

CYNGOR SIR PENFRO

CYD-ASTUDIAETH ARGAELEDD TIR AR GYFER TAI

2016

**RHWNG ACLI CYNGOR SIR PENFRO
A'R GRŴP ASTUDIAETH:
FFEDERASIWN ADEILADWYR CARTREFI
AWDURDOD PARC CENEDLAETHOL ARFORDIR PENFRO
PERSIMMON HOMES GORLLEWIN CYMRU
CYMDEITHAS TAI SIR BENFRO
TAI CANTREF A
DŴR CYMRU**

DYDDIAD CYHOEDDI: 28 Tachwedd 2016



Cynnwys

1.0	Crynodeb	3
2.0	Cyflenwad Tir ar gyfer Tai	4
Atodiad 1 – Rhestrau Safleoedd.....		<u>6</u>
Atodiad 2 – Data Cartrefi a Gwblhawyd yn y Gorffennol.....		<u>12</u>
Atodiad 3 – Data Cyflenwad Tir Blaenorol		<u>12</u>

1.0 Cyflwyniad

- 1.1 Dyma Gyd-astudiaeth ar Argaeledd Tir ar gyfer Tai (JHLAS) Sir Benfro ar gyfer 2016, sy'n cyflwyno'r cyflenwad tir ar gyfer tai yn yr ardal ar y dyddiad sylfaen, sef 1 Ebrill 2016. Mae'n disodli'r adroddiad blaenorol ar gyfer y dyddiad sylfaen o 1 Ebrill 2015.
- 1.2 Paratowyd y gydastudiaeth yn unol â gofynion Polisi Cynllunio Cymru a Nodyn Cyngor Technegol 1 (TAN 1). Cyfeiriwch at y dogfennau hyn am fanylion ynghylch y gofynion i gynnal cyflenwad pum mlynedd o dir ar gyfer tai ym mhob ardal Awdurdod Cynllunio Lleol a'r broses o gynnal y gydastudiaeth.
<http://gov.wales/topics/planning/policy/ppw/?skip=1&lang=cy> (Polisi Cynllunio Cymru)
<http://gov.wales/topics/planning/policy/tans/tan1/?skip=1&lang=cy> (Nodyn Cyngor Technegol)
- 1.3 Mae Adran 2 yn nodi manylion y cyflenwad o dir ar gyfer tai a sut y cafodd ei gyfrifo. Dengys, ar sail y dull gweddilliol a nodir yn TAN 1, bod gan Gyngor Sir Penfro gyflenwad **5.1 mlynedd** o dir ar gyfer tai ar ddyddiad sylfaen yr arolwg, 1 Ebrill 2016.

Cyfranogiad

- 1.4 Mae'r cyflenwad tir ar gyfer tai wedi'i asesu mewn ymgynghoriad â:

- Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi (HBF)
- Persimmon Homes Gorllewin Cymru (PHGC)
- Awdurdod Parc Cenedlaethol Arfordir Penfro (APCAP)
- Dŵr Cymru (DC)
- Cymdeithas Tai Sir Benfro (CTSB)
- Tai Cantref (TC)

Paratoi'r Adroddiad

- 1.5 Cyhoeddodd Cyngor Sir Penfro restrau safle a phrofformas safle drafft ar gyfer ymgynghoriad rhwng 22 Gorffennaf a 19 Awst 2016. Cafwyd sylwadau gan yr HBF a DC yn ystod y cyfnod hwn. Wedi hynny paratowyd Datganiad o Dir Cyffredin (DoDC) ac, yn dilyn ymgynghoriad gyda'r Grŵp Astudiaeth, fe'i cyflwynwyd i Lywodraeth Cymru ar 22 Tachwedd 2016.
- 1.6 Ar ôl ymgynghoriad daethpwyd i gytundeb ar yr holl faterion ac fe'u nodir yn y Datganiad o Dir Cyffredin.
- 1.7 Mae'r adroddiad hwn wedi'i baratoi ar sail y Datganiad o Dir Cyffredin.

2.0 Cyflenwad Tir ar gyfer Tai

- 2.1 Mae'r cyflenwad tir pum mlynedd yn cynnwys safleoedd sydd â chaniatâd cynllunio amlinellol neu lawn, safleoedd sydd â phenderfyniad i roi caniatâd cynllunio yn amodol ar arwyddo cytundeb adran 106 a safleoedd sydd wedi'u dynodi ar gyfer tai mewn cynlluniau datblygu mabwysiedig, wedi'u dosbarthu fel y rhagnodir yn TAN 1.
- 2.2 Cyfrifwyd y cyflenwad tir (gan ddefnyddio'r dull gweddilliol), ar sail Cynllun Datblygu Lleol Cyngor Sir Penfro (hyd at 2021), a fabwysiadwyd ar 28/02/2013.

Tabl 1 – Cyflenwad Tir a adnabuwyd ar gyfer Tai

Cyflenwad Tir ar gyfer Tai (1 Ebrill, 2015 i 1af Ebrill 2020) - Safleoedd Mawr						
	Cyflenwad Tir 5 Mlynedd (Categoriâu TAN 1)			Y tu hwnt i 5 Mlynedd		
	Cartrefi Arfaethedig	1	2	3	4	Cartrefi a gwblhawyd ers yr astudiaeth ddiwethaf
Cyfanswm	7383	124	2911	0	3078	405

- 2.3 Manylion cyflenwad pum mlynedd o dir (h.y. Categoriâu 1 a 2):

Preifat	2611
Cyhoeddus	0
Cymdeithas dai	424
Cyfanswm	3035

- 2.4 **Cyflenwad Safleoedd Bychain** – Mae cyfraniadau safleoedd bychain o lai na phum annedd wedi'u seilio ar unedau a gwblhawyd dros y pum mlynedd diwethaf.

Tabl 2 - Unedau a gwblhawyd ar safleoedd bychain yn y 5 mlynedd flaenorol

2011- 2012	2012- 2013	2013- 2014	2014- 2015	2015- 2016	Cyfanswm
86	109	145	178	181	699

- 2.5 Y cyfanswm **cyflenwad tir 5 mlynedd** (safleoedd mawr a bychain) yw **3734** (3035+699)

Tabl 3 –Cyfrifo Cyflenwad Tir 5 Mlynedd (Dull Gweddilliol)

A	Cyfanswm y Tai sydd eu hangen (fel y nodir yn y Cynllun Datblygu Lleol)	5724
B	Unedau a gwblhawyd hyd y dyddiad sylfaen (safleoedd mawr a	2052
C	Y Gweddill y mae gofyn amdano (	3672
D	Gofyniad 5 Mlynedd	3672
E	Angen blynyddol	734.4
F	Cyfanswm Cyflenwad Tir 5 Mlynedd	3734
G	Cyflenwad Tir mewn Blynyddoedd (F/E)	5.1

Atodiad 1: Rhestrau safleoedd

Cyfeirnod	Cyfeirnod AC	Enw'r Safle	Anheddiad	Cyfanswm Unedau	Unedau sydd ar ôl	Nifer yr Unedau a adeiladwyd ers yr astudiaeth ddiwethaf	Cat 1: W/D	Cat 2: Cwblhau o fewn 5 mlynedd	Cat 3: Ddim yn hyfyw yn £	Cat 4: Dat. ar ôl 5 mlynedd
001/00008	04/1277/PA	ENC 9222,PENRHIW	ABERCYCH	16	16	0	0	0	0	16
154/00001	09/0556/PA	CAM 2, BARNLAKE POINT, BURTON	BARNLAKE	30	30	0	0	30	0	0
003/00012	10/0987/PA	HEOL NEWYDD/PARSONAGE GREEN	BEGELI	27	7	0	0	0	0	7
003/00024	11/0687/PA	I'R GOGLEDD O HEOL NEWYDD,	BEGELI	50	50	0	0	0	0	50
003/00025	12/0803/PA	TIR I'R GORLLEWIN O BARLEY PARK	BEGELI	26	26	0	0	26	0	0
003/00026	11/0687/PA	EST. AR SAFLE'R HEOL NEWYDD	BEGELI	65	65	0	0	0	0	65
003/00037	14/0155/PA	TIR I'R GOGLEDD O BROOKFIELD VILLAS	BEGELI	20	20	0	0	20	0	0
003/00038	14/0327/PA	TIR I'R DWYRAIN O'R BWTHYN	BEGELI	8	8	0	0	8	0	0
006/00003	LDP	GER YR HAFOD	BLAENFFOS	10	10	0	0	10	0	0
007/LDP/01	LDP	I'R GOGLEDD O GILFAN Y COED	BONCATH	10	10	0	0	10	0	0
008/LDP/01	LDP	I'R GOGLEDD-ORLLEWIN O LYNDHURST AVENUE	BROADMOOR	12	12	0	0	0	0	12
011/00011	08/0801/PA	RHAN O CHURCH FARM,BURTON	BURTON	12	1	1	0	0	0	1
012/00004	14/0821/PA	TIR I'R DE, KILN PARK, BURTON FERRY	BURTON FERRY	8	8	0	0	8	0	0
014/00026	09/0761/PA	TIR I'R DE O BEECH GROVE	CAMROS	15	7	2	1	7	0	0
000/01202	10/0676/PA	TIR GWASGAREDIG ,WOLFSDALE HALL	CAMROS	7	3	0	1	2	0	0
015/00006	07/1432/PA	PLOT 2, RUNWAY GARAGE	CAERIW	8	3	0	0	0	0	3
015/00022	LDP	I'R DE O DAFARN Y PLOUGH	CAERIW	49	34	0	1	18	0	18
015/00024	11/0485/PA, 11/1194/PA	SAFLE CARAFANAU'R PARC CENEDLAETHOL,	CAERIW	75	75	0	0	0	0	75
015/00029	13/0585/PA	CLYNDERWEN AND CARDIGANSHIRE FARMERS LTD	CAERIW	6	6	0	0	6	0	0
020/00062	LDP	GER HOLLY LODGE	CILGERRAN	30	30	0	0	30	0	0
000/01122	04/0491/PA	FOREST FARM	CILGERRAN	6	5	0	0	5	0	0
022/00012	15/0866/PA LDP	I'R GORLLEWIN O ASH GROVE	CLARBESTON ROAD	21	18	3	4	14	0	0
022/00018	09/1215/PA	SAFLE GER Y NEUADD GOFFA	CLARBESTON ROAD	24	2	0	0	2	0	0
144/00104	06/1459/PA	TIR YN OS 3428 WALTON EAST	CLARBESTON ROAD	6	3	0	0	3	0	0
152/LDP/01	LDP	SAFLE'R DEPO	CLUNDERWEN	28	28	0	0	15	0	13
025/00028	LDP	I'R DE O TINKERS FOLD	COSHESTON	6	6	0	0	6	0	0
025/00039	07/1330/PA	TIR YN WEST PARK COSHESTON	COSHESTON	6	3	0	1	2	0	0
028/00012	LDP	OS 7445, I'R GOGLEDD O'R EFAIL	CROESGOCH	20	20	0	0	15	0	5
028/00013	LDP	I'R DWYRAIN O'R EFAIL	CROESGOCH	22	22	0	0	22	0	0
029/00014	12/0776/PA	GYFERBYN Â CHLÔS WOODHOLM	CRUNDALE	11	11	0	1	10	0	0
029/00017	14/0759/RM	TIR YN CARDIGAN SLADE	CRUNDALE	62	26	36	0	26	0	0
000/01008	03/0370/PA	FENTON BARNS,FENTON HOME FARM	CRUNDALE	18	2	0	0	2	0	0
030/00019	15/0728/PA	GER CRUG YR EFYDD	CRYMYCH	27	0	0	0	27	0	0
030/00043	LDP, 12/0629/PA	RHWNG YR YSGOL A HEOL YR ORSAF	CRYMYCH	60	60	0	0	30	0	30

030/LDP/01	LDP	I'R DWYRAIN O WAUNAERON	CRYMYCH	35	35	0	0	0	0	35
030/00039		RHAN OS 3337, HEOL HERMON	CRYMYCH	10	2	6	1	1	0	0
033/00035	09/0992/PA	I'R DE-ORLLEWIN O'R YSGOL	EGLWYSWRW	15	15	0	0	0	0	15
034/00165 & 034/00215	LDP	I'R DWYRAIN O FFERM MAESGWYNNE FARM & FFERM MAESGWYNNE	ABERGWAUN	341	317	0	0	5	0	312
034/00257	05/0844/PA	HEN WESTY'R FRENCHMAN	ABERGWAUN	10	10	0	2	0	0	8
034/LDP/01	LDP	HEN YSGOL Y BABANOD	ABERGWAUN	21	21	0	0	21	0	0
035/00021	03/0382/PA	TIR ODDI AR HEOL TARGATE	FREYSTROP	10	4	0	0	4	0	0
000/01290	08/0962/PA	LAMMAS, PONTYGAFEL	GLANDWR	9	3	4	3	0	0	0
034/00292	05/1198/PA	MAIN STREET, WDIG,	WDIG	41	41	0	2	30	0	10
034/00109	08/114/PA	OS 8527,GYFERBYN Â CROWSTONE	WDIG	19	15	0	0	0	0	15
034/00167	97/0396/PA	TIR GER GAREJ DYFFRYN, DYFFRYN	WDIG	6	1	0	0	0	0	1
034/00099	15/0203/PA	DELFRYN, HEOL PENLAN, STOP AND CALL	WDIG	9	9	0	0	9	0	0
040/00077	06/0063/PA	TIR TU ÔL I HEOL Y DDINAS	HWLFFORDD	130	57	3	2	15	0	40
040/00106	D2/94/0745	SCARROWSCANT/GLENOVER	HWLFFORDD	220	145	1	4	101	0	40
040/00155	12/0025/PA	TIR YN TUDOR GARDENS	HWLFFORDD	6	0	2	0	0	0	0
040/00269	LDP	FFERM HERMITAGE	HWLFFORDD	68	0	18	0	0	0	0
040/00273 and 040/00274	12/0830/PA	GOGLEDD LÔN SLADE a DE LÔN SLADE	HWLFFORDD	729	729	0	0	240	0	489
040/00275	PEMBS UDP	RHWNG LÔN SHOALS HOOK A'R FFORDD OSGOI	HWLFFORDD	277	277	0	0	0	0	277
040/00364	09/0072/PA	8 A 8A SPRING GARDENS,HWLFFORDD	HWLFFORDD	6	6	0	6	0	0	0
040/00373	10/0207/PA	CAPEL CALFARIA	HWLFFORDD	17	17	0	0	0	0	17
040/00397	12/0891/PA	IMPERIAL GARAGES GYNT, 141 PORTFIELD	HWLFFORDD	58	58	0	0	58	0	0
040/00386	13/0854/PA	TIR YN ALBERT TOWN, HWLFFORDD	HA HWLFFORDD	110	110	0	0	110	0	0
000/01043	03/1548/PA	FFERM DENANT, DREEN HILL, HEOL DALE	HWLFFORDD	9	9	0	4	0	0	5
000/01055	03/0796/PA	TIR GER ADEILADWYR GRAHAMS	HWLFFORDD	52	52	0	0	20	0	32
040/00390	14/0321/PA	TIR YN FIR TREE CLOSE, MERLINS BRIDGE	HA HWLFFORDD	16	16	0	0	16	0	0
041/LDP/01	LDP	TIR GYFERBYN Â BARROWGATE	HAYSCASTLE CROSS	6	6	0	0	6	0	0
042/00013	07/1441/PA	OS 709	HERMON	26	26	0	0	26	0	26
044/00063	12/1201/PA	BARN FARM	HOOK	10	10	0	1	9	0	0
044/00015	07/0390/PA	GER SHANGRILA, FFORDD WEST HOOK	HOOK	41	28	0	0	0	0	28
044/00050	LDP	TU ÔL I HEOL PILL	HOOK	13	13	0	0	13	0	0
045/00008	11/0430/PA	HOUGHTON NURSERY	HOUGHTON	15	15	0	0	0	0	15
046/00015	LDP	I'R DWYRAIN O HEOL BENTLASS	HUNDLETON	32	32	0	1	31	0	0
047/LDP/01	LDP	TU ÔL I BEGGARS ROOST A SUNNY SIDE	JEFFREYSTON	18	18	0	0	18	0	0
048/00017	PEMBS UDP	FFERM POND BRIDGE	JOHNSTON	137	77	0	7	70	0	0
048/00038	LDP	GER FFORDD MILFORD	JOHNSTON	120	120	0	0	60	0	60
048/00050	15/0225/PA	TIR ODDI AR YR A477	JOHNSTON	13	13	0	7	6	0	0
049/00024	07/0916/PA	TIR GER WEST LAND CLOSE	KEESTON	35	26	1	4	22	0	0
050/00041	LDP	TIR I'R GORLLEWIN O YSGOL STEPASIDE	KILGETTY	19	19	0	0	19	0	0
050/00042	15/0137/PA	EST. JAMES PARK & COTSWOLD GARDENS	KILGETTY	75	75	0	5	50	0	50

050/00043	LDP	TIR Y TU ÔL I NEWTON HALL,	KILGETTY	26	26	0	0	0	0	26
050/00044	LDP	TIR I'R DE O BARC KILVELGY	KILGETTY	20	20	0	0	0	0	20
052/00011	LDP	I'R DE O CLEGGAR PARK	LLANDYFÁI	55	55	0	0	0	0	55
053/00009	LDP	COURT MEADOW	TRELETERT	90	90	0	0	0	0	90
053/00052	13/0356/PA	HEN DRAC GO-CARTIO, TU ÔL I 73, FFORDD TYDDEWI	TRELETERT	23	23	0	1	15	0	7
000/01287	07/1521/PA	GWESTY BRYNAWELON ,TRELETERT	TRELETERT	20	20	0	4	5	0	11
057/LDP/01	LDP	I'R GOGLEDD O'R NEUADD BENTREF	LLANDDEWI FELFFRE	12	12	0	0	12	0	0
060/LDP/01	LDP	PWLL QUARRY CROSS	LLANDYSILIO	25	25	0	0	25	0	0
060/00036	10/1207/PA	LLANDISSILLIO TRACTORS	LLANDYSILIO	5	5	0	0	5	0	0
063/00024	LDP	GYFERBYN Â'R ODYNNAU	LLANGWM	75	75	0	0	25	0	50
081/LDP/01	LDP	I'R GOGLEDD-ORLLEWIN O DAFARN Y GLOBE	MAENCLOCHOG	30	30	0	0	20	0	10
085/LDP/01	LDP	I'R DE O'R WOODTURNERS	MATHRI	6	6	0	0	6	0	0
086/00095	LDP	HUBBERSTON I'R GORLLEWIN O SILVERSTREAM	ABERDAUGLEDDAU	50	50	0	0	0	0	50
086/00107	D2/74/1081	YSTÂD LIDDESTON VALLEY, SILVERSTREAM	ABERDAUGLEDDAU	72	1	1	1	0	0	0
086/00117	LDP	HUBBERSTON GER CANOLFAN KINGS, FFORDD DALE	ABERDAUGLEDDAU	182	26	7	10	16	0	0
086/00128	D2/90/0379	GREEN MEADOW (CAM 2),STEYNTON	ABERDAUGLEDDAU	81	2	0	0	0	0	2
086/00129	LDP	STEYNTON BEACONING FIELD	ABERDAUGLEDDAU	149	149	0	0	0	0	149
086/00222	12/0685/PA	I'R DE-ORLLEWIN O'R MEADS	ABERDAUGLEDDAU	93	93	0	0	45	0	48
086/00226	12/0820/PA	I'R DWYRAIN O BUNKERS HILL,	ABERDAUGLEDDAU	75	27	3	2	25	0	0
086/00282	12/0540/PA	TIR I'R DE O WOODLAND CRESCENT	ABERDAUGLEDDAU	10	0	2	0	0	0	0
086/00318	08/0368/PA	CASTLE PILL	ABERDAUGLEDDAU	72	72	0	0	30	0	42
086/00335	10/1289/PA	TIR YN HEOL CROMWELL	ABERDAUGLEDDAU	76	76	0	0	20	0	56
086/00350	14/0318/PA	THE LIGHTHOUSE, FFORDD STRATFORD	HA ABERDAUGLEDDAU	10	10	0	0	10	0	0
134/00012	09/1194/PA	TIR YN UPPER THORNTON FARM,THORNTON	ABERDAUGLEDDAU	10	10	0	0	0	0	10
086/00360	13/0824/PA	TIR I'R GOGLEDD-DDWYRAIN O'R MANCHESTER CLUB	ABERDAUGLEDDAU	10	10	0	0	10	0	0
086/00339	13/0531/PA	CANOLFAN IECHYD HAKIN	HA ABERDAUGLEDDAU	10	10	0	0	10	0	0
086/00223	LDP	STEYNTON FFORDD THORNTON	HA ABERDAUGLEDDAU	224	224	0	0	117	0	107
088/00006	03/0891/PA	YR HEN FARCHNAD SPRING GARDENS	ARBERTH	46	14	2	2	12	0	0
088/00074	08/0098/PA	DINGLE FARM,	ARBERTH	33	33	0	0	33	0	0
088/00076	15/1044/PA	I'R DWYRAIN O NORTHMEAD, FFORDD JESSE	ARBERTH	115	115	0	0	115	0	0
088/00077	09/0419/PA	TIR GERLLAW FFERM RUSHACRE	ARBERTH	55	55	0	1	54	0	0
088/00078	LDP	I'R GORLLEWIN O ERDDI BLOOMFIELD	ARBERTH	89	89	0	0	60	0	29
088/00352	10/0546/PA	EASTGATE HOUSE, FFORDD JESSE	ARBERTH	6	6	0	0	0	0	6
088/00348	13/0889/PA	LITTLE GREENWAY, FFORDD YR ORSAF, ARBERTH	ARBERTH	28	28	0	0	28	0	0
093/00066	LDP	I'R DWYRAIN O POPPY DRIVE	NEYLAND	101	101	0	0	0	0	101
095/00119	12/0078/PA	TIR I'R DE O 100 FFORDD Y DE	PENFRO	5	5	0	0	5	0	0
095/00120	00/0275/PA	GREENACRE PARK,UPPER LAMPHEY ROAD	PENFRO	15	8	0	0	0	0	8
095/00144	LDP	I'R GOGLEDD O FFORDD GIBBAS	PENFRO	70	70	0	0	0	0	70

095/00144	LDP	I'R DE O FFORDD GIBBAS	PENFRO	98	23	10	4	19	0	0
095/00147	LDP, 10/01252/p a	GERLLAW LONG MAINS & PHRIORDY CIL-MAEN	PENFRO	169	139	30	0	139	0	0
095/00153	LDP	GERLLAW MONKTON SWIFTS	PENFRO	118	118	0	0	0	0	118
095/00154	13/0456/PA, 13/0893/PA, 15/0144/PA	I'R GOGLEDD AC I'R GORLLEWIN O DWNEL Y RHEILFFORDD	PENFRO	141	99	14	0	99	0	0
095/00183	14/1093/PA	CAE HAYGERT	PENFRO	9	3	0	0	3	0	0
095/00225	13/0892/PA	TIR I'R GOGLEDD-DDWYRAIN O GOLDEN HILL ROAD	PENFRO	29	29	0	0	29	0	0
095/00237	12/0515/PA	4, 5, 6 CASTLE TERRACE, 7, 8 NORTHGATE STREET	PENFRO	16	16	0	0	16	0	0
095/00239	13/0759/PA	TIR I'R GORLLEWIN O GARTREF GOFAL ASHDALE	PENFRO	12	0	12	0	0	0	0
095/00246	13/0257/PA	GWESTY'R LLEW, 7 Y STRYD FAWR	PENFRO	5	0	5	0	0	0	0
095/00240	13/0291/PA	SPRINGFIELD	PENFRO	5	4	1	1	3	0	0
095/00233	15/0541/PA	4 A 5 ROCKY PARK	HA PENFRO	13	13	0	0	13	0	0
096/00011	D3/94/0270	PARC PENNAR	DOC PENFRO	136	35	0	0	35	0	0
096/00233	LDP	I'R DWYRAIN O HILL FARM, IMBLE	DOC PENFRO	63	63	0	0	0	0	63
096/00238	LDP	I'R GOGLEDD O FFORDD PENFRO	DOC PENFRO	98	98	0	0	0	0	98
096/00274	13/0785/PA	TIR I'R GOGLEDD O'R CLEDDAU, GWESTY'R BONT	DOC PENFRO	5	5	0	0	5	0	0
096/00328	07/0670/PA	13, 15, 17, 19 I 23, MEYRICK	DOC PENFRO	22	0	0	0	22	0	0
096/00330	14/0429/PA	GWESTY'R COMMODORE	DOC PENFRO	31	31	0	0	31	0	0
096/00337	09/0847/PA	TIR GERLLAW ASDA, STRYD GORDON	DOC PENFRO	7	7	0	0	0	0	7
096/00375	13/0619/PA	TIR I'R GOGLEDD O'R CLEDDAU, GWESTY'R BONT, FFORDD ESSEX	DOC PENFRO	14	14	0	0	14	0	0
096/00385	15/0610/PA	THE OLDE SCHOOL HOUSE, FFORDD VICTORIA	DOC PENFRO	5	5	0	0	5	0	0
096/00231	12/0708/PA	I'R GOGLEDD O LÔN IMBLE	HA DOC PENFRO	83	23	25	17	6	0	0
096/00373	12/0405/PA, 12/0708/PA	LÔN IMBLE	HA DOC PENFRO	100	100	0	0	100	0	0
096/00387	14/1098/PA	HEN YSGOL PENNAR, FFORDD TREOWEN, PENNAR	HA DOC PENFRO	15	15	0	0	15	0	0
097/LDP/01	14/0045/PA	I'R GOGLEDD O'R PADDOCK	PENALUN	8	8	0	0	8	0	0
097/LDP/02	LDP	DYRANIAD PENALLY HEIGHTS	PENALUN	11	11	0	3	8	0	0
099/00052/ 099/LDP/01	13/0155/PA, 14/0045/PA, 14/0270/PA	TIR GER COPPINS LODGE	PENTLEPOIR	49	27	22	8	19	0	0
099/00056	09/1193/PA	FFERM HOLBORN	PENTLEPOIR	30	30	0	0	0	0	30
108/LDP/01	LDP	GYFERBYN Â BRO DEWI	CAS-MAEL	6	6	0	0	6	0	0
108/LDP/02	LDP	I'R GORLLEWIN O AWELFA	CAS-MAEL	12	12	0	0	12	0	0
110/00015	14/0657/PA	TIR YM MAES ELWYN JOHN,	REYNALTON	7	7	0	0	7	0	0
113/00013	06/0159/PA	ROBESTON HOUSE	ROBESTON WATHEN	5	2	0	1	1	0	0
113/LDP/01	LDP	I'R DE O ROBESTON COURT	ROBESTON WATHEN	14	14	0	0	14	0	0
114/00016	03/0620/PA	RHAN OS 6717,FFORDD YR EGLWYS	Y GARN	21	3	1	3	0	0	0
000/01323	09/1144/PA	TIR YN EAST MOOR PARK	Y GARN	9	4	1	0	4	0	0
114/LDP/01	LDP	I'R DWYRAIN O PILGRIM'S WAY	Y GARN	44	44	0	0	44	0	0
116/00029	13/0528/PA	3 THE BEACON	RHOSFARCED	10	10	0	0	10	0	0

116/00031	13/0976/PA	MIDDLE STREET, RHOSFARCED	RHOSFARCED	6	6	0	0	6	0	0
116/LDP/01	LDP	GYFERBYN Â'R GLADES	RHOSFARCED	13	13	0	0	13	0	0
119/LDP/01	LDP	I'R DWYRAIN O HILL LANE	SIMPSON CROSS	11	11	0	0	11	0	0
120/00018	12/0281/PA	I'R GOGLEDD-ORLLEWIN O FFORDD WESLEY	SPITTAL	22	22	0	0	22	0	0
122/00035	LDP	ESTYNIAD AWEL Y MÔR	LLANDUDOGH	44	33	0	0	33	0	0
123/LDP/01	LDP	I'R GOGLEDD O PARSONS GREEN	ST FLORENCE	26	26	0	0	26	0	0
123/00042	14/0921/PA	THE COACH HOUSE, FFERM NEW INN	HA ST FLORENCE	10	10	0	0	10	0	0
125/00009	05/1487/PA	FFERM ST TWYNELLS	ST TWYNELLS	9	6	0	2	4	0	0
131/00021	03/1297/PA	TIR GER FFERM BLAENFFYNON	TEGRYN	30	24	0	1	0	0	24
132/00030	13/0700/PA	TIR I'R DE O'R B4315,	TREDEML	24	4	4	0	0	0	0
132/00044	09/0188/PA	TIR I'R GOGLEDD O 'GREEN' Y PENTREF	TREDEML	22	22	7	0	15	0	0
132/LDP/01	LDP	I'R DE O GYFFORDD Y BOARS HEAD	TREDEML	28	28	0	0	28	0	0
135/00004	LDP	I'R GOGLEDD O HEOL BULFORD	TIERS CROSS	23	23	0	0	23	0	0
000/01231	07/0418/PA	ADEILADAU ALLAN Y PLAS	TREGROES	6	6	0	5	1	0	6
149/LDP/01	LDP	GYFERBYN Â HAUL Y BRYN	CAS-BLAIDD	30	30	0	0	15	0	15
				7383	6007	224	12 4	2911	0	3078

Appendix 2 – Data Cartrefi a Gwblhawyd yn y Gorffennol

Blwyddyn	Nifer o gartrefi a gwblhawyd ar:		
	Safleoedd Mawr	Safleoedd Bychain	Cyfanswm a gwblhawyd
2012	117	86	203
2013	288	109	397
2014	314	145	459
2015	410	178	588
2016	224	181	405

Appendix 3 –Data Cyflenwad Tir Blaenorol

Blwyddyn	Cyflenwad 5 mlynedd – Nifer o gartrefi (Categoriâu TAN1)		Cyflenwad mewn blynnyddoedd	Cyflenwad y tu hwnt i 5 mlynedd – Nifer o gartrefi	
	1	2		3	4
2012	56	1085	4.3	0	5745
2013	183	2503	4.93	0	4667
2014	133	2700	5.3	0	3623
2015	168	2593	5.0	0	3070
2016	124	2911	5.1	0	3078