

Pembrokeshire County Council
Cyngor Sir Penfro



Eiddo
Property

I'W OSOD



**22 Gelliswick Road
Hakin
Aberdaugleddau**

Disgrifiad

Mae'r eiddo hwn yn cynnwys siop gloi llawr gwaelod gyda storfa a thoiled, ac mae'n addas at amrywiaeth o ddibenion masnachol, yn amodol ar gael y caniatâd cynllunio angenrheidiol. Mae'r siop yn rhan o res o dair siop.

Lleoliad

Mae'r eiddo wedi'i leoli'n ddelfrydol mewn ardal breswyl boblogaidd, gyda chysylltiadau cludiant ag Aberdaugleddau.

Rhent

£4,500 y flwyddyn

Gwerth Ardrethol

Gwerth ardrethol yr eiddo hwn ar 24 Mai 2018 yw £2,200, yn ôl Adran Refeniw Cyngor Sir Penfro.

Gwasanaethau

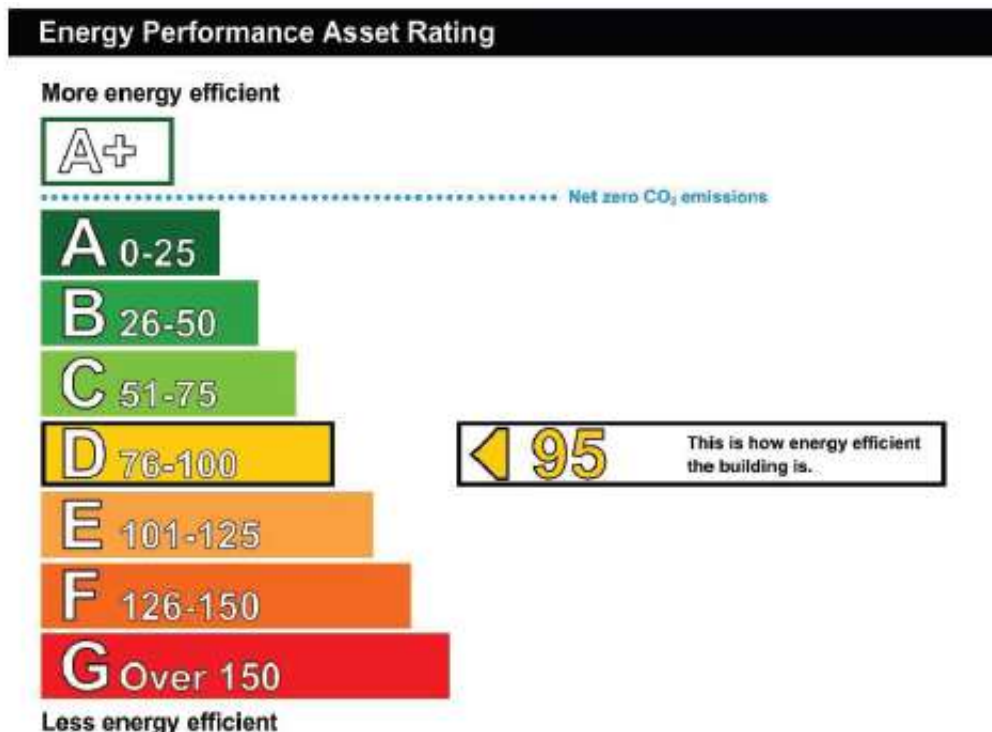
Deallir bod cysylltiadau â'r prif gyflenwadau dŵr, trydan a charthffosiaeth.

Cyfnod y Brydles

I'w gytuno

Rhagor o Wybodaeth a Gweld yr Eiddo

I gael trafodaeth fanylach a threfnu gweld yr eiddo (trwy apwyntiad yn unig), cysylltwch ag - Amy James ar 01437 776256 neu amy.james@pembrokeshire.gov.uk



Paratowyd y manylion hyn yn ofalus i roi trosolwg cyffredinol o nodweddion yr eiddo neu'r consesiwn a gynigir. Nid yw'r Cyngor yn addo bod y manylion, nac unrhyw wybodaeth a roddir ar lafar neu'n ysgrifenedig gan ei gyflogeion, yn rhydd rhag gwallau neu hepgoriadau, na bod yr eiddo mewn cyflwr strwythurol da neu'n rhydd rhag deunyddiau niweidiol, na bod unrhyw ddyfeisiau gwasanaethau neu offer arall yn addas i'w ddiben neu mewn cyflwr gweithio da. Felly, mae'n rhaid i'r darpar brynwr, tenant neu gonsesiynydd gynnal ei ymholiadau annibynnol ei hun ac archwilio'r eiddo i sicrhau bod ganddo'r holl wybodaeth cyn llunio contract i brynu neu brydlesu. Mae'r manylion hyn wedi'u heithrio'n benodol o unrhyw gontract ar gyfer gwerthu, prydlesu neu roi consesiwn. Caiff y Cyngor dynnu'n ôl y cynnig i werthu, prydlesu neu roi consesiwn ar unrhyw adeg ac ni fydd yn talu am gostau partïon â buddiant o gwbl.