
2013 - 14	53	£395,207.25
2014 - 15	86	£2,244,805.20
2015 - 16	33	
2016 - 17	16	£714,793.85
Cyfanswm	188	£3,354,806.30
2017 - 18	28	£1,576,307.00
2018 - 19	2	£699,530.75
2019 - 20	60	£1,940,707.90
2020 - 21	12	£408,181.25
2021 - 22	5	£160,256.00
2022 - 23	10	£114,468.75
2023 - 24	2	£345,950.00
2024 - 25	12	£169,366.47
Cyfanswm	319	£5,414,768.12

*Dangosydd 7d: Nifer y cartrefi
fforddiadwy a ganiatawyd ac a
ddarparwyd gan Landlordiaid
Cymdeithasol Cofrestredig*

Targed: 401 erbyn 2021

Sbardun: Llai na 200 erbyn 2017

Blwyddyn	Caniatawyd
2013 - 14	206
2014 - 15	42
2015 - 16	49
2016 - 17	151
Cyfanswm	448
2017 - 18	244
2018 - 19	55
2019 - 20	63
2020 - 21	97
2021 - 22	43
2022 - 23	64
2023 - 24	16
2024 - 25	128
Cyfanswm	1158

*Dangosydd 8a: Nifer yr
anheddu gweithwyr gwledig a
gafodd ganiatâd cynllunio*

Targed: 40 erbyn 2021

Sbardun: 50% o'r targed

Blwyddyn	Nifer
2013 - 14	3
2014 - 15	6
2015 - 16	6
2016 - 17	2
2017 - 18	2
2018 - 19	0
2019 - 20	5
2020 - 21	0
Is- gyfanswm	24
2021 - 22	1
2022 - 23	2
2023 - 24	2
2024 - 25	0
Cyfanswm	29

Dangosydd 9a: Nifer y tai fforddiadwy gyda chaniatâd cynllunio a'r nifer a adeiladwyd fel canran o'r holl dai newydd sydd â chaniatâd cynllunio ac wedi'u hadeiladu

Targed: 98 o dai fforddiadwy y flwyddyn wedi'u caniatáu; tai fforddiadwy i fod o leiaf 15% o'r cyfanswm a gafodd ganiatâd ac a gwblhawyd

Sbardun: Llai na 12% o'r cyfanswm a gafodd ganiatâd

Blwyddyn	Cyfanswm Nifer y Tai a Ganiatawyd	Tai Fforddiadwy a Ganiatawyd	% Fforddiadwy	Cyfanswm Nifer y Tai a Adeiladwyd	Tai Fforddiadwy a Adeiladwyd	% Fforddiadwy
2013 - 14	1441	283	19.64	459	Data ddim ar gael	Data ddim ar gael
2014 - 15	701	128	18.26	588	Data ddim ar gael	Data ddim ar gael
2015 - 16	749	82	10.95	405	Data ddim ar gael	Data ddim ar gael
2016 - 17	653	199	30.47	365	Data ddim ar gael	Data ddim ar gael
2017 - 18	632	302	47.78	286	48	16.78
2018 - 19	357	57	15.97	419	141	33.65
2019 - 20	817	133	16.28	267	77	28.83
2020 - 21	373	109	29.22	340	102	30.00
2021 - 22	156	48	30.77	338	99	29.28
2022 - 23	244	74	30.33	367	85	23.16
2023 - 24	229	18	7.86	283	120	42.40
2024 - 25	387	140	36.18	352	128	36.36
Cyfanswm	6739	1573	23.34	4469	800	
		Cyfansymiau (2017-18 ymlaen)		2652	800	30.17

Dangosydd 9b: Cyfran y datblygiadau tai sy'n cyflawni cyfraniadau tai fforddiadwy a geisiwyd gan yr Awdurdod

Targed: 75% o'r datblygiadau i fodloni neu ragori ar y gyfradd gyfrannu; 95% o'r datblygiadau i wneud rhyw fath o gyfraniad at dai fforddiadwy

Sbardun: 10% o bob targed

Blwyddyn	Cyfran (%)	Nifer y ceisiadau lle gwnaed cyfraniad
2013 - 14	86.2	50/58
2014 - 15	89.1	57/64
2015 - 16	90	54/60
2016 - 17	89.4	42/27
2017 - 18	86.1	31/36
2018 - 19	87.8	41/46
2019 - 20	79	33/42
2020 - 21	78	26/32
2021 - 22	81	26/32
2022 - 23	31	9/29
2023 - 24	68	19/28
2024 - 25	69	22/32

Dangosydd 8b: Arwydd o lefel gyffredinol yr angen am dai fforddiadwy

Targed: Dim cynnydd sylweddol bob blwyddyn

Sbardun: Mae lefel yr angen yn amrywio dros 10% o'i gymharu â ffigur 2012 y Gofrestr Tai Gyffredin

Blwyddyn	Lefel yr Angen
2013 – 2020	1,641 o dai fforddiadwy y flwyddyn
2020 – 2023	Mae Asesiad o'r Farchnad Tai Leol (ar gyfer 2021) yn dangos bod angen 463 o gartrefi fforddiadwy yn ardal gynllunio CSP (564 gan gynnwys ardal gynllunio'r Parc Cenedlaethol) y flwyddyn.
2023 – 25	Asesiad o'r Farchnad Tai Leol wedi'i Ddiweddarau (ar gyfer 2023) a gyhoeddwyd yn 2025. Nodir bod angen 461 o anheddau fforddiadwy yn ardal gynllunio CSP (551 gan gynnwys ardal gynllunio'r Parc Cenedlaethol) y flwyddyn.

Dangosydd 10: (Craidd) Dwysedd cyfartalog y tai a ganiatawyd ar safleoedd a Ddyrannwyd a Hap-safleoedd

Targed: 30 annedd yr hectar mewn Trefi Hyb a 25 annedd yr hectar mewn Aneddiadau Gwledig

Sbardun: Llai na 25 annedd yr hectar mewn Ardaloedd Trefol a llai nag 20 annedd yr hectar mewn Ardaloedd Gwledig

<i>Blwyddyn</i>	<i>Tref Hyb a Ddyrannwyd (annedd yr hectar)</i>	<i>Aneddiadau Gwledig a Ddyrannwyd (annedd yr hectar)</i>	<i>Tref Hyb Hap-safle (annedd yr hectar)</i>	<i>Aneddiadau Gwledig Hap-safle (annedd yr hectar)</i>
2013 - 14	29	27	92	20
2014 - 15	29	24	60	19
2015 - 16	37	26	40	24
2016 - 17	31	22	62	27
2017 - 18	31	24	38	21
2018 - 19	24	40	26.9	18
2019 - 20	35	24	37	20
2020 - 21	Amherthnasol	Amherthnasol	38	35.9
2021 - 22	Amherthnasol	23.3	25.92	3
2022 - 23	17	19	27	19
2023 - 24	Amherthnasol	25.4	43	18
2024 - 25	Amherthnasol	22.4	24.4	20.5
Cyfartaledd	29.125	25.19	42.85	20.45

Sylwadau ar Dai

Mae'r ffigurau argaeledd tir ar gyfer tai a ddangosir yn yr AMB yn adlewyrchu'r newidiadau a wnaed gan Lywodraeth Cymru ym mis Mawrth 2020 i ddileu'r gofyniad cyflenwad tir pum mlynedd a'i ddisodli gyda llwybr tai fel sail ar gyfer monitro. Mae'r nifer cronol a gwblhawyd wedi bod yn is na'r gofyniad targed ar gyfer CDLI 1 ac mae'r mater yn cael ei ystyried wrth baratoi'r Cynllun newydd (CDLI 2).

Yn y cyfnod monitro presennol hwn, adeiladwyd cyfanswm o 352 o anheddau newydd, sydd ychydig yn is na'r gyfradd adeiladu 10 mlynedd gyfartalog cyn Covid, sef 379 y flwyddyn. O'r rhain, roedd 128 yn anheddau fforddiadwy (36.4%). Mae gwaith dadansoddi a wnaed ar gyfer yr Adolygiad o'r Cynllun yn dangos yr oedd targedau'r CDLI yn uchel o'i gymharu ag amcanestyniadau mwy diweddar, ynghyd â lefelau is o fudo.

Mae'r targed o 15% o dai fforddiadwy wedi'i gyrraedd ar gyfer y nifer a gwblhawyd (36.36%) ac ar gyfer y nifer a ganiatawyd (36.18%) yn ystod cyfnod monitro AMB 12.

Mae'r sbardunau ar gyfer pob un o'r safleoedd tai strategol wedi'u cyrraedd. Mae caniatâd cynllunio wedi'i roi ar gyfer 729 o dai yn Slade Lane North a Slade Lane South ac mae'r holl amodau cyn-gychwyn wedi'u cwblhau. Mae pob cytundeb S106 cyn-gychwyn wedi dod i law'r Cyngor ac mae cytundeb Adran 278 wedi'i gwblhau a bond wedi dod i law. Cymeradwywyd cais Materion a Gadwyd yn ôl ar gyfer 115 o anheddau yn 2019 a chaniatawyd addasiad i'r cytundeb S106 yn 2022.

Mae safle Slade Lane South wedi'i werthu i Lywodraeth Cymru a Chymdeithas Tai Pobl. Roedd 46 o anheddau wedi'u cwblhau erbyn diwedd cyfnod monitro 2024/25, gyda 26 annedd arall yn cael eu hadeiladu bryd hynny. Mae Slade Lane North wedi'i werthu i Lywodraeth Cymru, ac eithrio tir Hill West sy'n parhau i fod mewn perchnogaeth ar wahân. Mae Llywodraeth Cymru wedi comisiynu Lichfields i baratoi Uwchgynllun cynhwysfawr ar gyfer datblygu safleoedd Slade Lane North a Slade Lane South. Dechreuwyd datblygu cam 1 yn ystod y cyfnod monitro'r AMB presennol. Disgwylir y bydd manylion y cynigion datblygu ar gyfer camau dyfodol y safle yn esblygu ar y cyd â pharatoi'r Uwchgynllun.

Ni dderbyniwyd unrhyw geisiadau cynllunio i ddatblygu safle Shoals Hook Lane yn Hwlfordd.

Mae gan lawer o safle Maesgwynne ganiatâd cynllunio byw. Cymeradwywyd cais am 50 o dai fforddiadwy (100%) ar y rhan o'r safle ger Clos-y-Bigney ym mis Mawrth 2023 ac ers hynny mae wedi'i ddatblygu gan Gymdeithas Tai Wales and West. Mae ceisiadau amrywio amod a diwygiad ansylweddol pellach wedi'u prosesu yn ystod cyfnod monitro AMB 12, gyda phob un o'r 50 uned wedi'u cwblhau erbyn diwedd cyfnod monitro 2024/25.

Mae'r Mynegai Fforddiadwyedd wedi'i ddiweddaru i fis Mawrth 2021. Cofnodir y casgliadau allweddol yn y tabl uchod ac mae rhagor o fanylion ar gael ar wefan y Cyngor.

Roedd cyfran y datblygiadau tai a oedd yn bodloni'r disgwyliadau ar gyfer cyfraniadau tai fforddiadwy a geisiwyd gan yr awdurdod yn 69% yn 2024/25 (derbyniwyd cyfraniadau ar 22 allan o 32 o geisiadau). Rhoddwyd caniatâd cynllunio i gyfanswm o 136 o dai fforddiadwy ac adeiladwyd 128 o unedau fforddiadwy yn ystod 2024/25. Rhoddwyd caniatâd cynllunio hefyd ar gyfer 4 annedd fforddiadwy ar y safle yn ystod 2024/25, wedi'i sicrhau trwy gytundebau cyfreithiol adran 106. Hefyd, yn ystod 2024/25, sicrhodd cytundebau adran 106 cysylltiedig â chaniatâd preswyl gyfraniadau ariannol tuag at dai fforddiadwy gwerth cyfanswm o £169,366.47.

Er bod yr angen am dai fforddiadwy yn parhau i fod yn uchel ledled ardal y Cynllun, mae'r Cyngor wedi bod yn llwyddiannus wrth barhau i hwyluso cyflwyno nifer rhesymol o anheddau fforddiadwy o un flwyddyn i'r llall. Paratowyd Asesiad o'r Farchnad Tai Leol wedi'i ddiweddaru yn ystod 2023 ac fe'i cymeradwywyd gan Lywodraeth Cymru a'i gyhoeddi wedi hynny yn 2025. Mae hyn yn helpu i lywio'r adolygiad parhaus o'r CDLL.

Mae'r ffigurau dwysedd yn parhau i fod o fewn paramedrau derbynioldeb ac nid oes angen ymchwiliad pellach ar hyn o bryd. Mae dwyseddau preswyl priodol hefyd yn fater sy'n cael ei adolygu ar y cyd â pharatoi'r CDLL newydd.

Dangosydd 12a: Nifer y safleoedd a'r lleiniau a ganiatawyd ac a gwblhawyd ar gyfer llety sipsiwn a theithwyr

Targed: 40 erbyn diwedd 2015

Sbardun: Llai na 40 erbyn 2015

<i>Blwyddyn</i>	<i>Lleiniau a ganiatawyd ers 2010 (cronnol)</i>
2013 - 14	15
2014 - 15	19
2015 - 16	26
2016 - 17	35
2017 - 18	38
2018 - 19	52
2019 - 20	54
2020 - 21	58
2021 - 22	58
2022 - 23	58
2023 - 24	70
2024 - 25	70

Dangosydd 12b: Cynnydd tuag at fanteisio ar safleoedd a ddyrannwyd ar gyfer llety i sipsiwn a theithwyr

Targed: 40 llain ychwanegol wedi'u darparu erbyn diwedd 2015

Sbardun: Llai na 40 llain wedi'u darparu erbyn diwedd 2015

<i>Blwyddyn</i>	<i>Sylwadau</i>
2013 - 14	Caniatâd wedi'i roi ar gyfer 3 llain yn Chwarel y Castell
2014 - 15	3 llain wedi'u cyflenwi yn Chwarel y Castell
2015 - 17	Dadgofrestru llwyddiannus Comin yng Nghilgeti
2017 - 18	Cais cynllunio yng Nghilgeti yn cael ei ystyried
2018 - 19	Caniatâd wedi'i roi ar gyfer 12 llain yng Nghilgeti
2019 - 20	Cyllid ar gyfer 12 llain yng Nghilgeti ar waith
2020 - 21	Estyniad wedi'i ddyrannu i safle Kingsmoor yn cael ei adeiladu
2021 - 22	Safle estyniad Kingsmoor i'w gwblhau yn dilyn proses ail-dendro
2022 - 23	Lleiniau Kingsmoor wedi'u cwblhau Chwefror 2022
2023 - 2025	Dim newid

Dangosydd 13a: Diwallu angen newydd (ar ôl 2014) erbyn diwedd 2019 (lefel yr angen a nodwyd yn yr Asesiad o Anghenion Llety i Deithwyr a Sipsiwn (GTAA) 2014).

Targed: Diwallwyd yr angen a nodwyd yn arolwg 2014 erbyn diwedd 2019

Sbardun: Angen a nodwyd heb ei ddiwallu erbyn 2019

<i>Blwyddyn</i>	<i>Sylwadau</i>
2016 - 2020	Angen a nodwyd heb ei ddiwallu erbyn 2019. Arolwg wedi'i ddisodli gan GTAA 2015. Mae'r Cyngor wedi cynhyrchu GTAA drafft sy'n aros i Lywodraeth Cymru ei Awdurdodi. Mae lefel yr angen o fewn drafft 2019 wedi'i lleihau, yn unol â thueddiadau tymor hwy.
2020 - 2025	Diweddarwyd GTAA 2019 mewn ymateb i adborth gan Lywodraeth Cymru yn 2020 a 2024 ac fe'i cymeradwywyd gan Lywodraeth Cymru ym mis Mai 2024. Nododd angen di-oed am 9 llain breswyl newydd erbyn diwedd 2024 ac mae'n amcangyfrif y bydd angen 30 llain ychwanegol rhwng 2025 a 2033. Caniatâd cynllunio wedi'i roi ar gyfer 14 llain (Ionawr 2024) ac felly mae'r angen di-oed wedi'i ddiwallu. Daeth y GTAA i'r casgliad nad oes angen safle penodol ar gyfer safle tramwy ar hyn o bryd. Mae'r CDL2 sy'n dod i'r amlwg yn dyrannu tir i helpu i ddiwallu angen tymor hwy. Disgwylir i'r GTAA nesaf ddechrau yn 2026 a dod i ben yn 2027.

Dangosydd 13b: Diwallu angen newydd (2016) erbyn diwedd 2021 (lefel yr angen a nodwyd yn yr Asesiad o Anghenion Llety i Deithwyr a Sipsiwn (GTAA) (2016))

Targed: Diwallwyd yr angen a nodwyd yn arolwg 2016 erbyn diwedd 2021

Sbardun: Dim sbardun

Blwyddyn	Sylwadau
2015 – 2016	GTAA drafft wedi'i gynhyrchu ond heb ei gwblhau
2016 – 2017	Cymeradwywyd y GTAA gan Lywodraeth Cymru
2017 – 2018	Nododd y GTAA yr angen am 32 o leiniau ynghyd â 2 iard Teithwyr/Siewmyn Teithiol. Caniatwyd 19 o leiniau ers y GTAA
2018 – 2019	Caniatwyd cyfanswm treigl o 31 o leiniau ac 1 iard Teithwyr/Siewmyn Teithiol
2019 – 2020	Caniatwyd cyfanswm treigl o 33 o leiniau ac 1 iard Teithwyr/Siewmyn Teithiol Mae iard sefydledig arall y tu allan i orfodi ar gyfer elfennau o'r datblygiad. Mae'r angen wedi'i ddiwallu
2020 – 2022	Mae GTAA 2019 yn parhau i fod yn ddrafft.
2022 – 2023	Mae GTAA 2019 yn aros am gymeradwyaeth gan Lywodraeth Cymru. Nododd angen am 11 o leiniau erbyn diwedd 2024. Ers hynny mae caniatâd cynllunio wedi'i roi ar gyfer 6 llain, gydag angen di-oed yn weddill am 5 llain erbyn diwedd 2024.
2023 – 2024	Diwygiwyd y GTAA yn 2020 ac eto yn 2024. Cymeradwywyd y fersiwn derfynol ym mis Mai 2024 gydag angen di-oed am 9 llain breswyl newydd erbyn diwedd 2024. Nodwyd angen tymor hwy am 30 llain breswyl newydd rhwng 2025 a 2033. Mae'r angen di-oed wedi'i ddiwallu
2024 – 2025	Bydd y CDLI2 sy'n dod i'r amlwg yn helpu i ddiwallu'r angen a nodwyd sy'n weddill. Yn ystod y blynyddoedd diwethaf mae lleiniau newydd hefyd wedi'u darparu ar safleoedd preifat, a rhagwelir y bydd yn parhau i ddigwydd ochr yn ochr â darpariaeth ar safleoedd sy'n eiddo i'r Cyngor. Bydd gwaith ar GTAA newydd yn dechrau yn 2026 i'w gwblhau erbyn dechrau 2027.

Dangosydd 14: Nifer y ceisiadau a gymeradwywyd yn groes i nod diogelu Polisi GN 33 Cyfleusterau Cymunedol

Targed: 0

Sbardun: 3 dros 3 blynedd

Blwyddyn	Nifer
2013 – 2015	0
2015 – 2016	2
2016 – 2025	0
Cyfanswm	2

Amcan Strategol: Cyflawni rhagoriaeth dylunio ac ansawdd amgylcheddol (B) a diogelu a gwella'r amgylchedd naturiol ac adeiledig (J)

Dangosydd 1: Nifer y caniatadau cynllunio a roddwyd yn groes i Bolisi GN. 1, nod amddiffynnol maen prawf 3

Targed: 0

Sbardun:

Mwy na 4 caniatâd mewn 4 blynedd

Blwyddyn	Nifer
2013 - 14	6
2014 - 15	12
2015 - 16	1
2016 - 17	0
2017 - 18	0
2018 - 19	0
2019 - 20	0
2020 - 21	0
2021 - 22	7
2022 - 23	0
2023 - 24	2
2024 - 25	0
Cyfanswm	31

Dangosydd 2: Nifer y caniatadau tai o fewn Ffiniau Anheddiad fel canran o'r holl ganiatadau tai

Targed: 98%

Sbardun: 5% y flwyddyn y tu allan i ffiniau dros 4 blynedd

Blwyddyn	%
2013 - 14	94
2014 - 15	96.9
2015 - 16	93
2016 - 17	93
2017 - 18	95.5
2018 - 19	95.7
2019 - 20	95.2
2020 - 21	91.1
2021 - 22	93
2022 - 23	90
2023 - 24	87.2
2024 - 25	96.6

Sylwadau

Mae maen prawf *Datblygu Cyffredinol* 3 Polisi GN 1 yn diogelu cymeriad, ansawdd ac amrywiaeth y dirwedd (gan gynnwys rhinweddau arbennig Parc Cenedlaethol Arfordir Penfro, sy'n ffinio ardal gynllunio Cyngor Sir Penfro). Mae'r tabl yn dangos bod y sbardun ar gyfer y polisi hwn wedi'i gyrraedd mewn 7 allan o'r 12 mlynedd ers mabwysiadu'r CDLI, er na fu unrhyw dorri yn ystod cyfnod monitro AMB blwyddyn 12, pan ystyrir hyn ar wahân.

Nid yw'r sbardun ar gyfer cyfran y tai a gafodd ganiatâd cynllunio o fewn Ffiniau Aneddiadau wedi'i actifadu yn ystod cyfnod monitro blwyddyn 12. Fodd bynnag, roedd y sbardun wedi'i actifadu yn y pedwar cyfnod monitro blaenorol rhwng 2020-21 a 2023-24. Mae paratoi CDLI 2 bellach wedi symud ymlaen i'r cam Archwilio ac ar ôl ei fabwysiadu bydd CDLI 2 yn darparu cyd-destun polisi cyfredol ar gyfer darparu datblygiadau preswyl newydd, gyda'r mwyafrif yn cael eu cyfeirio tuag at yr ardaloedd mwy trefol yn unol â'r Hierarchaeth Aneddiadau diwygiedig.

*Dangosydd 3: Nifer y caniatadau
a gymeradwywyd yn groes i
Bolisi SP16 (Cefn Gwlad)*

Targed: 0

*Sbardun: Mwy na 4 mewn 4
Blynedd*

Blwyddyn Nifer

2013 - 14	0
2014 - 15	0
2015 - 16	0
2016 - 17	0
2017 - 18	4
2018 - 19	0
2019 - 20	0
2020 - 21	0
2021 - 22	0
2022 - 23	0
2023 - 24	8
2024 - 25	7
Cyfanswm	19

Casgliad

Mae nifer a natur amrywiol y rhesymau dros gymeradwyo ceisiadau yn groes i'r polisi hwn yn destun pryder y bydd angen ei fonitro yn erbyn polisiâu tebyg er mwyn diogelu cefn gwlad rhag datblygu amhriodol yn y CDLI2.

Sylwadau

Mae Polisi SP16 yn bolisi strategol sy'n nodi'r mathau o ddatblygu y gellir eu hystyried yng nghefn gwlad, gan gynnwys mentrau gwledig ac anheddau mentrau gwledig angenrheidiol ac ailddefnyddio adeiladau presennol priodol. Mae'r tabl yn dangos bod y sbardun wedi'i gyrraedd yn ystod cyfnod monitro AMB11 a dygir hyn ymlaen i gyfnod monitro'r AMB12 presennol. Roedd y nifer uchel o ganiatadau a roddwyd yn groes i'r polisi hwn yn 2023-24 ar gyfer amrywiaeth o fathau o ddatblygu. Rhoddwyd tri am resymau budd economaidd; roedd un yn dilyn rhoi Tystysgrif Cyfreithlondeb; roedd un oherwydd caniatâd presennol ar y safle; un i fodloni'r angen heb ei ddiwallu am lety i Deithwyr; ac roedd un yn rhannol yng nghefn gwlad. Mae'r duedd wedi parhau yn ystod cyfnod 2024/25 gyda 7 cais arall wedi'u penderfynu yn groes i Bolisi SP 16. Roedd dau o'r 7 ar gyfer cael gwared ar amodau meddiannaeth amaethyddol lle'r oedd Tystysgrif Cyfreithlondeb llwyddiannus wedi'i roi o'r blaen; roedd dau yn ymwneud â chaniatâd a roddwyd o dan y Cynllun Datblygu blaenorol a lle'r oedd ffiniau anheddiad wedi newid ar ôl hynny; ystyriwyd bod un ond ychydig yn groes i SP 16, ac roedd hyn wedi'i orbwyso gan y ffaith ei fod yn cydymffurfio â pholisïau strategol eraill; roedd un ar gyfer amrywio amodau datblygiad oedd wedi'i gwblhau'n rhannol; ac roedd un wedi'i gymeradwyo yn groes i argymhelliad y swyddog er budd economaidd.

Sylwadau

Mae Polisi GN 38 *Diogelu a Gwella'r Amgylchedd Hanesyddol* yn caniatáu datblygu dim ond pan fod modd dangos y byddai'n diogelu neu'n gwella cymeriad ac uniondeb safleoedd a thirweddau neu deilyngdod pensaernïol neu hanesyddol. Mae'r tabl yn dangos bod nifer sylweddol o geisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i'r polisi hwn ers 2013, ond mae'r nifer wedi bod yn is na ffigur y sbardun ers 2020.

Dangosydd 7: Nifer y caniatadau cynllunio, y caniatadau Adeiladau Rhestredig a'r caniatadau Henebion Cofrestredig a roddwyd yn groes i Bolisi GN 38

Targed: Dim

Sbardun: Mwy na 4 mewn 4 blynedd

Blwyddyn

2013 - 14	3
2014 - 15	12
2015 - 16	2
2016 - 17	0
2017 - 18	1
2018 - 19	0
2019 - 20	11
2020 - 21	0
2021 - 22	2
2022 - 23	0
2023 - 24	0
2024 - 25	1
Cyfanswm	32

Dangosydd 5: Colli Mannau Agored o ganlyniad i ddatblygu (ha) nad yw wedi'i ddyrannu yn y Cynllun

Targed: Dim targed

Sbardun: Dim targed

Blwyddyn Arwynebedd (Ha)

2013 - 14	0
2014 - 15	0.15
2015 - 16	0
2016 - 17	0
2017 - 18	0
2018 - 19	0
2019 - 20	0
2020 - 21	0
2021 - 22	0
2022 - 23	0
2023 - 24	0
2024 - 25	0
Cyfanswm	0.15

Sylwadau ar Fannau Agored

Mae'r trydydd tabl yn dangos mai dim ond ychydig o dir, a ddynodwyd fel Mannau Agored yn y Cynllun, sydd wedi'i golli i ddatblygu, a dim wedi'i golli ers 2015 sy'n dangos bod y polisi yn perfformio yn ôl y disgwyl.

Dangosydd 4a: (Craidd) Swm y tir maes glas a gollwyd i ddatblygu (ha) nad yw wedi'i ddyrannu yn y Cynllun

Targed: Dim targed

Sbardun: Dim targed

Blwyddyn	Arwynebedd (Ha)
2013 - 14	365.07
2014 - 15	299.8
2015 - 16	41.14
2016 - 17	62.52
2017 - 18	46.34
2018 - 19	15.18
2019 - 20	17.63
2020 - 21	15.6
2021 - 22	15.4
2022 - 23	29.86
2023 - 24	51.57
2024 - 25	53.46
Cyfanswm	960.11

Dangosydd 4b: Swm y tir Maes Glas a gollwyd i ddatblygu y tu allan i Ffiniau Anheddiad

Targed: Dim targed

Sbardun: Dim targed

Blwyddyn	Arwynebedd (Ha)
2013 - 14	338.98
2014 - 15	280.64
2015 - 16	32.02
2016 - 17	50.22
2017 - 18	28.49
2018 - 19	17.43
2019 - 20	16.5
2020 - 21	19.88
2021 - 22	54.57
2022 - 23	28.28
2023 - 24	32
2024 - 25	49.28
Cyfanswm	899.01

Sylwadau

Mae'r ddau dabl cyntaf yn dangos swm y tir maes glas a gollwyd i ddatblygu. Gellir dod i'r casgliad bod y rhan fwyaf o'r datblygu o fewn Ffiniau Anheddiad, ac eithrio ar safleoedd a ddyrannwyd, yn digwydd ar safleoedd tir llwyd, gyda'r mwyafrif o'r datblygu maes glas yn digwydd mewn lleoliadau cefn gwlad. Mae'r ffigwr Cefn Gwlad wedi'i chwyddo gan gynigion ar gyfer ynni adnewyddadwy, storfeydd slyri ac adeiladau amaethyddol, ynghyd â rhai cyfleusterau marchog, chwaraeon a thwristiaeth.

Mae cyfran y datblygu ar dir llwyd yn dangos tuedd sydd yn gyffredinol gynyddu.

Dangosydd 8: (Craidd) Swm y datblygu newydd (ha) a ganiatawyd ar dir a ddatblygwyd yn flaenorol (tir llwyd, ailddatblygu ac addasiadau) wedi'i fynegi fel canran o'r holl ddatblygu a ganiatawyd

Targed: Dim targed

Sbardun: Dim targed

Blwyddyn	Arwynebedd (Ha)	%
2013 - 14	80.75	18
2014 - 15	46.87	11.3
2015 - 16	291.05	85
2016 - 17	115.5	63
2017 - 18	57.51	50.6
2018 - 19	59.87	82
2019 - 20	124.77	73
2020 - 21	61.97	82
2021 - 22	116.37	86.62
2022 - 23	138.3	79
2023 - 24	59.34	81.2
2024 - 25	86.6	62.1
Cyfanswm	1238.9	

Dangosydd 9a: (Craidd) Swm y capasiti rheoli gwastraff a ganiatawyd

Targed: Dim targed

Sbardun: Dim targed

Blwyddyn	Arwynebedd (Ha)
2013 - 14	3.65
2014 - 15	4.2
2015 - 16	3.32
2016 - 17	1.11
2017 - 18	1
2018 - 19	1.2
2019 - 20	5.05
2020 - 21	0.56
2021 - 22	3.64
2022 - 23	9.48
2023 - 24	2.47
2024 - 25	9.13
Cyfanswm	44.81

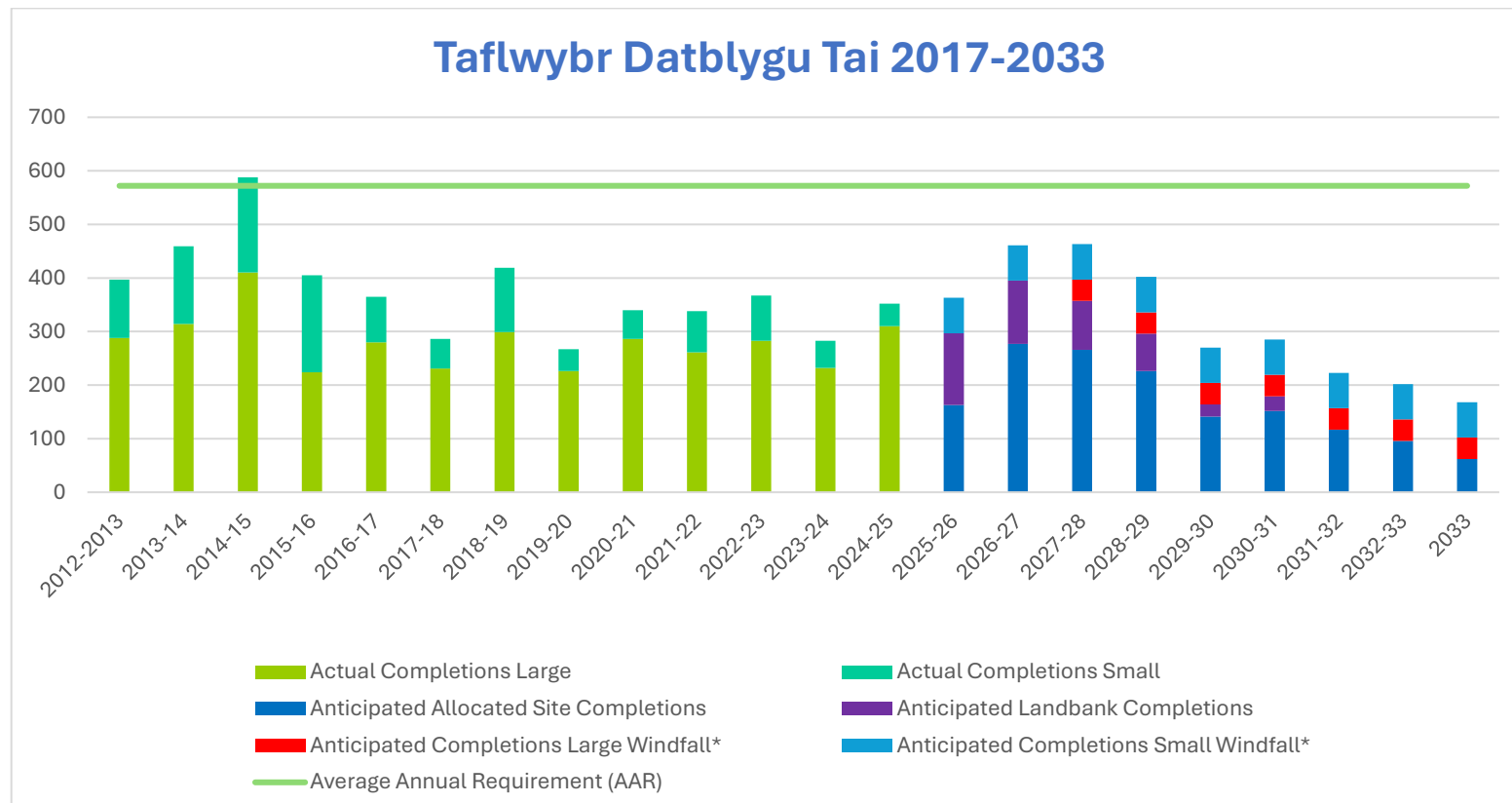
Sylwadau ar Wastraff

Roedd y capasiti rheoli gwastraff newydd 9.13ha a ganiatawyd yn ystod cyfnod monitro AMB12 ar un safle (Amoco Road, Aberdaugleddau). Fodd bynnag, roedd hwn yn ddiwygiad ansylweddol a oedd yn gysylltiedig â chaniatâd cynharach a roddwyd yn ystod cyfnod monitro AMB10.

<i>Dangosydd 9b: Cynnydd tuag at ddod o hyd i Safle Amwynder Dinesig newydd i wasanaethu De-ddwyrain Sir Benfro</i>	Dangosydd wedi'i fodloni 2014 - 15
<i>Dangosydd 9c: Winsel – Darparu estyniad i Safle Amwynder Dinesig</i>	Dangosydd wedi'i fodloni 2014 - 15

Atodiad 2: Tai Cronnus a Gwblhawyd a Thaflwybr Tai

Cyhoeddwyd y Llawlyfr Cynlluniau Datblygu Argraffiad 3 ym mis Mawrth 2020 gan newid y ffordd y mae'r nifer cronrus a gwblhawyd yn cael eu monitro yn erbyn y gyfradd gwblhau gronnus a ragwelir. Mae'r Llawlyfr yn nodi, ar gyfer Cynlluniau a gyhoeddwyd cyn cyhoeddi'r Llawlyfr Cynlluniau Datblygu Argraffiad 3, y bydd y nifer cronrus a gwblhawyd yn cael ei fesur yn erbyn y gofyniad tai blynyddol cyfartalog cronrus sydd wedi'i nodi yn y Cynllun. Dylid cyflwyno hyn mewn AMB a dylid paratoi'r wybodaeth gyda chyfranogiad Grŵp Rhanddeiliaid Tai. Mae cyfranogiad grŵp o'r fath wedi cael ei ohirio o ran paratoi'r taflwybr tai ar gyfer cyfnod monitro AMB blwyddyn 12, oherwydd yr angen i flaenoriaethu CDLI 2. Fodd bynnag, rhannwyd canlyniadau'r Asesiad Cyflenwi Tai ar gyfer 2024/25 gyda'r Grŵp Astudio priodol ar 18/11/2025 a gofynnwyd am adborth erbyn 10 Rhagfyr 2025.



Blwyddyn y CDLI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Blwyddyn	2012-13	AMB blwyddyn 1 2013-14	AMB blwyddyn 2 2014-15	AMB blwyddyn 3 2015-16	AMB blwyddyn 4 2016-17	AMB blwyddyn 5 2017-18	AMB blwyddyn 6 2018-19	AMB blwyddyn 7 2019-20	AMB blwyddyn 8 2020-21	AMB blwyddyn 9 2021-22	AMB blwyddyn 10 2022-23	AMB blwyddyn 11 2023-24	AMB blwyddyn 12 2024-25	AMB blwyddyn 13 2025-26	AMB blwyddyn 14 2026-27	AMB blwyddyn 15 2027-28	AMB blwyddyn 16 2028-29	AMB blwyddyn 17 2029-30	AMB blwyddyn 18 2030-31	AMB blwyddyn 19 2031-32	AMB blwyddyn 20 2032-33	AMB blwyddyn 21 2033
Blynnydd-oedd sy'n Weddill	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
Cyfan-sw m Darpariaeth Tai	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300	7300
Cyfanswm Gofyniad Tai y CDLI	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700
Nifer Gwirioneddol a Gwblhawyd	288	314	410	224	280	231	299	226	286	261	283	232	310									

Blwyddyn y CDLI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Blwyddyn	2012-13	AMB blwyddyn 1 2013-14	AMB blwyddyn 2 2014-15	AMB blwyddyn 3 2015-16	AMB blwyddyn 4 2016-17	AMB blwyddyn 5 2017-18	AMB blwyddyn 6 2018-19	AMB blwyddyn 7 2019-20	AMB blwyddyn 8 2020-21	AMB blwyddyn 9 2021-22	AMB blwyddyn 10 2022-23	AMB blwyddyn 11 2023-24	AMB blwyddyn 12 2024-25	AMB blwyddyn 13 2025-26	AMB blwyddyn 14 2026-27	AMB blwyddyn 15 2027-28	AMB blwyddyn 16 2028-29	AMB blwyddyn 17 2029-30	AMB blwyddyn 18 2030-31	AMB blwyddyn 19 2031-32	AMB blwyddyn 20 2032-33	AMB blwyddyn 21 2033
Blynedd-oedd sy'n Weddill	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
Cwblhadau gwirioneddol Bach	109	145	178	181	85	55	120	41	54	77	84	51	42									
Safle a Ddyluniwyd yn Ragweladwy														162	277	266	226	141	152	117	96	62
Cwblhau Banc Tir Disgwyliedig														135	118	91	70	23	27	0	0	0
Cwblhadau disgwyliedig annisgwyl mawr*														0	0	40	40	40	40	40	40	40

Blwyddyn y CDLI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Blwyddyn	2012-13	AMB blwyddyn 1 2013-14	AMB blwyddyn 2 2014-15	AMB blwyddyn 3 2015-16	AMB blwyddyn 4 2016-17	AMB blwyddyn 5 2017-18	AMB blwyddyn 6 2018-19	AMB blwyddyn 7 2019-20	AMB blwyddyn 8 2020-21	AMB blwyddyn 9 2021-22	AMB blwyddyn 10 2022-23	AMB blwyddyn 11 2023-24	AMB blwyddyn 12 2024-25	AMB blwyddyn 13 2025-26	AMB blwyddyn 14 2026-27	AMB blwyddyn 15 2027-28	AMB blwyddyn 16 2028-29	AMB blwyddyn 17 2029-30	AMB blwyddyn 18 2030-31	AMB blwyddyn 19 2031-32	AMB blwyddyn 20 2032-33	AMB blwyddyn 21 2033
Blynnydd-oedd sy'n Weddill	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
Cwblhadau disgwyledig annisgwyl bach*														66	66	66	66	66	66	66	66	66
Cyfanswm y cwblhadau	397	459	588	405	365	286	419	267	340	338	367	283	352	363	461	463	402	270	285	223	202	168

Blwyddyn y CDLI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Blwyddyn	2012-13	AMB blwyddyn 1 2013-14	AMB blwyddyn 2 2014-15	AMB blwyddyn 3 2015-16	AMB blwyddyn 4 2016-17	AMB blwyddyn 5 2017-18	AMB blwyddyn 6 2018-19	AMB blwyddyn 7 2019-20	AMB blwyddyn 8 2020-21	AMB blwyddyn 9 2021-22	AMB blwyddyn 10 2022-23	AMB blwyddyn 11 2023-24	AMB blwyddyn 12 2024-25	AMB blwyddyn 13 2025-26	AMB blwyddyn 14 2026-27	AMB blwyddyn 15 2027-28	AMB blwyddyn 16 2028-29	AMB blwyddyn 17 2029-30	AMB blwyddyn 18 2030-31	AMB blwyddyn 19 2031-32	AMB blwyddyn 20 2032-33	AMB blwyddyn 21 2033
Blynyddoedd sy'n Weddill	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
Gofyniad Blynyddol Cyfartalog	572	572	572	572	572	572	572	572	572	572	572	572	572	572	572	572	572	572	572	572	572	572
Cyfanswm y Cwblhaddau Cronnus a Ragwelir	397	856	1444	1849	2214	2500	2919	3186	3526	3864	4231	4514	4866	5229	5690	6153	6555	6825	7110	7333	7535	7703

Haen Anheddiad		Dyraniad CDLL / Cyfeirnod Monitro		Enw'r safle		Anheddiad		Cyfanswm capasiti'r safle		Unedau a gwblhawyd hyd yma		Unedau sy'n weddill i'w cyflenwi yn ystod cyfnod y Cynllun		Oedi cyn dechrau adeiladu			Datblygu graddol (rhwng 2023 a diwedd 2033)										Unedau y tu hwnt i gyfnod y Cynllun																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
												Y cyfnod amser ar gyfer cyn ymgeisio trafodaethau / ymgynghori Rhestr Wirio cyn Asesu (PAC)		Cyfnod amser ar gyfer cyflwyno cais cynllunio a'i benderfynu		Cyfnod amser ar gyfer cyflawni'r amodau perthnasol i alluogi adeiladu ar y safle		Nifer yr unedau a gwblhawyd ers yr astudiaeth ddiwethaf		Nifer yr unedau sy'n cael eu hadeiladu		2025-26		2026-27		2027-28			2028-29		2029-30		2030-31		2031-32		2032-33		2033																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
Tref Hyb	HSG/040 /00273	Slade Lane North	Hwlffordd	459	18	0	2025	2027	2028	0	0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															</

Tref Hyb	HSG/040 /00275	Rhwng Shoals Hook Lane a'r ffordd osgoi (A40)	Hwtffordd	150	0	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										150
Tref Hyb	HSG/086 /00129	Beaconing Fields, Steynton	Aberdaugl eddau	95	53	42	Mwyafrif y safle (81 uned) gwaith cyn adeiladu wedi'i gwblhau			2	28	28	5	5	4						
Tref Hyb	HSG/086 /00222	Tir i'r De-orllewin o The Meads	Aberdaugl eddau	93	0	93	2025	2026	2026	0	0		10	20	20	20	23				
Tref Hyb	HSG/086 /00095	I'r Gorrlewin o Silverstream, Hubberston	Aberdaugl eddau	50	0	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										50
Tref Hyb	HSG/086 /00223	Thornton Road, Steynton	Aberdaugl eddau	224	117	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										107
Tref Hyb	HSG/086 /00318	Castle Pill	Aberdaugl eddau	72	0	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										72
Tref Hyb	HSG/096 /00238	I'r gogledd o Heol Penfro	Doc Penfro	98	0	38	2025	2026	2026	0	0		8	8	8	8	6				60
Tref Hyb	HSG/096 /00233	I'r dwyrain o Hill Farm, Imble Lane	Doc Penfro	63	0	0				0	0										63

Tref Hyb	HSG/095 /00144	I'r gogledd o Gibbas Way	Penfro	70	0	43	Cwbl-hawyd 2023	2025	2025	0	0		5	6	6	6	5	5	5	5	27
Tref Hyb	HSG/095 /00147	Tir ger Long Mains a Phriordy Cil-maen	Penfro	238	30	70	Cwbl-hawyd	Cwbl-hawyd	2026	0	1			10	15	15	15	15			138
Tref Hyb	HSG/095 /00153	Wrth ymyl Swifts Cil-maen	Penfro	118	0	38	2025	2025	2026	0	0		18	20							80
Tref Hyb	HSG/034 /00215	Fferm Maesgwynne	Abergwau n	399	50	192	2025	2025	2026	36	0	0	0	21	21	30	30	30	30	30	157
Tref Hyb	HSG/034 /00165	I'r dwyrain o Faesgwynne	Abergwaun	24	14	0	Parc Loktudi, Parc y Chwarel a Fferm Maesgwynne gwaith cyn adeiladu wedi'i gwblhau			0	0										10
Tref Hyb	HSG/093 /00066	I'r dwyrain o Poppy Drive	Neyland	101	0	101	2024	2024	2025	0	0	10	22	20	20	20	9				
Tref Wledig	HSG/088 /00078	I'r gortllewin o Bloomfield Gardens	Arberth	91	0	91	Cwbl-hawyd	Cyflwynwyd 2024	2025	0	0		50	30	11						

Tref Wledig	HSG/088 /00077	I'r gorllewin o Rushacre	Arberth	54	0	27	Gwaith cyn-adeiladu wedi'i gwblhau			0	0		7	10	10					27
Canolfan Wasan-aeth	HSG/030 /00043	Rhwng yr ysgol a Ffordd yr Orsaf	Crymyn	56	41	15	Gwaith cyn-adeiladu wedi'i gwblhau			20	15	15								
Canolfan Wasan-aeth	HSG/030 /LDP/01	I'r dwyrain o Waunaeron	Crymyn	35	0	28	2027	2028	2028	0	0					8	10	10		7
Canolfan Wasan-aeth	HSG/048 /00038	I'r gogledd o Hayston View	Johnston	130	14	50	2025	2026	2026	0	0		15	15	15	5				66
Canolfan Wasan-aeth	HSG/050 /00042	Estyniad i James Park a Cotswold Gardens	Cilgeti	75	55	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0									20
Canolfan Wasanaeth	HSG/050 /00043	Tir y tu cefn i Newton Hall	Cilgeti	19	0	19	Gwaith cyn-adeiladu wedi'i gwblhau			0	6	9	10							
Canolfan Wasan-aeth	HSG/052 /00011	I'r de o Cleggars Park	Llandyfai	55	0	55	Cwbl-hawyd	Cwbl-hawyd 2024	2024	0	0	15	15	15	10					
Canolfan Wasan-aeth	HSG/053 /00009	Court Meadow (Cam 2 a 3)	Treletert	97	5	22	Gwaith cyn-adeiladu Cam 2 wedi'i gwblhau			2	2	6	6	6	4					70

Pentref Gwasan-aeth	HSG/003 /00024 (003/000 40)	I'r gogledd o New Road	Begeli	70	0	35	Gwaith cyn-adeiladu wedi'i gwblhau			0	0						5	10	10	10	35
Pentref Gwasan-aeth	HSG/006 /00003	Wrth ymyl Hafod	Blaenffos	10	0	8	2025	2025	2025	0	0		3	3	2						2
Pentref Gwasan-aeth	HSG/008 /LDP/01	I'r gogledd-orllewin o Lyndhurst Avenue	Broadmoor	12	0	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										12
Pentref Gwasan-aeth	HSG/015 /00022 (015/000 33)	I'r de o dafarn y Plough (i'r de o Ashleigh House)	Caeriw / Sageston	31	0	10	Wedi'u cwblhau (10 uned) 2024	Wedi'u cwblhau (10 uned) 2024	2025	0	0		2	5	3						21
Pentref Gwasan-aeth	HSG/022 /00012	I'r gorllewin o Ash Grove	Clarbeston Road	21	12	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										9
Pentref Gwasan-aeth	HSG/152 /LDP/01	Safle Depo Clunderwen	Clunderwen	28	0	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										28
Pentref Gwasan-aeth	HSG/025 /00028	I'r de o Tinker's Fold	Cosheston	6	4	2	Gwaith cyn-adeiladu wedi'i gwblhau			2	1	2									
Pentref Gwasan-aeth	HSG/028 /00012	I'r gogledd o'r Efail	Croesgoch	22	0	22	Gwaith cyn-adeiladu wedi'i gwblhau			0	0		6	8	8						

Pentref Gwasan-aeth	HSG/029 /00014	Gyferbyn â Woodholm Close	Crundale	13	0	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										13
Pentref Gwasan-aeth	HSG/041 /LDP/01	Tir gyferbyn â Barrowgate	Cas-lai	6	0	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										6
Pentref Gwasan-aeth	HSG/044 /00050	Leven Close (Cefn Pill Road)	Hook	13	12	1	Gwaith cyn-adeiladu wedi'i gwblhau			0	0	1									
Pentref Gwasan-aeth	HSG/046 /00015	Bowett Close	Hundleton	29	24	5	Gwaith cyn-adeiladu wedi'i gwblhau			0	0	5									
Pentref Gwasan-aeth	HSG/047 /LDP/01	Y tu cefn i Beggars Roost a Sunny Side	Jeffreyston	14	0	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										14
Pentref Gwasan-aeth	HSG/057 /LDP/01	I'r gogledd o Neuadd y Pentref	Llandewi Felfre	12	0	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										12
Pentref Gwasan-aeth	HSG/060 /LDP/01	Pwll Quarry Cross	Llandysilio	25	0	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										25
Pentref Gwasan-aeth	HSG/063 /00024	I'r gogledd o The Kilns	Llangwm	75	0	67	2024	2024 / 25	2025	0	22	35	32								8

Pentref Gwasan-aeth	HSG/081 /LDP/01	I'r gogledd-orllewin o dafarn y Globe	Maenclochog	58	11	24	2026	2027	2027	0	0	4	5					5	5	5	23
Pentref Gwasan-aeth	HSG/085 /LDP/01	I'r de o Woodturner's	Mathri	6	0	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										6
Pentref Gwasan-aeth	HSG/097 /LDP/02	Penally Heights	Penalun	11	3	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										8
Pentref Gwasan-aeth	HSG/099 /LDP/01	Tir ger Coppins Lodge	Pentlepoir	51	38	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										13
Pentref Gwasan-aeth	HSG/108 /LDP/01	Gyferbyn â Bro Dewi	Cas-mael	6	0	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										6
Pentref Gwasan-aeth	HSG/108 /LDP/02	I'r gorllewin o Awelfa	Cas-mael	12	0	0	Amher-thnasol	Amher-thnasol	Amher-thnasol	0	0										12
Pentref Gwasan-aeth	HSG/113 /LDP/01	I'r de o Robeston Court	Robeston Wathen	14	0	5	Wedi'u cwblhau (2 uned) 2024		2025	0	0	2	3								9
							2025	2025	2026												

Pentref Gwasan-aeth	HSG/114 /LDP/01	I'r dwyrain o Pilgrim's Way	y Garn	52	0	52	Cwbl-hawyd	Cwbl-hawyd 2024	2025	0	0		6	8	8	8	8	8	6		
Pentref Gwasan-aeth	HSG/116 /LDP/01	Gyferbyn â The Glades	Rhosfarcod	13	0	0	Amherthnasol	Amherthnasol	Amherthnasol	0	0										13
Pentref Gwasan-aeth	HSG/119 /LDP/01	I'r dwyrain o Hill Lane	Simpson Cross	15	7	8	Gwaith cyn-adeiladu wedi'i gwblhau			7	5	5	3								
Pentref Gwasan-aeth	HSG/120 /00018	I'r gogledd-orllewin o Wesley Way	Spittal	22	0	10	2025	2026	2026	0	0		2	2	2	2	2				12
Pentref Gwasan-aeth	HSG/122 /00035	Estyniad Awel y Môr	Llandudoch	16	0	8	Cwbl-hawyd 2024	Cyflwynwyd 2024	2025	0	0								8		8
Pentref Gwasan-aeth	HSG/123 /LDP/01	I'r gogledd o Parsons Green	St Florence	26	7	19	2025	2025	2026	0	0		4	4	4	4	3				
Pentref Gwasan-aeth	HSG/135 /00004	I'r gogledd o (hen) Bulford Road	Tiers Cross	23	0	0	Amherthnasol	Amherthnasol	Amherthnasol	0	0										23
Pentref Gwasan-aeth	HSG/149 /LDP/01	Gyferbyn â Haul y Bryn	Cas-blaidd	30	0	14	2027	2028	2028	0	0					4	4	4	2		16

Cyfan- symiau				4120	561	1496				115	106	163	277	266	224	141	150	117	96	62	2063
------------------	--	--	--	------	-----	------	--	--	--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----	----	------

Haen Anheddiad	Cyfeirnod Monitro Datblygu	Enw'r safle	Anheddiad	Cyfanswm Unedau	Nifer yr unedau a gwblhawyd hyd yma	Nifer yr unedau a gwblhawyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Unedau i'w cyflawni yn ystod cyfnod y Cynllun	Nifer yr unedau sy'n cael eu hadeiladu	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	2029-30	2030-31	2031-32	2032-33	2033	Unedau y tu hwnt i gyfnod y cynllun
Tref Hyb	040/00397	141, Portfield	Hwlffordd	21	3	3	18	9	10	8								
Tref Hyb	040/00077	Kensington Gardens	Hwlffordd	133	84	1	5	2	2	3								44
Tref Hyb	040/00373	Eglwys Calfari	Hwlffordd	8	0	0	8	0	4	4								
Tref Hyb	040/00430	Clwb Snwcer	Hwlffordd	16	0	0	0	0										16
Tref Hyb	040/00106	Brooklands Park	Hwlffordd	21	3	0	18	4	5	5	4	4						
Tref Hyb	040/00445	7, Dew Street	Hwlffordd	5	0	0	5	0	5									
Tref Hyb	040/00456	Siop Pink Cat, 24 Stryd Fawr	Hwlffordd	6	0	0	6	0	6									
Tref Hyb	040/00464	Borough House, 10 Stryd Fawr	Hwlffordd	5	5	5	0	0										
Tref Hyb	086/00377	Tir ym Marina Aberdaugleddau	Aberdaugleddau	190	0	0	45	0			10	10	10	15				145
Tref Hyb	086/00378	132 Robert Street	Aberdaugleddau	8	0	0	0	0										8
Tref Hyb	086/00381	70A-80A Charles Street	Aberdaugleddau	24	0	0	24	0	7	8	9							

Tref Hyb	086/00282	Woodlands View	Aberdaugleddau	7	6	3	1	1	1									
Tref Hyb	086/00399	16, Hamilton Terrace	Aberdaugleddau	5	0	0	5	0		5								
Tref Hyb	086/00403	Elizabeth Venmore Court, 25 Yorke Street	Aberdaugleddau	31	31	31	0	0										
Tref Hyb	096/00274	Tir i'r gogledd o Westy Cleddau Bridge	Doc Penfro	5	0	0	3	1	1	1	1							2
Tref Hyb	096/00375	Tir i'r gogledd o Westy Cleddau Bridge	Doc Penfro	14	0	0	7	0		2	3	2						7
Tref Hyb	096/00230	Hampshire Drive	Doc Penfro	17	15	6	2	2	2									
Tref Hyb	096/00413	Stranraer Road, Pennar	Doc Penfro	7	7	7	0											
Tref Hyb	095/00180	Green Haven, Cil-maen	Penfro	30	7	0	0	0										23
Tref Hyb	095/00240	Springfield	Penfro	5	3	0	1	0		1								1
Tref Hyb	095/00119	Tir y tu cefn i 100, South Road	Penfro	5	0	0	0	0										5
Tref Hyb	095/00238	27, Stryd Fawr	Penfro	5	0	0	5	0		5								
Tref Hyb	034F/00348	Yr hen Ship & Anchor	Abergwaun	12	0	0	12	12	12									
Tref Hyb	034/00099	Delfryn, Heol Penlan, Stop and Call	Wdig	9	0	0	5	2	3	2								4
Tref Hyb	034/00292	Stryd Fawr	Wdig	26	0	0	26	2	5	11	10							
Tref Hyb	034G/00350	Hen Ganolfan Arddio, Dyffryn	Wdig	6	6	6	0	0										
Tref Hyb	034/00257	Yr Hen Frenchman Motel	Wdig	10	6	6	4	4	4									

Tref Wledig	088/00360	Hen Ysgol Gynradd Gymunedol Arberth	Arberth	11	11	6	0	0										
Tref Wledig	088/00352	Eastgate House, Jesse Road	Arberth	7	0	0	0	0										7
Canolfan Wasanaeth	030/00019	Crug yr Efydd	Crymych	27	22	0	5	0	2	3								
Canolfan Wasanaeth	048/00017	Pond Bridge Farm	Johnston	123	84	4	39	0	8	8	8	15						
Canolfan Wasanaeth	053/00034	Parc Maen Hir	Treletert	26	26	26	0	0										
Canolfan Wasanaeth	053/00052	Yr Hen Drac Gwibgertio	Treletert	23	8	5	15	0	4	3	2	2	2	2				
Pentref Gwasanaeth	001/00008	Penrhiw	Abercych	16	0	0	0	0										16
Pentref Gwasanaeth	007/00047	Hen Iard yr Orsaf	Boncath	30	0	0	15	0			7	8						15
Pentref Gwasanaeth	015/00006	Rhwng Runway Lodge a ffordd osgoi Sageston	Caeriw / Sageston	8	5	0	3	3	3									
Pentref Gwasanaeth	015/00022	Caeau Sageston	Caeriw / Sageston	44	35	4	9	0	5	4								
Pentref Gwasanaeth	015/00033	I'r gortllewin o Ashleigh House	Caeriw / Sageston	3	0	0	3	0		3								
Pentref Gwasanaeth	029/00013	Dingle Lane	Crundale	40	39	0	0	0										1
Pentref Gwasanaeth	029/00026	Woodholm Farm	Crundale	5	0	0	3	1					1	2				2
Pentref Gwasanaeth	042/00013	I'r gogledd o Cartref	Hermon	15	0	0	8	0	2	3	3							7
Pentref Gwasanaeth	044/00063	Cyffin Barn Farm	Hook	11	8	1	3	0	1	2								
Pentref Gwasanaeth	044/00015	Harcourt Close	Hook	40	31	11	9	9	9									

Pentref Gwasanaeth	081/00043	Maes Roslyn	Maenclochog	6	0	0	6	0				6						
Pentref Gwasanaeth	085/00022	Parc yr Odyn	Mathri	7	3	1	4	2	3	1								
Pentref Gwasanaeth	099/00064	Evening Star Farm	Pentlepoir	20	0	0	20	0		7	8	5						
Pentref Gwasanaeth	099/00033	Laubobagne, Hill Lane	Pentlepoir	5	2	0	3	0		3								
Pentref Gwasanaeth	116/00029	I'r de o 3, The Beacon	Rhosfarcad	10	9	9	1	1	1									
Pentref Gwasanaeth	119/00030	Amgueddfa Moduron Sir Benfro	Simpson Cross	26	0	0	13	1	4	4	5							13
Pentref Gwasanaeth	119/LDP/01	I'r dwyrain o Hill Lane	Simpson Cross	5	5	5	0	0										
Pentref Gwasanaeth	122/00035	Estyniad Awel y Môr	Llandudoch	20	0	0	20	0		4	8	8						
Pentref Gwasanaeth	123/00045	Ash Grove Gardens	St Florence	9	9	0												
Pentref Gwasanaeth	131/00021	Tir ger Fferm Blaenffynnon	Tegryn	30	4	0	13	1	2	5	6							13
Pentref Lleol Mawr	011/00011	Hawn Lake	Burton	12	12	0	0	0										
Pentref Lleol Mawr	035/00021	Poplar Meadow	Freystrop	7	6	0	1	1	1									
Pentref Lleol Bach	110/00015	Maes Elwyn John	Reynalton	7	6	0	1	1	1									
Pentref Lleol Bach	125/00009	St. Twynnell's Farm	St. Twynnell's	5	1	1	1	1	1									3
Pentref Lleol Bach	000/01202	Bluebell Lane	Wolfsdale	7	4	0	1	0	1									2
Cefn Gwlad	096/00373	Wrth ymyl y Clwb Criced	Wrth ymyl Doc Penfro	100	100	40	0	0										
Cefn Gwlad	088/00074	Dingle Farm	Ger Arberth	33	0	0	16	0				5	5	6				17
Cefn Gwlad	154/00001	Barnlake Point	Wrth ymyl Barnlake	22	0	0	22	0		5	5	5	5	2				

Cefn Gwlad	003/00025	Barley Park Close	Wrth ymyl Begeli	21	16	7	5	5	5									
Cefn Gwlad	012/00004	Kiln Park	Wrth ymyl Burton Ferry	7	3	2	4	2	2	2								
Cefn Gwlad	035/00030	Will Meadows	Wrth ymyl Freystrop	28	20	1	8	2	2	2	2	2						
Cefn Gwlad	113/00013	Robeston Court	Wrth ymyl Robeston Wathen	5	4	0	0	0										1
Cefn Gwlad	000/00768	Park House Court	Ger New Hedges	160	28	0	0	0										132
Cefn Gwlad	000/01122	Fferm Fforest	Ger Cilgerran	6	1	0	0	0										5
Cefn Gwlad	000/01231	Plas Whitchurch	Rhwng Blaenffos ac Eglwyswrw	6	0	0	6	4	4	2								
Cefn Gwlad	000/01287	Gwesty Brynawelon	Ger Treletert	20	4	4	20	7	7	9								
Cyfansymiau				1644	682	195	477	80	135	125	91	72	23	27	0	0	0	489

Atodiad 3: Fframwaith Monitro Arfarnu Cynaliadwyedd

Methodoleg

Er mwyn asesu perfformiad cynaliadwyedd y cynllun, mae Amcanion a Dangosyddion Arfarnu Cynaliadwyedd (AC) yn cael eu categorio yn ôl eu cynnydd tuag at Amcanion AC ac adolygir y data perthnasol. Mae AMB y CDLL yn monitro polisïau a nodwyd yn Atodiad 5 o'r CDLL. Mae'r polisïau hyn yn ystyriaethau allweddol i wireddu'r strategaeth a chyflawni'r amcanion strategol. Mae'r wybodaeth a ddarperir am bolisïau'r cynllun fel rhan o'r drefn monitro cynlluniau, wedi dangos pa feysydd o'r cynllun y mae angen eu hadolygu, ac yn cefnogi ac yn llywio'r broses adolygu cynllun ar wahân.

Mae'r tablau yn yr Atodiad hwn yn ehangu'r asesiad o berfformiad y Cynllun yn erbyn yr Amcanion AC. Fel yn yr AMB blaenorol, defnyddiwyd data ansoddol a meintiol ar gyfer yr Amcanion AC gyda sylwadau sy'n disgrifio cynnydd lle mae'r data hwn ar gael. Mae'r tabl hefyd yn nodi a gynigir unrhyw gamau gweithredu ar gyfer monitro AC. Defnyddiwyd system goleuadau traffig i ddangos perfformiad cyffredinol yr Amcanion AC isod hefyd. Mecanwaith yw'r system goleuadau traffig i dynnu sylw at feysydd penodol yr AC y dylid eu hadolygu. Gan fod y CDLL yn destun adolygiad ar hyn o bryd, bydd unrhyw faterion posibl yn cael eu hadolygu'n drylwyr ar gyfer y CDLL newydd. Mae rhai Amcanion AC yn y categori coch, ac o ran yr Amcanion AC eraill, nid oes unrhyw feysydd mawr o bryder, ond lle mae'r amcanion yn ambr mae'r rhain yn gyffredinol lle dylid adolygu'r Amcan AC.

Gwyrdd (G) - cynnydd cadarnhaol wedi'i wneud, amcanion yn cael eu cyflawni

Ambr (A) - amcanion heb eu cyflawni, dim pryderon

Coch (C) - Amcanion heb eu cyflawni, pryderon am amcanion/polisi

Amcanion AC	2013-14	2014-15	2015-16	2016-17	2017-18	2018-19	Amcangyfrif 2019-20*	2020- 2021	2021- 2022	2022-23	2023- 2024	2024- 2025
1. Datblygu a chynnal strwythur poblogaeth cytbwys	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
2. Hyrwyddo iechyd a llesiant pobl trwy ffordd iach o fyw a mynediad at ofal iechyd a chyfleoedd	G	G	G	G	G	G	G	G	G	G	A	A

hamdden ac amgylchedd glân ac iach													
3. Gwella cyfleoedd addysg i wella'r sylfaen sgiliau a gwybodaeth	G	G	G	G	G	G	G	G	G	G	A	A	A
4. Lleihau'r angen i deithio ac annog dulliau trafnidiaeth cynaliadwy	G	G	G	G	G	G	G	G	G	G	A	A	A
5. Darparu ystod o dai o ansawdd uchel gan gynnwys tai fforddiadwy i ddiwallu anghenion lleol.													
6. Adeiladu cymunedau diogel, bywiog a chydlynol sydd â gwell mynediad at wasanaethau a chyfleusterau allweddol.	G	A	A	A	A	A	A	A	C				
7. Diogelu a gwella rôl y Gymraeg a diwylliant Cymru													
8. Darparu ystod o gyfleoedd cyflogaeth o ansawdd da sy'n hygyrch i bob rhan o'r boblogaeth.	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	C	C	C

9. Cefnogi economi leol gynaliadwy ac amrywiol												
10. Paratoi ar gyfer cyfraniad Sir Benfro at newid yn yr hinsawdd a lleihau ei effaith	G	G	G	G	G	G	G	G	A	A	A	A
11. Cynnal a gwella ansawdd aer	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
12. Cwtogi cymaint â phosibl ar y gwastraff a llygredd a gynhyrchir	G	G	G	G	G	G	G	G	G	G	A	A
13. Annog cynhyrchu, defnyddio, aildddefnyddio ac ailgylchu adnoddau yn effeithlon	G	G	G	G	G	G	G	G	G	G	A	A
14. Cynnal a diogelu ansawdd dŵr mewndirol ac arfordirol	A	A	A	A	A	A	A	C	C	C	C	C
15. Lleihau effeithiau llifogydd a chynnydd yn lefel y môr	A	A	A	A	A	A	A	C	C	C	C	C
16. Defnyddio tir yn effeithlon a lleihau halogiad	G	G	G	G	G	G	G	G	G	G	G	G

17. Diogelu ansawdd a swmp pridd												
18. Diogelu a gwella bioamrywiaeth	G	A	A?	A?	A	A	A	A	C	C	C	C
19. Diogelu a gwella'r dirwedd a'r dreftadaeth ddaearegol										G	A	A
20. Annog dyluniad unigryw lleol o ansawdd sy'n ategu'r dreftadaeth adeiledig	G	G	G	G	G	G	G	G	G			
21. Diogelu a gwella'r dreftadaeth adeiledig a'r amgylchedd hanesyddol												

Amcanion AC	Dangosyddion AC posibl	Data	Sylwadau
1. Datblygu a chynnal strwythur poblogaeth cytbwys	% o'r boblogaeth 65+ oed	Data cyfrifiad 2021: % poblogaeth Sir Benfro 65 oed neu hŷn = 26.1% (21.8% yn 2011, o gymharu â 18.4% a 21.3% yng Nghymru yn 2011 a 2021 yn y drefn honno (SYG, 2021)	Mae Cyfrifiad 2021 wedi datgelu bod canran y boblogaeth dros 65 oed wedi cynyddu'n sylweddol mewn 10 mlynedd. Mae cyfanswm poblogaeth Sir Benfro wedi cynyddu o 122,439 yn 2011 i 123,400 yn 2021 (Cyfrifiad, 2021). Cofnodwyd y newidiadau poblogaeth canlynol yn Sir Benfro, Cyfrifiad 2011 - 2021: - cynnydd o 20.6% mewn pobl 65 oed neu hŷn, - gostyngiad o 4.9% mewn pobl rhwng 15 a 64 oed, a - gostyngiad o 5.5% mewn plant o dan 15 oed Nid yw'r CDLI yn cael dylanwad uniongyrchol ar strwythur y boblogaeth. Mae'r CDLI yn darparu ar gyfer tai a mynediad at swyddi o ansawdd da a allai gydbwyso poblogaeth Sir Benfro sy'n heneiddio. Heb gynllun datblygu cyfredol, byddai'r cyflenwad tai yn cael ei gyfyngu a fyddai'n codi prisiau tai a byddai pobl iau yn cael trafferth cael mynediad at dai. Cam gweithredu: Parhau i fonitro'r Amcan AC. Mae'r adolygiad o'r Cynllun Datblygu Lleol yn ystyried sut i ymateb i'r amcan hwn yng ngoleuni'r dystiolaeth newydd sydd bellach ar gael.
2. Hyrwyddo iechyd a llesiant pobl trwy ffordd iach o fyw a mynediad at ofal iechyd a chyfleoedd hamdden ac amgylchedd glân ac iach	- Mynediad at wasanaethau allweddol - Cyfanswm y bobl a Laddwyd neu a Anafwyd yn Ddifrifol (KSI) y flwyddyn - Salwch hirdymor - Hygyrchedd mannau gwyrdd lled-naturiol	Sir Benfro sydd â'r ganran drydedd uchaf o Ardaloedd Cynnyrch Ehangach Haen Is (ACEHI) yn y 10% o ardaloedd mwyaf difreintiedig ar gyfer y maes Mynediad, yn seiliedig ar fynediad at wasanaethau allweddol ar fws a/neu ar droed (Asesiad Anghenion Sengl Sir Benfro, 2012). Nifer y bobl a laddwyd neu a anafwyd yn ddifrifol mewn digwyddiadau traffig ffyrdd yn Sir Benfro yn 2022 = 61, 2021 = 52 (2020 = 32, 2018 = 63 (54 yn 2013, 60 yn 2014, 61 yn	Sir Benfro sydd â'r ganran drydedd uchaf o Ardaloedd Cynnyrch Ehangach Haen Is (ACEHI) yn y 10% o ardaloedd mwyaf difreintiedig ar gyfer y maes Mynediad, yn seiliedig ar fynediad at wasanaethau allweddol ar fws a/neu ar droed (Asesiad Anghenion Sengl Sir Benfro, 2012). Mae nifer y bobl a laddwyd neu a anafwyd yn ddifrifol mewn digwyddiadau traffig ffyrdd yn Sir Benfro yn 2022 wedi cynyddu 20% ers yr AMB diwethaf (Ystadegau LIC, 2022). Dywed 16% o bobl yn Sir Benfro eu bod yn cael eu cyfyngu llawer gan broblem iechyd/anabledd (15% yng Nghymru) (Arolwg Iechyd Cymru, 2015). Canran y bobl sy'n nodi bod eu hiechyd cyffredinol yn weddol/gwael yw 20% yn Sir Benfro a 19% yng Nghymru (Arolwg Iechyd Cymru, 2015). Daeth Arolwg Iechyd Cymru i ben yn 2015, ac adroddir am iechyd a ffyrdd o fyw cysylltiedig gan ddefnyddio Arolwg Cenedlaethol Cymru. Mae data ar gyfer iechyd cyffredinol bellach ar gael gan y bwrdd iechyd yn unig ac nid oes modd ei gymharu â data Arolwg Iechyd Cymru. Bydd diweddariadau yn y dyfodol yn edrych ar Afiechydon ac Iechyd Plant (2019). Mae data ar gael gan y bwrdd iechyd (Bwrdd Iechyd Lleol Hywel Dda yn Sir Benfro), ond nid oes modd ei gymharu dros y cyfnod â data blaenorol mewn adroddiadau AC.

		2015, 62 yn 2016, 65 yn 2017, 63 yn 2018, 77 yn 2019), o gymharu ag 865 (1,144 yn 2013, 1,263 yn 2014, 1,186 yn 2015, 975 yn 2016, 930 yn 2017, 992 yn 2018, 1,057 yn 2019, 729 yn 2020) yng Nghymru ar gyfer yr un cyfnod (Ystadegau LIC, 2022). Wedi'u cyfyngu llawer gan broblem iechyd/anabledd = 16% yn Sir Benfro (15% yn 2011/12, 16% yng Nghymru yn 2012 a 15% yn 2014 a 2015) (AIC, 2014 a 2015). Iechyd cyffredinol gweddol/gwael 20% yn Sir Benfro (i fyny o 19% yn 11/12), 19% yng Nghymru (Arolwg Iechyd Cymru 2014/15).	Yn ystod cyfnod yr AMB presennol, mae 53.46 ha o dir Maes Glas wedi'u colli i ddatblygu nad yw wedi'i ddyrannu yn y Cynllun. Bydd yr Awdurdod yn parhau i fonitro hwn. Mae'r CDLI yn cyfeirio datblygu tuag at aneddiadau sydd ag ystod briodol o gyfleusterau a gwasanaethau cymunedol. Mae Polisi GN.3, ynghyd â'r CCA Rhwymedigaethau Cynllunio, yn darparu ar gyfer cyllid seilwaith ar gyfer mannau agored lle bo hynny'n briodol. Cam gweithredu: Parhau i fonitro'r Amcan AC. Mae nod datblygu cynaliadwy, sy'n cynnwys holl agweddau'r amcan hwn, yn cael ei yrru gan agendâu polisi rhyngwladol a chenedlaethol. O dan CDLI1, gellir disgwyl y bydd y System Gynllunio yn parhau i gefnogi'r Amcan AC hwn. Fodd bynnag, bydd mynediad at dai a chyflogaeth o safon yn debygol o fod yn fwy cyfyngedig wrth i'r Cynllun ddyddio mwyfwy. Byddai mannau agored yn dal i gael eu gwarchod. Byddai rhwymedigaethau cynllunio ar gyfer darparu mannau agored, cyfleusterau chwarae, trafnidiaeth gynaliadwy yn parhau ond mae cyfleoedd yn debygol o leihau wrth i gyfleoedd am dai leihau. Mae'r adolygiad o'r Cynllun Datblygu Lleol yn ystyried sut i ymateb i'r amcan hwn yng ngoleuni'r dystiolaeth newydd sydd bellach ar gael.
3. Gwella cyfleoedd addysg i wella'r sylfaen sgiliau a gwybodaeth	• Cyfran y bobl ifanc 15/16 oed sydd â throthwy Lefel 2 (5+ TGAU A*-C) • % yr oedolion o oedran gweithio nad oes ganddynt unrhyw gymwysterau	62.4% o bobl ifanc 15/16 oed â Trothwy Lefel 2 yn Sir Benfro yn 2017/18, o gymharu â 67% yng Nghymru (78.1% yn Sir Benfro, 77.8% yng Nghymru yn 2012/13, ac 83% yn Sir Benfro, 84.1% yng Nghymru yn 2014/2015, 84.5% yn Sir Benfro, 84% yng Nghymru yn 2015/16), 66% yn Sir Benfro, 67% yng Nghymru yn 2016/17 (StatsCymru, 2018). 8.7% o oedolion (16-64) nad oes ganddynt unrhyw gymwysterau yn Sir Benfro yn 2022 (13.8% ym mis Rhagfyr 2013, 11% yn 2014 a 2015, 11.7% yn 2016, 9% yn 2017,	Mae nifer y bobl ifanc 15/16 oed sydd â chymwysterau Trothwy Lefel 2 yn is na'r ffigur yng Nghymru (Stats Cymru, 2018) ac mae cyfran yr oedolion nad oes ganddynt gymwysterau wedi cynyddu ers 2018, er ei bod wedi gostwng yn gyffredinol ers 2004 (Stats Cymru, 2022). Mae canran yr oedolion nad oes ganddynt gymwysterau yn uwch na chyfartaledd Cymru. Nid yw'r Amcan AC hwn yn gysylltiedig yn uniongyrchol â pholisi defnydd tir, ond mae'r CDLI yn cyfrannu trwy ganolbwyntio datblygu mewn aneddiadau lle mae gwasanaethau a chyfleusterau eisoes yn bodoli, gan gynnwys cyfleusterau addysg a mynediad at gyflogaeth o ansawdd da. Mae'r CDLI hefyd yn nodi dyraniadau defnydd tir ar gyfer cyfleusterau cymunedol, gan gynnwys addysg. Mae'r CDLI hefyd yn nodi tir ar gyfer cyfleusterau addysgol fel dyraniadau (GN.33 Cyfleusterau Cymunedol). Gallai canllawiau ffosffadau CNC effeithio ar ddarparu ysgolion newydd. Mae'r diffyg darpariaeth addysg uwch sylweddol yn y Sir yn debygol o effeithio ar y ffigurau hyn. Gall y system gynllunio hwyluso'r amcan hwn trwy ddyrannu tir, ond ni all ysgogi'r gwelliannau hyn yn uniongyrchol, boed hynny trwy CDLI1 neu bolisi cenedlaethol.

		8.8% yn 2018, 9.3% yn 2019, 5.7% yn 2020, 7.5% yn 2021), mae hyn wedi gostwng ers 2004 pan oedd y gyfran yn 15.9%. 8.3% yng Nghymru yn 2022 (8.3% yn 2021, 8.6% yn 2018, 8.7% yn 2017, 9.6% yn 2016, 10.5% yn 2015, 10.0% yn 2014, 10.6% yn 2013) (Stats Cymru, 2022).	Cam gweithredu: Parhau i fonitro'r Amcan AC.
4. Lleihau'r angen i deithio ac annog dulliau trafndiaeth cynaliadwy	• Dull teithio i'r gwaith, % teithio i'r gwaith mewn car • Teithiau a wneir ar drafndiaeth gyhoeddus • Hygyrchedd trafndiaeth gyhoeddus • Cysylltu hyn â mesurau monitro'r Cynllun Trafndiaeth Rhanbarthol	Mae canran y bobl sy'n teithio i'r gwaith mewn car yn Sir Benfro wedi cynyddu: - 57.45% yn 2001 • 60.96% yn 2011 • 65.6% yn 2021 (sy'n cynnwys gyrru neu fod yn deithiwr mewn car). Mae canran y bobl sy'n teithio i'r gwaith ar y Trên wedi gostwng • 0.47% yn 2011 • 0.3% yn 2021 Mae canran y bobl sy'n teithio i'r gwaith ar y Bws wedi gostwng • 2.88% yn 2011, • 1% yn 2021, Mae canran y bobl sy'n teithio i'r gwaith ar droed wedi gostwng - 9.38% yn 2011). - 7.6% (2021, Mae cyfran y bobl sy'n gweithio gartref wedi cynyddu'n	Mae nifer y bobl sy'n teithio i'r gwaith mewn car yn Sir Benfro wedi cynyddu o 57.45% yn 2001 i 60.96% yn 2011 a 65.6% yn 2021 (Cyfrifiad, 2021). Yng Nghymru mae hyn wedi cynyddu o 61.23% yn 2001 i 63.77% yn 2011. Bu cynnydd sylweddol i 23.1% yng nghyfran y bobl sy'n gweithio o gartref, neu o gartref yn bennaf. Arolygwyd patrymau teithio yn 2014 ar gyfer y Cydgynllun Trafndiaeth (JTP) ar gyfer De a Gorllewin Cymru (SWW) (2015). Roedd mwyafrif helaeth y teithiau gan y rhai a samplwyd ar gyfer gwaith neu gymudo. Mae llawer o deithiau o dan 5km ar gyfer teithio i'r gwaith, felly cynigir camau gweithredu i annog teithio llesol i'r gwaith, neu ddefnyddio trafndiaeth gyhoeddus fel rhan o Gydgyllun Trafndiaeth De a Gorllewin Cymru (2015); roedd cydgynllun trafndiaeth lleol 2015-2020 yn cynnwys uchelgeisiau tymor canolig a hirdymor ar gyfer trafndiaeth yn y sir hyd at 2030. Mae'r nifer sy'n defnyddio gorsafoedd Cilgeti a Johnston ac Abergwaun/Wdig wedi gostwng ers 2017/18, gyda nifer llawer yn is yn 2020/21 oherwydd pandemig Covid-19. Mae'r ystadegau ar gyfer 2021-22 yn dangos cynnydd mawr ar draws pob gorsaf drenau yn Sir Benfro (Y Swyddfa Rheilffyrdd a Ffyrdd, 2022). Mae'r CDLI yn canolbwyntio datblygu mewn aneddiadau lle mae gwasanaethau a chyfleusterau eisoes yn bodoli. Serch hynny, oherwydd natur wledig y Sir, derbynnir y bydd nifer fawr o bobl yn defnyddio ceir i deithio i'r gwaith. Wrth i safleoedd cyflogaeth gael eu datblygu, gall hyn arwain at fwy o deithio i safleoedd cyflogaeth y tu allan i'r Sir. Wrth i safleoedd a ddyrannwyd yn ardal y Cynllun gael eu datblygu, efallai y bydd mwy o ddatblygiadau tybiannol mewn lleoliadau llai cynaliadwy. Mae'r adolygiad o'r Cynllun yn mynd i'r afael â'r ffaith bod caniatadau yn llai na 50% mewn Trefi Hyb dros gyfnod o dair blynedd. Cam Gweithredu: parhau i fonitro'r Amcan AC.

		sylweddol. Yn 2001 yn Sir Benfro = 16.43% (9.72% yng Nghymru), o gymharu â 17.72% yn 2011 (10.64% yng Nghymru) (Cyfrifiad, 2011). Cofnododd Cyfrifiad 2021 fod 23.1% o oedolion yn gweithio gartref yn bennaf. Mae patrymau teithio (2015) yn dangos mai teithiau i'r gwaith yw'r rhan fwyaf o deithiau car (Cydgynllun Trafnidiaeth ar gyfer De a Gorllewin Cymru, 2015). Mae Gorsafoedd Johnston, Cilgeti ac Abergwaun / Wdig wedi gweld gostyngiad sylweddol mewn teithwyr yn 20/21. Mae'r ystadegau ar gyfer 2021-22 yn dangos cynnydd mawr ar draws pob gorsaf drenau (Y Swyddfa Rheilffyrdd a Ffyrdd, 2022)	
5. Darparu ystod o dai o ansawdd uchel gan gynnwys tai fforddiadwy i ddiwallu anghenion lleol. 6. Adeiladu cymunedau diogel, bywiog a chydlynol sydd â gwell mynediad at wasanaethau	• Cyflenwad tir ar gyfer tai. • Nifer y tai fforddiadwy a ddarperir • Mynediad at wasanaethau allweddol • Troseddau fesul 1,000 o'r boblogaeth • % y bobl sy'n siarad Cymraeg	4.5 blynedd o gyflenwad tir ar gyfer tai (16-17). Cartrefi fforddiadwy a gafodd ganiatâd cynllunio 85 (100 rhwng mis Mawrth 2020 a mis Ebrill 2021). Cyfanswm nifer yr anheddau a adeiladwyd 2024/2025 = 352 136 o dai fforddiadwy y flwyddyn wedi'u darparu. 110 o droseddau fesul 1,000 o bobl yn 2022 86 o droseddau fesul 1,000 o'r boblogaeth i'r flwyddyn a ddaeth i ben ym mis Mawrth	Nid yw'r lefel sbardun cyflenwad tai bellach yn berthnasol. Y taflwybr tai bellach yw'r sail ar gyfer monitro. Roedd gan y CDLI gyflenwad tir 3.5 mlynedd ar gyfer tai (2018-2019, Cyd-astudiaeth argaeledd tir ar gyfer tai), roedd hwn yn 4.5 yn 2017-18, 5.1 yn 2016-17 a 2015-16, 5.3 yn 2013-14, 4.9 yn 2012-13 (Cyd-astudiaeth argaeledd tir ar gyfer tai, 2013-14). Cwblhawyd 352 o anheddau rhwng Ebrill 2024 a diwedd mis Mawrth 2025. 459 yn 2013-2014, 588 yn 2014-15, 405 yn 2015-16, 365 yn 2016-17, 286 yn 2017-18, 419 yn 2018-19, 267 yn 2019-20, 340 yn 2020-21, 338 yn 2021-22, 367 yn 2022-23 a 283 yn 2023-24. Mae 136 o gartrefi fforddiadwy wedi cael caniatâd cynllunio yn ystod cyfnod yr AMB presennol, o gymharu â 323 yn 2013-14, 265 yn 2014-15, 125 yn 2015-16, 190 yn 2016-17, 133 yn 2017-18, 170 yn 2018-2019, 70 yn 2019-20, 100 yn 2020-21, 29 yn 2021-22, 85 yn 2022-23, a 20 yn 2023-24. Roedd 4 drwy rwymedigaethau cynllunio, o gymharu â 232 yn 2013-14, 220 yn 2014-15, 74 yn 2015-16, 141 yn 2016-17, 59 yn 2017-18, 7 yn 2018-

a chyfleusterau allweddol. 7. Diogelu a gwella rôl y Gymraeg a diwylliant Cymru		2022. Roedd hyn yn 67.9 yn 2020, 54.6 yn 2018, 46.22 o droseddau fesul 1,000 o'r boblogaeth yn 2018 (43.76 yn 2017, 40.68 yn 2016, 38 yn 2014/15, 64.07 yn 2003/04 yn Sir Benfro). 57.35 yng Nghymru yn 2012/13 a 98.97 yn 2003/04 (Police.uk, 2019; SYG, 2022). Roedd 17.2% o'r boblogaeth yn siarad Cymraeg yn 2021 o gymharu â 19.2% yn 2011 a 21.8% yn 2001 (Cyfrifiad 2021, 2011 a 2001).	19, 62 yn 2019-20, 7 yn 2020-21, 5 yn 2021-22, 66 yn 2022-23 a 6 yn 2023-24. Adeiladwyd 128 o anheddau fforddiadwy yng nghyfnod AMB 12. Llety Sipsiwn a Theithwyr: Caniatawyd 68 o leiniau a 2 iard siewmyn teithiol ers GTANA 2010. Mae'r estyniad wedi'i ddyrannu i safle Kingsmoor Cilgeti wedi'i gwblhau i raddau helaeth. Cymeradwywyd GTAA 2019, fel y'i diwygiwyd yn 2020 a 2024, gan Lywodraeth Cymru ym mis Mai 2024. Mae'r angen di-oed, heb ei ddiwallu yn y cyfnod hyd at ddiwedd 2024 wedi'i ddiwallu'n rhifiadol - ac mewn gwirionedd rhagorwyd ychydig arno. Mae angen pellach, yn y tymor hwy, hefyd wedi'i nodi am y cyfnod rhwng 2025 a 2033 a dechreuwyd bodloni'r elfen bellach honno o ddarparu lleiniau. Y gyfradd droseddu ar gyfer Sir Benfro oedd 110 (o droseddau fesul mil o drigolion, heb gynnwys twyll) ar ddiwedd mis Mawrth 2023. Nifer y prif droseddau fesul 1,000 o'r boblogaeth oedd 86 ym mis Mawrth 2022, 67.9 ym mis Rhagfyr 2020, 64.6 ym mis Rhagfyr 2018, 46.22 yn 2017, 40.68 yn 2016, 38 yn 2014-15 o'u cymharu â 36.98 yn 2012/13 yn Sir Benfro (64.07 yn 2003/04) sy'n cymharu ag 84.9 yng Nghymru yn 2021/22, 57.35 yng Nghymru yn 2012/13 a 98.97 yn 2003/04 (Police.uk, 2021, SYG, 2022). Roedd 17.2% o'r boblogaeth yn siarad Cymraeg yn 2021, o'i gymharu â 19.2% yn 2011 a 21.8% yn 2001 (Cyfrifiad). Mae'r gostyngiad hwn yn dilyn y duedd genedlaethol, ond mae'n is na chyfartaledd Cymru, sef 22.3%. Ni all y CDLI ddylanwadu'n uniongyrchol ar gyfraddau troseddu; fodd bynnag, mae'n ceisio gwella diogelwch cymunedol trwy ddylunio. Mae'r agwedd hon yn anodd ei monitro. Mae nifer a chyfran y caniatadau cynllunio tai ar wahanol lefelau'r hierarchaeth aneddiadau yn cael eu monitro ar gyfer yr AMB, a bydd lefel y gwasanaethau yn cael eu monitro wrth adolygu'r Cynllun. Mae'r CDLI yn canolbwyntio datblygu mewn aneddiadau lle mae gwasanaethau a chyfleusterau eisoes yn bodoli. Mae Canllawiau Maethynnau CNC wedi dechrau cael effaith a bydd yn effeithio ar ddatblygu tai yn y dyfodol (gan gynnwys tai fforddiadwy) a bydd adrodd ar hyn mewn Adroddiadau Monitro Blynnyddol diweddarach. Mae'r CDLI yn darparu ar gyfer tai (gan gynnwys tai fforddiadwy) mewn cymunedau lleol lle mae gan y Gymraeg rôl bwysig. Gellir asesu hyn yn fanylach wrth adolygu'r Cynllun. Mae'r CDLI wedi ystyried y Gymraeg o ran datblygu graddol ac mae Polisi SP 9 yn caniatáu ystyried y Gymraeg ymhellach. Cam gweithredu: parhau i fonitro'r Amcanion AC ac asesu wrth adolygu'r Cynllun. Byddai argaeledd safleoedd ar gyfer tai yn gostwng maes o law. Mae targedau Maethynnau CNC yn effeithio ar ddatblygu tai a byddant yn effeithio ar hyn yn y dyfodol. Mae hwn yn fater y mae CDLI 2 yn mynd i'r afael ag ef. Mae hwn yn fater pwysig ar gyfer yr amcan hwn ac Amcanion AC eraill (yr economi, ansawdd dŵr ac ecoleg), fodd bynnag, ni fu effaith sylweddol hyd yma ar lefel gyffredinol y tai sy'n cael eu darparu.
---	--	---	--

8. Darparu ystod o gyfleoedd cyflogaeth o ansawdd da sy'n hygyrch i bob rhan o'r boblogaeth. 9. Cefnogi economi leol gynaliadwy ac amrywiol	- Nifer yr hawlwyf ymhlith y boblogaeth o oedran gweithio (%) % gweithgarwch economaidd yn ôl sector - Nifer neu % yr arwynebedd llawr gwag yng Nghanol Trefi - Caniatâd cynllunio ar gyfer datblygiadau twristiaeth/datblygiadau cyflogaeth y flwyddyn.	Cyfradd gweithgarwch economaidd ymhlith y rhai 16-64 oed yn Sir Benfro (ffigurau ar gyfer Cymru mewn cromfachau): 72.6% yn 04/05 (72.8%) 75.2% yn 13/14 (75.3%) 77.6% yn 14/15 (74.4%) 75.6% yn 15/16 (75.3%) 76.2% yn Ionawr 16-Rhagfyr 16 (74.8%) 75.8% yn Ionawr 17-Rhagfyr 17 76.0% yn 18/19 (76.7%) 79.4% yn 19/20 (76.6%) 76.3% yn 20-21 (75.2%) 78.7% yn 21-22 (76.5%) 77% yn 2022 (75.6%) Gwerth ychwanegol gros y pen Sir Benfro = £19,400 yn 2020, o'i gymharu ag £20,392 y pen yng Nghymru (cofnodwyd) Gwerth ychwanegol gros y pen yn Sir Benfro £25,754 (dros dro) a £22,380 (dros dro) yng Nghymru yn 2021 Datblygu canol trefi = Dim datblygu mawr wedi'i ganiatáu o fewn canol trefi neu y tu allan i ganol trefi. Newid presenoldeb defnyddiau A1 Llai na'r targed yn y Canol Trefi canlynol: Abergwaun Arberth Penfro	Y gyfradd gweithgarwch economaidd ymhlith y rhai 16-64 oed yn Sir Benfro (ffigurau ar gyfer Cymru mewn cromfachau) oedd 77% yn 2022 (75.6% yng Nghymru) (Nomis, 2022). Gwerth ychwanegol gros y pen yn Sir Benfro (ardal Dde-orllewin Cymru) oedd £25,754 (dros dro) yn 2021, £19,400 y pen yn 2020, £20,768 (diwygiedig) yn 2019, £18,856 yn 2018, £19,878 yn 2017, £19,093 y pen yn 2016, £19,277 yn 2015, £15,683 yn 2014 a £15,862 yn 2013 (£22,380 y pen yng Nghymru, dros dro) (StatsCymru, 2020). Gwrthododd Gweinidogion Cymru gynnig am gyfleuster biomas mawr, Datblygiad o Arwyddocâd Cenedlaethol (DNS), yn Blackbridge (safle Cyflogaeth Strategol), yng nghyfnod AMB 6. Parhau i fonitro. Roedd swm y datblygu manwerthu, swyddfeydd a hamdden mawr a ganiatawyd yng nghanol trefi yn 0% yn ystod cyfnod yr AMB presennol. Caniatawyd un datblygiad manwerthu mawr y tu allan i ganol tref fel ailddatblygu safle presennol. Newid presenoldeb defnyddiau A1 (niferoedd ac arwynebedd llawr unedau) mewn ffyrntiadau manwerthu cynradd yn llai na'r targed (mae <66% o'r ffyrntiad llinol mewn dosbarth defnydd A1) yng nghanol trefi Abergwaun, Arberth a Phenfro. <table><tr><th colspan="7">Cyfraddau Gwacter yng Nghanol Trefi rhwng 2013/14 a 2022/23 (Ni chynhaliwyd arolwg yn 2024-25)</th></tr><tr><th></th><th>Abergwaun</th><th>Hwlfordd</th><th>Aberdaugleddau</th><th>Arberth</th><th>Penfro</th><th>Doc Penfro</th></tr><tr><td>2013/14</td><td>10%</td><td>9%</td><td>14%</td><td>4%</td><td>9%</td><td>10%</td></tr><tr><td>2014/15</td><td>9%</td><td>17%</td><td>21%</td><td>2%</td><td>6%</td><td>15%</td></tr><tr><td>2015/16</td><td>16%</td><td>18%</td><td>18%</td><td>2%</td><td>7%</td><td>19%</td></tr><tr><td>2016/17</td><td>15%</td><td>25%</td><td>20%</td><td>6%</td><td>12%</td><td>22%</td></tr><tr><td>2017/18</td><td>20%</td><td>17%</td><td>23%</td><td>6%</td><td>10%</td><td>26%</td></tr><tr><td>2018/19</td><td>17%</td><td>17%</td><td>19%</td><td>9%</td><td>9%</td><td>25%</td></tr><tr><td>2019/20</td><td>19%</td><td>21%</td><td>22%</td><td>11%</td><td>5%</td><td>24%</td></tr><tr><td>2020/21</td><td>22%</td><td>23%</td><td>25%</td><td>9%</td><td>19.5%</td><td>26%</td></tr><tr><td>2021/22</td><td>22%</td><td>25%</td><td>29%</td><td>9%</td><td>19%</td><td>24%</td></tr><tr><td>2022/23</td><td>17%</td><td>21%</td><td>30%</td><td>5%</td><td>15%</td><td>19%</td></tr><tr><td>2023/24</td><td>17%</td><td>25%</td><td>21%</td><td>3%</td><td>20%</td><td>19%</td></tr><tr><td>2024/25</td><td colspan="6">Dim arolwg</td></tr></table> Mae lefelau gwacter yn uwch na'r lefelau cenedlaethol (16.9% ar gyfer 2023) yn Hwlfordd, Doc Penfro, Aberdaugleddau, Penfro ac Abergwaun.	Cyfraddau Gwacter yng Nghanol Trefi rhwng 2013/14 a 2022/23 (Ni chynhaliwyd arolwg yn 2024-25)								Abergwaun	Hwlfordd	Aberdaugleddau	Arberth	Penfro	Doc Penfro	2013/14	10%	9%	14%	4%	9%	10%	2014/15	9%	17%	21%	2%	6%	15%	2015/16	16%	18%	18%	2%	7%	19%	2016/17	15%	25%	20%	6%	12%	22%	2017/18	20%	17%	23%	6%	10%	26%	2018/19	17%	17%	19%	9%	9%	25%	2019/20	19%	21%	22%	11%	5%	24%	2020/21	22%	23%	25%	9%	19.5%	26%	2021/22	22%	25%	29%	9%	19%	24%	2022/23	17%	21%	30%	5%	15%	19%	2023/24	17%	25%	21%	3%	20%	19%	2024/25	Dim arolwg					
Cyfraddau Gwacter yng Nghanol Trefi rhwng 2013/14 a 2022/23 (Ni chynhaliwyd arolwg yn 2024-25)																																																																																																					
	Abergwaun	Hwlfordd	Aberdaugleddau	Arberth	Penfro	Doc Penfro																																																																																															
2013/14	10%	9%	14%	4%	9%	10%																																																																																															
2014/15	9%	17%	21%	2%	6%	15%																																																																																															
2015/16	16%	18%	18%	2%	7%	19%																																																																																															
2016/17	15%	25%	20%	6%	12%	22%																																																																																															
2017/18	20%	17%	23%	6%	10%	26%																																																																																															
2018/19	17%	17%	19%	9%	9%	25%																																																																																															
2019/20	19%	21%	22%	11%	5%	24%																																																																																															
2020/21	22%	23%	25%	9%	19.5%	26%																																																																																															
2021/22	22%	25%	29%	9%	19%	24%																																																																																															
2022/23	17%	21%	30%	5%	15%	19%																																																																																															
2023/24	17%	25%	21%	3%	20%	19%																																																																																															
2024/25	Dim arolwg																																																																																																				

		Canran yr unedau gwag ar y llawr gwaelod ym mhob Canol Tref (o fewn ffin y CDLI a nodwyd). Hwlffordd = 25% Doc Penfro = 19% Aberdaugleddau = 21% Penfro = 20% Abergwaun = 17% Arberth = 3% Ceisiadau yn ymwneud â thwristiaeth a ganiatawyd = 12 yn 2023/24, 12 yn 2022/23, 25 yn 2021/22, 20 yn 20/21, 11 yn 19/20, 10 yn 17/18, 25 yn 16/17, 30 yn 2015/16, 16 yn 2014-15)	Tir gwag 2013: 193 ha (1,925,000 sgwâr) Tir gwag 2015: 316 ha (3,167,205 sgwâr) Tir gwag 2016: 219 ha (1,925,000 sgwâr) Tir gwag 2017: 216 ha (2,161,648 sgwâr) Tir gwag 2018: 212 ha Tir gwag 2019: 213 ha. Tir gwag 2022: 183 hectar (ynghyd â 16 ha os yn cynnwys adeiladau nad ydynt yn cael eu defnyddio hefyd) Cafodd canlyniadau arolwg cyflogaeth 2022 eu prosesu a'u cyhoeddi yn 2025. Mae cymryd ymlaen y safleoedd strategol wedi bod yn araf. Mae'r angen parhaus am safleoedd strategol wedi'i ddangos gan sylfaen dystiolaeth y CDLI 2 sy'n dod i'r amlwg ac mae darparu safleoedd wedi'i adolygu'n gynhwysfawr ar gyfer Cynllun Adnau 2, CDLI 2. Nid oes unrhyw geisiadau wedi'u cymeradwyo yn groes i'r polisiau twristiaeth (GN.19). At ei gilydd, cymeradwywyd 12 cais yn ymwneud â thwristiaeth yn ystod y cyfnod monitro. Mae'r ystod o ganiatâd twristiaeth a roddwyd ochr yn ochr â'r dystiolaeth o gydymffurfio â pholisiau (gweler y prif adroddiad AMB) yn awgrymu bod polisiau'r Cynllun yn caniatáu i ystod o ddatblygiadau twristiaeth priodol ddigwydd o dan strategaeth y CDLI. Mae gan reolaeth a dylanwad y CDLI ddylanwad cyfyngedig iawn ar y cyd-destun economaidd ehangach y mae'r Cynllun yn gweithredu ynddo. Mae targedau ffosffadau diweddar CNC wedi effeithio ar ddatblygu economaidd o ran datblygu yn y dalgylchoedd hynny yr effeithir arnynt gan y targedau. Cam gweithredu: parhau i fonitro Amcanion yr AC a hefyd monitro caniatâd datblygu twristiaeth, datblygu manwerthu canol tref a safleoedd cyflogaeth strategol, a thargedau ffosffadau CNC. Mae'r adolygiad o Gynllun Datblygu Lleol 1 yn cynnwys adolygiad o'r dull o ymdrin â manwerthu yng nghanol trefi, yr ymagwedd at ddatblygiadau twristiaeth a sut i gynllunio mewn ymateb i'r canllawiau ffosffadau newydd gan CNC.
10. Paratoi ar gyfer cyfraniad Sir Benfro at newid yn yr hinsawdd a lleihau ei effaith	• Allyriadau CO₂ stoc gyhoeddus annomestig • Ôl troed ecolegol	Cyfanswm allyriadau CO₂ yn 2020 = 1305.3 kt (naei.defra.gov.uk, 2023). Mae hyn wedi cynyddu'n sylweddol gan ei fod bellach yn cynnwys allbwn o amaethyddiaeth ac ni ellir ei gymharu'n uniongyrchol â blynyddoedd blaenorol ac yn gyffredinol mae CO₂ ar draws pob sector wedi bod yn gostwng o un flwyddyn i'r llall.	Cyfanswm yr allyriadau CO₂ yn Sir Benfro oedd 756.3kt yn 2019 (1,036kt yn 2014, 1,146kt yn 2013, 1,166kt yn 2011 yn Sir Benfro, Cymru = 29,036kt) (senedd.cymru). Fodd bynnag, yr allyriadau CO₂ o bob sector yn 2015 = 974kt, 2016 = 827.03kt, 2017 = 763kt (naei.beis.gov.uk, 2022). Ôl troed ecolegol 4.5 gha y pen yn Sir Benfro (2006), Cymru = 4.4 gha y pen yn 2006 (StatsCymru, 2014). Ôl troed ecolegol Cymru yn 2011 oedd 3.28 hectar global y pen (Ôl Troed Ecolegol a Charbon Cymru, diweddariad i 2011, 2015). Nid yw'r ffigur hwn wedi'i ddiweddarau. Mae allyriadau CO₂ wedi bod yn gostwng ers 2005 ar draws pob sector. Mae'r ôl troed ecolegol yn Sir Benfro yn uwch na ffigur Cymru ar gyfer 2006. Mae'r ffigurau wedi gostwng ers 2003 (5.3 gha y pen yn Sir Benfro a 4.7 gha y pen yng Nghymru). Mae'r defnydd o nwyddau a gwasanaethau yn dylanwadu ar yr ôl troed

		Allyriadau CO₂ o bob sector yn 2019 = 756.4kt a 763kt yn 2017 (naei.beis.gov.uk, 2019) Ôl troed ecolegol 4.5 gha y pen (2006), Cymru = 4.4 gha y pen (2006) (StatsCymru, 2014), 3.28 gha y pen yn 2011 (www.llyw.cymru, LIC, 2015) dim diweddariadau	ecolegol. Defnyddir ceir yn helaeth yn Sir Benfro ac adlewyrchir hyn yn yr ôl troed ecolegol. Ni ellir cymharu'r ffigur wedi'i ddiweddarau ar gyfer Cymru 2011 yn uniongyrchol ag amcangyfrifon blaenorol oherwydd newidiadau yn y fethodoleg. Mae'r Awdurdod wedi datgan argyfwng hinsawdd felly mae'r Amcan AC hwn bellach yn Ambr. Nid yw targedau ar gyfer lleoli datblygu yn ardaloedd Hyb wedi'u cyrraedd ac felly mae'r adolygiad o'r CDLI presennol yn mynd i'r afael â'r mater hwn. Cam Gweithredu: parhau i fonitro'r Amcan AC.
11. Cynnal a gwella ansawdd aer	• Diwrnodau pan fo llygredd aer yn gymedrol neu'n uwch yn Arberth AURN • Cyflawni gwerthoedd terfyn allyriadau	Data AURN Arberth: 7 diwrnod yn 2012 19 diwrnod yn 2013 (diwygiedig) 3 diwrnod yn 2014 8 diwrnod yn 2015 11 diwrnod yn 2016 8 diwrnod yn 2017 28 diwrnod yn 2018 10 diwrnod yn 2019 21 diwrnod yn 2020 11 diwrnod yn 2021 Dim data ar gyfer 2022 (gov.uk, 2021) Dwy Ardal Rheoli Ansawdd Aer (AQMA) o ganlyniad i lefelau nitrogen deuocsid uwch na'r targed yn y gorffennol (gwybodaeth fonitro CSP, 2018) Adroddiad Cynnydd Blynyddol LAQM 2024	Nifer y diwrnodau o lygredd aer cymedrol i uchel yn Rhwydwaith Gwledig Trefol Awtomataidd (AURN) Arberth oedd 11 diwrnod yn 2021 (gov.uk, 2022). Ni fu lefelau NO₂ yn Arberth na Phennar yn uwch na'r targed (daeth monitro ym Mhennar i ben yn 2016). Mae'r llygryddion a samplwyd ar lefel Sir yn cynnwys y canlynol – bensen, nitrogen deuocsid (NO₂), sylffwr deuocsid (SO₂), deunydd gronynnol (PM₁₀) ac osôn. Oherwydd bod lefelau nitrogen deuocsid yn uwch na'r targed mewn ardaloedd penodol, roedd angen dwy Ardal Rheoli Ansawdd Aer (AQMA) a ddatganwyd ym mis Gorffennaf 2012 yng nghanol trefi Hwlfordd a Phenfro. Mae achosion o lefelau NO₂ uwch na'r targed wedi bod yn lleihau, ond mae monitro yn dal i fynd rhagddo am o leiaf dair blynedd i sicrhau hyder yn y canlyniadau. Mae ceisiadau cynllunio yn cael eu hasesu mewn perthynas â'u potensial i effeithio ar amcanion ansawdd aer lleol. Cynhyrchwyd dogfen ganllaw i ddatblygwyr ar y cyd â dogfen Cynghorau Sir Caerfyrddin, Ceredigion a Phowys. Gellir defnyddio amodau cynllunio, cytundebau adran 106 neu ymgymeriadau unochrog hefyd i sicrhau monitro a hefyd lliniaru allyriadau llygryddion lleol. Mae Cyngor Sir Penfro wedi edrych ar ganlyniadau monitro yn y sir, ac mae'r crynodiadau i gyd yn is na'r amcanion perthnasol, felly nid oes angen camau gweithredu pellach. Tudalen 5 Adroddiad Cynnydd Ansawdd Aer Cyngor Sir Penfro Medi 2024. Mae paratoi CDLI 2 yn rhoi cyfle i ailedrych ar yr Hierarchaeth Aneddiadau a dosbarthiad twf ar draws ardal y Cynllun. Cam Gweithredu: parhau i fonitro Amcan AC a chyfeirio at Gynlluniau Gweithredu Ansawdd Aer mewn AMB dilynol.
12. Cwtogi cymaint â phosibl ar y gwastraff a	• Cyfanswm a chanran y gwastraff trefol a'r gwastraff trefol sy'n cael	Gwastraff Trefol Boddiddadwy (BMW) wedi'i dirlenwi yn: 2009/2010 = 23,786 tonnall 2010/2011 = 20,325 tonnall	Y gyfradd aildefnyddio/ailgylchu/compostio gwastraff yn Sir Benfro am 12 mis treigl hyd at ddiwedd Rhagfyr 2022 oedd 73% (StatsCymru, 2022). Y targed ar gyfer 2019/20 oedd 64%, a'r gyfradd wirioneddol oedd 71.7% a 70% ar gyfer 2024/25 (sir-benfro.gov.uk, 2022).

llygredd a gynhyrchir 13. Annog cynhyrchu, defnyddio, ailddefnyddio ac ailgylchu adnoddau yn effeithlon	ei ailgylchu, ei gompostio, ei ddefnyddio i adennill gwres, pŵer a ffynonellau ynni eraill, ac sy'n cael ei dirlenwi • Trydan wedi'i gynhyrchu o ffynonellau adnewyddadwy • Mynediad at gyfleusterau ailgylchu	2012/2013 = 17,971 tonn 2013/2014 = 13,543 tonn 2015/2016 = 10,386 tonn 2016/2017 = 8,125 tonn 2017/2018 = 25,926 tonn 2018/2019 = 13,041 tonn 2019/2020 = 5,054 tonn 2020/2021 = 3,667 tonn 2021/2022 = 4,275 tonn 2022-2023 = 3,290 tonn 2023-2024 = data ddim ar gael Cyfraddau ailddefnyddio/ailgylchu/compos tio gwastraff 50% yn 2011/2012 53.1% yn 2012/2013 60.3% yn 2013/2014 65.4% yn 2014/2015 64.9% yn 2015/16 65.3% yn 2016/17 57.0% yn 2017/18 55.6% yn 2018/19 71.7% yn 2019/20 73.2 yn 2020-2021 73.2 yn 2021-2022 71.5 yn 2022-2023 72.0 yn 2023-2024 data ddim ar gael ar gyfer 2024-2025 (StatsCymru, 2025) Ynni adnewyddadwy: 13.62 MW i fis Mawrth 2025 9.26 MW i fis Mawrth 2024 5.39 MW i fis Mawrth 2023 10.71 MW i fis Mawrth 2022 0.40 MW i fis Mawrth 2021 3.6 MW i fis Mawrth 2020	Targed Llywodraeth Cymru yw 58% ar gyfer 2016/17, (70% erbyn 2024/2025). Mae targed Llywodraeth Cymru ar gyfer ailgylchu yn debygol o gael ei gyflawni gyda Sir Benfro'n cyfrannu'n gadarnhaol tuag at hyn. Capasiti datblygiadau ynni adnewyddadwy a ganiatawyd oedd 13.62 MW yn ystod cyfnod monitro'r AMB rhwng Ebrill 2024 a Mawrth 2025. Y ffigurau cynharach oedd 9.26 MW Ebrill 2023 i Fawrth 2024, 5.39 MW Ebrill 2022 i Fawrth 2024, 10.71 MW Ebrill 2021 i Fawrth 2022, 0.40 MW i Ebrill 2020 i Fawrth 2021, 3.60 MW i Ebrill 2019 i Fawrth 2020, 0.89 MW Ebrill 2018 i Fawrth 2019. Mae'r ffigurau cymharol isel hyn yn cymharu â 11.00 MW Ebrill 2017 i Fawrth 2018, 6.11 MW Ebrill 2016 i Fawrth 2017 a 34.77MW Ebrill 2015 i Fawrth 2016. Cyn hyn, cofnodwyd ffigurau llawer uwch - 68.60 MW Ebrill 2014 i Fawrth 2015 a 108.43 MW 28 Chwefror 2013 i Fawrth 2014 (gan gynnwys apeliadau a ganiatawyd ar geisiadau a benderfynwyd yn wreiddiol yn y cyfnod hyd at 31 03 14). Cam Gweithredu: parhau i fonitro Amcanion AC. Mae monitro rheoli gwastraff yn CDLI 1 yn nodi bod angen sicrhau darpariaeth ddigonol ar gyfer rheoli gwastraff yn ardal y Cynllun, naill ai drwy bolisïau sy'n seiliedig ar feini prawf, dyraniadau neu gymysgedd o'r ddau. Efallai y bydd caffael rhai mathau o gyfleusterau rheoli a thrin gwastraff ar sail ranbarthol yn y dyfodol. (Cyf. 5.13.1 Adroddiad Adolygu)
--	---	--	---

		0.89 MW i fis Mawrth 2019 11.00 MW i fis Mawrth 2018 6.11 MW i fis Mawrth 2017 34.77 MW i fis Mawrth 2016 68.60 MW i fis Mawrth 2015 108.427 MW o gapasiti wedi'i ganiatáu rhwng 28 02 13 a 31 03 14 (gan gynnwys apeliadau a ganiatawyd ar geisiadau a benderfynwyd yn wreiddiol yn y cyfnod hyd at 31 03 14).	
14. Cynnal a diogelu ansawdd dŵr mewndirol ac arfordirol 15. Lleihau effeithiau llifogydd a chynnydd yn lefel y môr	• % o gyfanswm yr afonydd dosbarthedig sy'n cydymffurfio â'r amcan ansawdd dŵr • % o ddatblygiadau newydd gyda SDCau • Defnydd dŵr y pen • Swm y datblygu wedi'i ganiatáu ar orlifdir C1 a C2.	Statws cyrff dŵr yn Sir Benfro (Crynodeb o Ddalgylch Rheoli Afonydd Arfordirol Cleddau a Sir Benfro) yn 2015: 42% da 51% cymedrol 5% gweddol 2% gwael (Cyfoeth Naturiol Cymru, 2015, a'r wefan a welwyd yn 2021) Roedd pob cais yn cydymffurfio â TAN 15 / GN.1 (7) rhwng Ebrill 2024 a Mawrth 2025.	Mae'r Asesiad Ansawdd Cyffredinol o ansawdd dŵr wyneb a dŵr daear wedi'i ddisodli gan amcanion y Gyfarwydddeb Fframwaith Dŵr (WFD). Rhaid i bob corff dŵr gyrraedd statws da erbyn 2027. Mae CNC wedi cyhoeddi adroddiad o'r enw 'Crynodeb o Ddalgylch Rheoli Afonydd Cleddau a Sir Benfro', wedi'i ddiweddarau i 2016, a'r bwriad hefyd yw diweddarau dosbarthiad WFD yn 2021, er bod CNC wedi cynghori ar y dyddiad hwnnw nad oedd data ar gael (CNC, 2021). Er ei bod y tu allan i gyfnod monitro blwyddyn 12, ym mis Mehefin 2025 cyhoeddodd CNC adroddiadau newydd am iechyd ardaloedd morol gwarchodedig yn Sir Benfro a'r cyffiniau – yr ACA a'r AGA . Mae'r dynodiadau hyn yn bwysig iawn, gan eu bod yn diogelu bywyd gwyllt a chynefinoedd naturiol o bwysigrwydd rhyngwladol. I ymhelaethu ar hyn, ym mis Mehefin 2025 cyhoeddodd CNC Gyngor Cadwraeth ac Asesiadau Cyflwr Rheoliad 37 wedi'u diweddarau ar gyfer ACA Morol allweddol sy'n effeithio ar Sir Benfro, sef ACA Morol Sir Benfro, ACA Bae ac Aberau Caerfyrddin ac ACA Bae Ceredigion. Cyhoeddodd CNC gyngor interim ym mis Gorffennaf 2025 hefyd. Ymhlith pethau eraill, mae hyn yn ei gwneud yn ofynnol dangos niwtraliaeth maethynnau ar gyfer cynigion datblygu sy'n draenio i Gorff Dŵr Mewnol Aberdaugleddau o fewn ACA Morol Sir Benfro. Y broblem sydd wedi ysgogi'r cam gweithredu hwn yw bod nodweddion sensitif i faethynnau yn yr ardal hon mewn cyflwr anffafriol oherwydd lefelau uchel o Nitrogen Anorganig Tawdd (NAT) ac mewn perthynas â dangosyddion biolegol amrywiol (ffytoplancton a micro-algâu manteisgar), sydd hefyd yn gysylltiedig â gorfaethu. Mae gan Gorff Dŵr Mewnol Aberdaugleddau nodweddion sydd mewn cyflwr anffafriol oherwydd tystiolaeth bresennol o fethiant cemegol a biolegol. Mae'r ardal sy'n draenio i Gorff Dŵr Mewnol Aberdaugleddau yn helaeth ac felly mae llawer o ardaloedd o fewn awdurdodaeth gynllunio CSP yn cael eu heffeithio. Mae Llywodraeth Cymru wedi ymrwymo i leihau llygredd dŵr a achoswyd neu a ysgogwyd gan nitrogen o ffynonellau amaethyddol. Un elfen bwysig o hyn fu adolygiad o Barthau Perygl Nitradau (NVZ). Cyflwynwyd amryw o opsiynau yn y ddogfen ymgynghori, gan gynnwys dynodiad NVZ Cymru gyfan neu ddynodiadau pwrpasol sy'n ymwneud â rhannau

			penodol o Gymru, gan gynnwys dalgylch Cleddau. Gallai hyn wedi cael effeithiau sylweddol ar yr ardal o ran ansawdd dŵr a cheisiadau cynllunio ar gyfer lagwnau slyri. Cyhoeddodd y Gweinidog ddatganiad ysgrifenedig yn 2018 yn cyfeirio at reoliadau yn cael eu cymhwyso o 1 Ionawr 2020; gan ystyried sylwadau a gafwyd i'r ymgynghoriad NVZ. Cyhoeddwyd rheoliadau newydd (Rheoliadau Adnoddau Dŵr (Rheoli Llygredd Amaethyddol) Cymru 2021) yn 2020 a daethant i rym ym mis Ebrill 2021 gan gyflwyno llinell sylfaen reoleiddiol Cymru gyfan. Cyflwynwyd gofynion newydd o fis Ionawr 2021 i fynd i'r afael â phroblemau gyda ffosffadau a maethynnau eraill yn afonydd ACA. Mae hyn wedi effeithio'n sylweddol ar ddatblygu. Mae'r Amcan AC hwn bellach wedi'i raddio'n Goch gan nad yw'r amcan yn cael ei gyflawni (gweler hefyd Amcanion AC cysylltiedig ar gyfer Bioamrywiaeth ac Ecoleg, ac amcanion economaidd-gymdeithasol). Mae'r adolygiad o'r CDLI yn ymateb yn weithredol i'r materion hyn. Mae rhaglenni Cynllunio Rheoli Asedau (AMP) 6 ac AMP 7 Dŵr Cymru bellach wedi'u cwblhau ac mae darpariaethau AMP 8 (2025-30) yn dod i'r amlwg a byddant yn cynnwys cynigion i wella asedau carthffosiaeth ac i fuddsoddi mewn gwahanol Weithiau Trin Dŵr Gwastraff. Cynhyrchwyd dogfen Canllawiau Arfer Da ar Storfeydd Slyri yn 2013, a fydd yn helpu i wella ansawdd dŵr yn y sir. Ni chaniatawyd unrhyw geisiadau yn 2024-25 yn yr ardaloedd perygl llifogydd sy'n cael eu monitro. Caniatawyd un cais yn 2023-24 ar ôl i CNC gynghori y gellid lliniaru'r perygl llifogydd. Caniatawyd un cais mewn parth perygl llifogydd yn 2022/23 (gan gyfeirio at fuddion adfywio canol tref), caniatawyd 0 cais yn 2021/22, 1 cais ar gyfer adfywio canol tref yn 2020/21, 0.3 ha yn 2019/20 ar gyfer datblygiad marina, 0 yn 2018/19, 0 yn 2017/18, 0 yn 2016/17, 2015/16, 2014/15 a 5 yn 2013/14). Nid yw hyn yn cyrraedd y sbardun ar gyfer camau gweithredu pellach. Mae'r CDLI yn sicrhau nad oes unrhyw ddatblygu hynod agored i niwed yn cael ei ganiatáu mewn parthau llifogydd yn y mwyafrif helaeth o achosion a bod SDCau yn cael ei hymgorffori mewn cynlluniau datblygu. Cam Gweithredu: parhau i fonitro Amcanion AC, yn enwedig datblygu mewn ardaloedd gorlifdir C1/C2. Cymeradwywyd TAN 15 newydd gan Lywodraeth Cymru yn 2025 ar gynllunio ar gyfer llifogydd ac erydu arfordirol. Roedd y newid hwn hefyd wedi cyflwyno'r Map Llifogydd newydd ar gyfer Cynllunio, sy'n cynnwys gwybodaeth wedi'i diweddarau ac yn addasu'r categorïau perygl llifogydd. Parhau i ddatblygu atebion ac opsiynau i liniaru materion ffosffadau, nitrogen a materion eraill cysylltiedig ag ansawdd dŵr afonydd.
16. Defnyddio tir yn effeithlon a lleihau halogiad	Arwynebedd tir halogedig a thir halogedig wedi'i adfer	86.6ha (62%) ym mis Mawrth 2025 o ddatblygu newydd ar dir a ddatblygwyd yn flaenorol	Mae gan 83 caniatâd a roddwyd amodau penodol sy'n ymwneud â thir halogedig lle mae angen ystod o gamau gweithredu gan yr ymgeisydd/datblygwr drwy amodau cynllunio, er enghraifft ymchwiliad ac asesiad risg o halogiad ar y safle, cynlluniau adfer manwl (ffigurau 2022-2023).

17. Diogelu ansawdd a swmp pridd	• Arwynebedd datblygu tir llwyd/ tir halogedig/ tir a ddatblygwyd yn flaenorol	(138.3ha) ym mis Mawrth 2023 86.62 ha, 116.37 ha ym mis Mawrth 2022, 82%, 61.97 ha i fis Mawrth 2020, 73% (124.77 ha) i fis Mawrth 2019 (57.51 ha i fis Mawrth 18 (50.6%); 115.50 ha i fis Mawrth 17 (63%); 291.05 ha (85%) Ebrill 15 - Mawrth 16; 46.87 ha (11.3%) Ebrill 14 - Mawrth 15; 80.75 ha (18%) Ebrill 13 - Mawrth 14.	Mae CCA Safleoedd Datblygu yn nodi lle mae halogiad tir yn bresennol a'r hyn sydd angen iddo ddigwydd i adfer problemau halogiad. Cam Gweithredu: parhau i fonitro Amcanion AC.
18. Diogelu a gwella bioamrywiaeth	• % y safleoedd dynodedig mewn cyflwr anffafriol • Nifer y safleoedd bioamrywiaeth y mae datblygu yn effeithio arnynt	Disgwyllir asesiad cyfredol o'r holl safleoedd Ewropeaidd gan CNC. Mae gan safleoedd morol bellach asesiadau cyflwr safle dangosol, gyda'r rhan fwyaf o'r nodweddion mewn cyflwr anffafriol. Rhoddwyd 2 ganiatâd cynllunio yn groes i nod Polisi GN.37 yn y cyfnod. Roedd 472 caniatâd yn ymgorffori lliniaru ecolegol (2024/2025).	Roedd angen Asesiad Priodol ar un ar ddeg o geisiadau yn 2024-25. Mae dyfarniad diweddar Llys Cyfiawnder yr Undeb Ewropeaidd wedi golygu bod y nifer hwn wedi cynyddu yn gyffredinol dros y blynyddoedd diwethaf. Mae targedau ffoffadau CNC hefyd wedi golygu bod nifer y safleoedd y mae angen Asesiad Priodol arnynt wedi cynyddu'n sylweddol. Ar gyfer AMB blwyddyn 11, adroddwyd nad oedd canran y safleoedd Ewropeaidd (ACA ac AGA) mewn cyflwr anffafriol yn Sir Benfro yn hysbys, a bod disgwyl y data oddi wrth CNC. Adroddwyd hefyd bod tri o'r safleoedd gwarchodedig morol yn gyffredinol mewn cyflwr anffafriol. Er ei bod y tu allan i gyfnod monitro AMB blwyddyn 12, ym mis Mehefin 2025 cyhoeddodd CNC adroddiadau newydd am iechyd ardaloedd morol gwarchodedig yn Sir Benfro a'r cyffiniau – yr ACA a'r AGA . Mae'r dynodiadau hyn yn bwysig iawn, gan eu bod yn diogelu bywyd gwylt a chynefinoedd naturiol o bwysigrwydd rhyngwladol. I ymhelaethu ar hyn, ym mis Mehefin 2025 cyhoeddodd CNC Gyngor Cadwraeth ac Asesiadau Cyflwr Rheoliad 37 wedi'u diweddarau ar gyfer ACA Morol allweddol sy'n effeithio ar Sir Benfro, sef ACA Morol Sir Benfro, ACA Bae ac Aberau Caerfyrddin ac ACA Bae Ceredigion. Roedd y wybodaeth newydd hon yn rhoi diweddariad ar gyflwr yr ACA Morol yn Sir Benfro a'r cyffiniau ac yn cadarnhau bod problemau sylweddol yn hynny o beth. Yn dilyn hyn, fe wnaeth CNC hefyd gyhoeddi cyngor interim ym mis Gorffennaf 2025. Ymhlith pethau eraill, mae hyn yn ei gwneud yn ofynnol dangos niwtraliaeth maethynnau ar gyfer cynigion datblygu sy'n draenio i Gorff Dŵr Mewnol Aberdaugleddau o fewn ACA Morol Sir Benfro. Y broblem sydd wedi ysgogi'r cam gweithredu hwn yw bod nodweddion sensitif i faethynnau yn yr ardal hon mewn cyflwr anffafriol oherwydd lefelau uchel o Nitrogen Anorganig Tawdd (NAT) ac mewn perthynas â dangosyddion biolegol amrywiol (ffytoplancton a micro-algâu manteisgar), sydd hefyd yn gysylltiedig â gorfathu. Mae gan Gorff Dŵr Mewnol Aberdaugleddau nodweddion sydd mewn cyflwr anffafriol oherwydd tystiolaeth bresennol o fethiant cemegol a biolegol. Mae'r ardal sy'n draenio i

			Gorff Dŵr Mewnol Aberdaugleddau yn helaeth ac felly mae llawer o ardaloedd o fewn awdurdodaeth gynllunio CSP yn cael eu heffeithio. Mae canllawiau CNC ar lefelau ffosffadau yn rhannau nad ydynt yn llanwol afonydd ACA bellach wedi'u hymestyn i gwmpasu ystod ehangach o faethynnau, gan gynnwys NAT, ac mae eu darpariaethau yn cael eu cymhwyso yn rhannau llanwol (Morol) yn ogystal â rhannau nad ydynt yn llanwol (Afonol) y gwahanol ACA, gan gynnwys y rhai ar gyfer dalgylchoedd y Cleddau a'r Teifi yn Sir Benfro. Fodd bynnag, o ran ACA Morol, mae'r problemau mwyaf difrifol yn nalgylch Cleddau, yn benodol Corff Dŵr Mewnol Aberdaugleddau, sy'n rhan o ACA Morol Sir Benfro. Canlyniad yr uchod yw bod angen nifer cynyddol o Brofion o'r Effeithiau Arwyddocaol Tebygol ac Asesiadau Priodol bellach i fodloni gofynion Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd. Roedd 472 caniatâd yn ymgorffori lliniaru ecolegol yn y flwyddyn 2024/25. Paratowyd y CDLI i sicrhau'r lefel uchaf o ddiogelu ar gyfer safleoedd dynodedig Ewropeaidd. CCA CDLI ar Fioamrywiaeth wedi'u mabwysiadu ym mis Mai 2021. Mae CCA Safleoedd Datblygu yn nodi bod rhaid ystyried materion cadwraeth natur ar gyfer pob safle datblygu. Mae Canllawiau Maethynnau CNC a gyflwynwyd yn 2021 yn golygu bod safleoedd afonydd ACA yn Sir Benfro mewn perygl, ac mae rhannau o Afon Cleddau ac Afon Teifi yn methu â chyrraedd targedau ffosffadau ac amonia. Caiff pob cais cynllunio ei sgrinio am ei effaith bosibl ar safleoedd gwarchodedig. Yn ystod cyfnod AMB blwyddyn 12, caniatwyd 2 gais a ddylai fod wedi cynnwys mesurau gwella bioamrywiaeth i gydymffurfio â GN.37, ond a fethodd â gwneud hynny, ond yn amodol ar ddarparu amodau sy'n mynnu gwella bioamrywiaeth. Datblygwyd offeryn cynllunio i amlygu a deall pwysigrwydd a maint cysylltedd ecolegol yn y sir. Cam gweithredu: parhau i fonitro'r Amcan AC, mae'r angen am asesiadau cyfredol o safleoedd Ewropeaidd yn parhau i ddarparu ansicrwydd, ac felly hefyd y targedau ffosffadau ar gyfer afonydd ACA. Parhau i ddatblygu atebion ac opsiynau i liniaru materion ffosffadau a nitrogen.
19. Diogelu a gwella'r dirwedd a'r dreftadaeth ddaearegol 20. Annog dyluniad unigryw lleol o ansawdd sy'n	- Nifer y caniatadau a roddwyd yn groes i GN.38. - Nifer y caniatadau a roddwyd yn groes i GN.2. - Nifer / % yr adeiladau ar y	Ni roddwyd yr un caniatâd cynllunio, caniatâd adeilad rhestredig na chaniatâd heneb gofrestredig yn groes i Bolisi GN.38 (2024/2025). Ni roddwyd unrhyw ganiatâd yn groes i Bolisi GN.1, maen prawf 3. Ni roddwyd caniatâd yn groes i GN.2.	Ni roddwyd yr un caniatâd cynllunio, caniatâd adeilad rhestredig na chaniatâd heneb gofrestredig yn groes i Bolisi GN.38 (yn 2024/2025). Mae ail-archwilio geirio'r polisi yn cael ei ystyried ar y cyd ag Adolygu'r Cynllun, er mwyn sicrhau mai dim ond y cynigion hynny sydd ag effaith andwyol arwyddocaol yn cael eu hystyried yn groes i bolisi. Ni roddwyd unrhyw ganiatâd yn groes i Bolisi GN.1, maen prawf 3. Ni roddwyd yr un caniatâd yn groes i GN.2. Cymeradwywyd CCA ar Ynni Adnewyddadwy a daeth i rym ar 31 Hydref 2016. Mabwysiadwyd CCA ar Effaith Gronnus Tyrbinau Gwynt ar Dirwedd ac Amwynder Gweledol ar 7 Tachwedd 2022.

atogu'r dreftadaeth adeiledig 21. Diogelu a gwella'r dreftadaeth adeiledig a'r amgylchedd hanesyddol	gofrestr adeiladau mewn perygl		Mabwysiadwyd Cynllun Rheoli ac Arfarniad Cymeriad Ardal Cadwraeth (ACAC) Hwlfordd ym mis Awst 2014. Mabwysiadwyd ACAC newydd, ar gyfer Abergwaun, Wdig a Chwm Abergwaun, ym mis Tachwedd 2016, ac mae arfarniadau Penfro a Doc Penfro hefyd wedi'u mabwysiadu (Ionawr 2018 a Medi 2017 yn y drefn honno). Cam Gweithredu: parhau i fonitro'r Amcanion AC.
--	---------------------------------------	--	--

Atodiad 4: Dyraniadau y mae gofyn Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd lefel prosiect arnynt

Rhestrir pob cais cynllunio yr oedd angen Asesiad Priodol arnynt, ac nid dim ond y rhai sy'n ymwneud â Dyraniadau CDLL sy'n destun sgrinio gan Ecolegydd Cynllunio CSP. Fel y nodwyd yn flaenorol yn yr adroddiad AMB hwn, mae gofynion newydd mewn perthynas â ffosffadau wedi effeithio ar ddatblygu, ac mae hyn wedi cynyddu nifer y Profion Effeithiau Arwyddocaol Tebygol (TLSE) ac Asesiadau Priodol (AP) yn y cyfnod hwn. Mae nitrogen yn dod i'r amlwg fel problem llygredd arwyddocaol mewn rhannau o ACA Morol Sir Benfro.

TLSE Prawf effeithiau arwyddocaol tebygol

HRA Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd

AP Asesiad Priodol

NLSE Dim effaith arwyddocaol debygol

IROPI Rhesymau hanfodol sef er budd cyhoeddus tra phwysig

Enw'r safle	Cyfeirnod Safle'r CDLL	Manylion y cais	AP	Canlyniad
7, Northgate Street, Penfro, Sir Benfro, SA71 4NR	Heb ei ddyrannu	23/0257/PA Codi adeilad hyd at 4 llawr, Gwaith Estyn, Ailwampio a Dymchwel (gan gynnwys toiledau cyhoeddus presennol) i ddarparu Hyb Cymunedol gyda Gwaith Seilwaith Cysylltiedig.	AP	NLSE gydag amodau
Cae amaethyddol, Tir i'r dwyrain o Orsaf Trawsnewidydd Greenlink,, Oddi ar Goldborough Road,, Penfro	Heb ei ddyrannu	23/0857/PA Gosod System Storio Ynni Batris (BESS), a seilwaith cysylltiedig gan gynnwys is-orsaf 132kv a gwaith peirianeg i greu byndiau pridd	AP	NLSE gydag amodau
Cwrt Mewnol, Castell Hwlfordd, Hwlfordd, SA61 2EF	Heb ei ddyrannu	24/0036/PA Creu lleoliad adloniant a digwyddiadau amlbwrpas yn ardal y Cwt Mewnol a gwaith cysylltiedig	AP	NLSE gydag amodau
Tir i'r de o Goldborough Road, Hundleton, Penfro	Heb ei ddyrannu	24/0133/PA System Storio Ynni Batris gyda seilwaith a gwaith cysylltiedig (gan gynnwys ceblau tanddaearol i Is-orsaf Penfro).	AP	NLSE gydag amodau

28, Hayston Avenue, HAKIN, Aberdaugleddau, Sir Benfro, SA73 3EB	Heb ei ddyrannu	24/0299/PA Newidiadau ac estyniadau a garej ar wahân	AP	NLSE gydag amodau
Tir ger Gorsaf Bŵer Penfro a safle llinellol i'r gorllewin, Pwllcrochan, Penfro, SA71 5SS	Heb ei ddyrannu	24/0372/PA Adeiladu cyfleuster cynhyrchu Hydrogen gwyrdd gydag Electroleiddwyr, storio Nwy Hydrogen, trawsnewidydd HV ac adeilad rheoli Electroleiddwyr, a phiblinell casglu Nwy Hydrogen; ynghyd â seilwaith cysylltiedig, gan gynnwys piblinell cyflenwi dŵr i Orsaf Bŵer Penfro a chysylltiad cyflenwi trydan â'r Is-orsaf Grid Cenedlaethol, goleuadau, ffensys diogelwch, tirlunio caled a meddal, draenio, cylchrediad cerbydau, ac ardaloedd gosod adeiladu	AP	NLSE gydag amodau
Cresborough, SLEBECH, Hwlfordd, Sir Benfro, SA62 4AX	Heb ei ddyrannu	24/0457/PA Addasiadau ac estyniadau i annedd, adfer bwthyn a thai allan presennol, gatiau mynediad newydd a chreu pyllau draenio.	AP	NLSE gydag amodau
Tŷ Dŵr, Brynllechog, Rhos Fach, Clunderwen, SA66 7JS	Heb ei ddyrannu	24/0520/PA Adeiladu Bwthyn pren / Caban annedd (manyleb carafán) yng nghyffiniau tyddyn segur Tŷ Dŵr. Codi ysgubor bren; twnnel polythen mawr; arae ffotofoltaidd; dau dwnnel polythen yn ôl-weithredol; tŷ gwydr bach yn ôl-weithredol; sied yn ôl-weithredol, fel rhan o Gynllun Rheoli Datblygu Un Blaned.	TL SE	NLSE
Tir wrth Fynedfa Gorsaf Bŵer Penfro, Pwllcrochan, Penfro, SA71 5SS	Heb ei ddyrannu	24/0600 / PA Adeiladu System Storio Ynni Batris (BESS) gan gynnwys Cynwysyddion Batris a Systemau Trosi Pŵer; goleuadau, ffensys diogelwch, tirlunio caled a meddal, draenio, mynediad / cylchrediad cerbydau, ardaloedd gosod adeiladu dros dro, offer ategol a seilwaith cysylltiedig arall; a chysylltiad cebl trydan tanddaearol â'r Is-orsaf Grid Cenedlaethol	AP	NLSE gydag amodau
Plot 2, Kiln Park, Burton, Aberdaugleddau, SA73 1NY	Heb ei ddyrannu	23/0769/PA Codi annedd deulawr, garej a sied gychod arnofiol gyda pharcio a thirlunio cysylltiedig	TL SE	NLSE

Plot 4, Kiln Park, Burton Ferry, Aberdaugleddau, Sir Benfro, SA73 1NY	Heb ei ddyrannu	24/0063/PA Codi annedd deulawr.	AP	NLSE
Orielton Mountain Cottage, Maidenwells, Penfro, Sir Benfro, SA71 5EY	Heb ei ddyrannu	24/0268/PA Addasu hen fwthyn yn annedd	TL SE	NLSE
Hen Ysgol Feithrin Hakin, Picton Road, Hakin, Aberdaugleddau, SA73 3EW	Heb ei ddyrannu	24/0796/PA Dymchwel yr hen ysgol ac adeiladu tŷ ystlumod ac ardal gwella ecolegol.	AP	NLSE gydag amodau
Hook Farm Cottage, RUIDBAXTON, Hwlfordd, Sir Benfro, SA62 4DA	Heb ei ddyrannu	24/0878/PA Gosodiad panel solar ffotofoltaidd ar y llawr	TL SE	NLSE
Maes Parcio Rhos Wdig, Y Parrog, Wdig, Abergwaun, Sir Benfro, SA64 0DE	EMP/034/LDP/02	24/0950/PA Newid defnydd i ganiatáu aros dros nos mewn cartrefi modur/cerbydau gwersylla.	AP	NLSE

Atodiad 5: Dadansoddiad o'r Tai a Gwblhawyd 2013 – 2025 yn ôl Lleoliad

	Nifer yr Unedau a Gwblhawyd											
Enw'r Anheddiad	2013-14	2014-15	2015-16	2016-17	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22	2022-23	2023-24	2024-25

Trefi Hyb												
Hwlfordd / Pont Fadlen	25	67	44	9	11	87	17	121	51	100	19	53
Abergwaun / Wdig	8	6	4	9	21	29	9	26	12	6	20	51
Aberdaugleddau	184	100	48	71	28	64	64	38	15	47	11	39
Neyland	1	11	0	0	0	6	0	5	32	0	2	7
Penfro	10	37	88	78	39	27	6	24	9	6	2	4
Doc Penfro	44	73	39	30	20	9	21	9	10	1	7	53
Is-gyfansymiau	272	294	223	197	119	222	117	223	129	160	61	207

Tref Wledig												
Arberth	14	7	4	7	21	50	84	8	2	10	2	7
Is-gyfansymiau	14	7	4	7	21	50	84	8	2	10	2	7

Canolfannau Gwasanaeth												
Crymych	2	6	6	5	3	5	2	3	6	5	23	20
Johnston	37	1	0	7	13	15	2	1	30	7	11	5
Cilgeti	1	2	2	43	15	0	0	13	21	7	1	0
Treletert	10	3	2	1	2	0	0	1	1	0	5	34
Is-gyfansymiau	50	12	10	56	33	20	4	18	58	19	40	59

Pentrefi Gwasanaeth												
Abercych	1	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0
Begeli	0	0	0	2	8	14	8	4	6	8	1	7
Boncath	0	0	2	2	0	0	0	2	13	8	0	1
Blaenffos	0	0	0	2	2	2	0	0	0	0	0	0
Broadmoor	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0
Bwlch-y-groes	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Caeriw / Sageston	2	2	18	3	1	2	1	2	43	33	35	0
Cilgerran	1	0	1	0	1	21	9	0	0	0	0	0
Clarbeston Road	1	2	3	7	4	0	0	0	0	5	0	0
Clunderwen	0	1	0	0	0	2	1	1	1	4	1	1
Cosheston	1	3	0	1	1	2	0	1	0	1	2	2
Crundale	7	3	37	3	26	2	0	1	1	1	0	0
Eglwysrwrw	0	0	0	0	0	1	1	1	0	0	13	1
Cas-lai	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hermon	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0
Hook	1	3	6	2	9	0	5	3	2	2	8	13
Houghton	0	0	2	0	0	0	1	14	4	10	1	0
Hundleton	0	1	0	4	5	5	3	4	4	1	0	0
Jeffreyston	1	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0
Llandyfái	0	40	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0
Llanddewi Felffre	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
Llangwm	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Llandysilio	0	0	0	0	0	0	0	0	5	21	0	0
Maenclochog	1	1	0	0	0	0	0	1	6	5	0	0
Mathri	2	0	0	1	0	1	1	0	1	0	1	1
Milton	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
New Hedges	0	3	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0
Penalun	3	2	3	3	0	1	0	1	6	3	0	0
Pentlepoir	2	41	9	5	0	0	1	0	0	6	4	1
Cas-mael	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	1	0
Robeston Wathen	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0

y Garn	4	19	1	1	2	1	0	0	0	0	0	1
Rhosfarcod	1	0	1	1	0	0	1	0	0	0	0	9
Simpson Cross	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12
Spittal	5	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Llandudoch	2	4	3	0	1	2	0	0	1	3	0	2
St Florence	0	18	16	10	0	0	0	1	8	5	4	2
Sutton	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
Tafarn Ysbyty	2	1	0	0		0	0	0	1	0	1	0
Tegryn	0	2	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0
Tredemel	0	22	12	1	5	8	5	20	8	1	1	0
Tiers Cross	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	5	0
Cas-blaidd	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
Is-gyfansymiau	39	173	117	51	68	65	39	60	113	129	78	56

Pentrefi Lleol Mawr												
Burton	1	2	1	1	0	1	0	0	0	0	0	0
Burton Ferry	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	1	2
Camros	5	4	3	5	3	1	0	1	0	0	1	0
East Williamston	0	1	1	0	0	0	0	0	1	1	0	0
Freystrop	2	1	1	0	1	0	2	0	0	15	0	1
Hill Mountain	0	2	1	1	0	0	0	0	1	0	0	0
Keeston	4	1	1	1	5	5	6	6	4	4	0	0
Llanstadwell	1	1	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0
Masclle Bridge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
Pen-y-bryn	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Scleddau	1	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Stepaside	0	0	2	0	1	2	1	0	0	1	0	0
Waterston	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0
Is-gyfansymiau	15	39	11	9	10	9	9	8	6	21	5	4

Pentrefi Lleol Bach												
Treamlod	2	1	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0
Cold Blow	0	2	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0
Glandwr	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0
Little Honeyborough	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Llanteglos	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Llanhuadain	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Llwyncelyn	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Maddox Moor	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Martletwy	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Y Mot	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Penffordd	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Redberth	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reynalton	0	0	0	0	0	1	0	2	1	1	1	0
Sardis	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0
Y Sgwâr	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
Tremarchog	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St Twynells	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1
Thornton	0	0	0	1	0	1	1	2	3	4	0	0
Trefgarn	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Walton East	0	3	2	1	1	0	0	0	2	0	0	0
Wiston	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Is-gyfansymiau	9	12	7	3	1	3	3	6	7	7	1	2

Cefn Gwlad Agored												
Y tu allan i ffin anheddiad	60	51	32	42	34	50	11	17	23	24	96	18
Is-gyfansymiau	60	51	32	42	34	50	11	17	23	24	96	18

Addasiad ar gyfer camgyfrifiadau 2022												
Bythynnod Morgludiant, Begeli										-3		
Is-gyfansymiau										-3		

Addasiad ar gyfer camgyfrifiadau 2024												
Hawn Lake, Burton Ferry												-1
Is-gyfansymiau												-1

Cyfanswm yr adroddiad	2013-14	2014-15	2015-16	2016-17	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22	2022-23	2023-24	2024-25
	459	588	405	365	286	419	267	340	338	367	283	352

Atodiad 6: Adborth gan Randdeiliaid

Fel arfer, trafodir canlyniadau'r AMB blaenorol gyda Fforwm Asiantau Cynllunio Sir Benfro. Ar gyfer AMB 2021/22 ac AMB 2022/23, ni chynhaliwyd y drafodaeth honno, ond roedd cyflwyniad a dadl mewn cyfarfod o'r Fforwm ynghylch canllawiau ffosffadau CNC a'u goblygiadau yn yr ardaloedd yr effeithir arnynt ar gyfer penderfynu ar geisiadau cynllunio, ar gyfer cyflawni'r CDLI presennol ac ar gyfer nodi tir i'w ddatblygu yn y dyfodol gan y cynllun newydd sy'n dod i'r amlwg, sef CDLI 2.

Yn ystod 2023/24 a 2024/25, mae'r canolbwynt wedi bod ar roi'r wybodaeth ddiweddaraf i'r Fforwm o ran adolygu'r Cynllun, gan adlewyrchu pwysigrwydd parhau i weithio tuag at gael Cynllun newydd yn lle'r CDLI presennol. Mae ymgysylltu ehangach â rhanddeiliaid yn digwydd ar y cyd â pharatoi CDLI 2.